



TENUTA SAN ROSSORE  
Località CASCINE VECCHIE  
56122 PISA  
tel. (050) 539111  
fax (050) 533650  
cod. fisc. 93000640503  
p. iva 00986640506

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

Numero 53 Del 27-04-2009

**Oggetto: PIANO DI GESTIONE DELLA TENUTA BORBONE E MACCHIA LUCCHESE - APPROVAZIONE**

L'anno duemilanove il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 16:25, nella sala delle adunanze dell'Ente-Parco nella Tenuta di San Rossore Viale delle Cascine – Pisa previa convocazione, a norma di legge, si è riunito il Consiglio Direttivo.

Dei Signori Consiglieri di questo Ente:

<b>LUNARDI GIANCARLO</b>	<b>P</b>	<b>ITALIANO SALVATORE</b>	<b>A</b>
<b>ANTOGNOLI GIANFRANCO</b>	<b>P</b>	<b>LOGLI MANRICO</b>	<b>P</b>
<b>ARRIGHETTI TERESA</b>	<b>A</b>	<b>NORCI ELISABETTA</b>	<b>A</b>
<b>BALDONI FRANCO</b>	<b>P</b>	<b>RITZU PAOLO</b>	<b>P</b>
<b>DINI FERNANDO</b>	<b>A</b>	<b>SBRANA JURI</b>	<b>A</b>
<b>GALLETTI CARLO</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 5.

Assume la presidenza il Signor LUNARDI GIANCARLO.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il DIRETTORE Ing. SERGIO PAGLIALUNGA.

Partecipa con funzioni di SEGRETARIO VERBALIZZANTE la Dott.ssa VERGARI PATRIZIA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

**Immediatamente eseguibile S**

## **PARERE REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 in ordine alla regolarità tecnica per quanto concerne le attività demandate al servizio.

Il Responsabile del Servizio interessato esprime parere Favorevole

Data: 27-04-2009

Il Responsabile del servizio  
**F.to PAGLIALUNGA SERGIO**

## **PARERE REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 in ordine alla regolarità contabile per quanto concerne le attività demandate al servizio.

Il Responsabile della Ragioneria esprime parere Favorevole

Data: 27-04-2009

Il Responsabile del servizio  
**F.to MONNI VITTORIO**

[

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

- VISTA la Legge quadro sulle aree protette 394/1991;
- VISTA la Legge regionale 13.12.1979 n. 61, di istituzione del parco Migliarino San Rossore Massaciuccoli;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale della Toscana 12.12.1989 n. 515 di approvazione del Piano territoriale del Parco;
- VISTO l'art. 11 della normativa tecnica del piano del parco, riguardante i piani di gestione;
- VISTA la Legge regionale 16.03.1994 n. 24, di istituzione dell'Ente Parco;
- VISTO l'art. 16 della Legge regionale 24/1994, che disciplina i piani di gestione dell'area regionale protetta,
- VISTA la Legge regionale 3.01.2005 n. 1 che detta la normativa per il governo del territorio, ed in particolare l'art. 157 (Modifiche all'articolo 16 della L.R. 24/1994);
- RICHIAMATA la precedente deliberazione del Consiglio n. 132 del 12.11.2007 di adozione del secondo piano di gestione della Tenuta Borbone e Macchia Lucchese;
- RICHIAMATA la precedente deliberazione del Consiglio n. 126 del 22.10.2007 di approvazione della valutazione di incidenza del secondo piano di gestione della Tenuta Borbone e Macchia Lucchese, ai sensi della legge regionale 56/2000 s.m.i.;
- RICHIAMATA la precedente deliberazione del Consiglio n. 24 del 23.02.2009 di valutazione delle osservazioni presentate secondo piano di gestione della Tenuta Borbone e Macchia Lucchese e di approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni;
- RICHIAMATO il parere già espresso dalla Commissione agricoltura dell'Ente in data 16 aprile 2007;
- RICHIAMATO il parere già espresso dal Comitato scientifico del Parco espresso nella seduta del 12 ottobre 2007;
- RICHIAMATO il parere favorevole della competente Autorità di bacino reso in data 29.01.2007 al protocollo n. 959;
- VISTA la documentazione definitiva che compone il secondo piano di gestione della Tenuta Borbone e Macchia Lucchese, come di seguito elencata:
  - quadro conoscitivo,
  - relazione di piano,
  - relazione comprendente studio di incidenza,
  - tavole di piano n. 1, n. 2a, n. 2b, n. 3,
  - norme tecniche di attuazione e relativi allegati,
  - elenco/schedatura delle osservazioni presentate e relative controdeduzioni,

DELIBERA DI CONSIGLIO n.53 del 27-04-2009 ENTE PARCO REG.MIGLIARINO SAN ROSSORE  
MASSACIUCCOLI

depositata presso gli uffici del Servizio Pianificazione dell'Ente, ed allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato sub lett. "A") limitatamente alle norme tecniche di attuazione ed all'elenco/schedatura delle osservazioni presentate e relative controdeduzioni;

- VISTA la deliberazione della Comunità del Parco n. 4 del 18.03.2009 di espressione del parere di competenza ai sensi dell'art. 7 della legge 24/1994 e dell'art.16 dello Statuto dell'Ente;
- VISTO l'accordo di pianificazione ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 21 e 158 della legge regionale 1/2005, siglato con il Comune di Viareggio e la Provincia di Lucca in data 22 aprile 2009, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato sub lett. "B");
- VISTI gli art. 124 e 134 4° comma del decreto legislativo n. 267/2000;
- VISTO il parere favorevole, espresso a norma dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Pianificazione e in ordine alla regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria;

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge

- presenti n. 6
- votanti n. 6
- a favore n.6
- contrari n. 0
- astenuti n. 0

## **DELIBERA**

Per quanto espresso in narrativa:

1. di approvare il secondo piano di gestione della Tenuta Borbone e Macchia Lucchese, che si compone della seguente documentazione definitiva:
  - quadro conoscitivo,
  - relazione di piano,
  - relazione comprendente studio di incidenza,
  - tavole di piano n. 1, n. 2a, n. 2b, n. 3,
  - norme tecniche di attuazione e relativi allegati,
  - elenco/schedatura delle osservazioni presentate e relative controdeduzioni
2. di confermare le risultanze della valutazione di incidenza di cui alla precedente deliberazione del Consiglio n. 126 del 22.10.2007 di approvazione della valutazione di incidenza del secondo piano di gestione della Tenuta Borbone e Macchia Lucchese, ai sensi della legge regionale 56/2000 s.m.i., in quanto il piano approvato non ha comportato modifiche che presentino rilevanza ai fini dell'incidenza sui siti di interesse comunitario e zone di protezione speciale;
3. di disporre che il piano sia reso pubblico, nelle forme e nei modi di legge nonché più opportuni, tra i quali deposito presso le segreterie dei Comuni e delle Province

DELIBERA DI CONSIGLIO n.53 del 27-04-2009 ENTE PARCO REG.MIGLIARINO SAN ROSSORE  
MASSACIUCCOLI

i cui territori sono compresi nell'area del parco, pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e sul sito web dell'Ente, affinché chiunque possa prenderne visione;

4. di dare mandato al Direttore per l'attuazione degli adempimenti necessari.

### **DELIBERA altresì**

Con votazione unanime, palese e favorevole:

- presenti n. 6
- votanti n. 6
- a favore n.6
- contrari n. 0
- astenuti n. 0

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, quarto comma, del decreto legislativo n. 267/00.

ALLEGATO A

Si vedano le Norme Tecniche di Attuazione depositate.



**Accordo di pianificazione ai sensi dell'art. 21 della Legge regionale 3/01/2005 n. 1, per l'approvazione del II° Piano di Gestione della Tenuta Borbone e Macchia Lucchese, nel Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli, piano attuativo del Piano del Parco di cui alla Delib.C.R. 515/1989, relativamente alle aree contigue dell'area regionale protetta.**

In data 22/04/2009 presso la sede dell'Ente Parco regionale Migliarino San Rossore Masaciuccoli, si è svolta specifica conferenza per quanto in oggetto tra le Amministrazioni territorialmente competenti; presenti i seguenti:

- per il Parco regionale M.S.R.M.:  
Arch. Andrea Porchera – Responsabile del Servizio Pianificazione, Responsabile del procedimento in oggetto,
- per il Comune di Viareggio  
Arch. Fruzza Claudia – delegato dell'Ufficio Urbanistica (con delega protocollo n. 4189/6-1.1 in data 22/04/2009 allegata al presente atto)
- per la Provincia di Lucca  
Ing. Riccardo Gaddi – Direttore Dipartimento Infrastrutture e Pianificazione

La Conferenza:

Richiamati gli articoli 21, 22, 23, 158 della L.r. 1/2005;

Richiamato l'accordo di pianificazione stipulato in data 12/11/2007 per l'adozione del piano in oggetto;

Viste e valutate le osservazioni pervenute al piano e le relative controdeduzioni;

Viste la deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente Parco 24/2009 di valutazione delle osservazioni e di approvazione delle controdeduzioni;

Vista la deliberazione della Comunità di Parco 4/2009 per l'espressione del parere di competenza circa il piano, le osservazioni pervenute e le relative controdeduzioni;

Visto il piano nella versione definitiva, che comprende:

- "quadro conoscitivo",
- "relazione di piano", comprendente studio/valutazione di incidenza sui siti di interesse comunitario, di cui al D.P.R. 120/2003 alla L.R. 56/2000 per la verifica di compatibilità con i siti, gli habitat, e le specie della Rete Natura 2000 Dir. 92/43/CEE – 79/409/CEE ,
- "norme tecniche di attuazione",
- "tavole di piano" (1, 2a, 2b, 3),

Vista la discussione tenuta nella precedente seduta della Conferenza, in data 15.04.2009, con i chiarimenti effettuati e le spiegazioni circa le modifiche delle norme e del piano a seguito delle osservazioni;

1





Considerato che ricorre la fattispecie di cui all'art. 158 della l.r. 1/2005, in quanto il piano di gestione in oggetto riguarda anche le aree contigue del parco e che pertanto lo stesso deve essere approvato attraverso accordo di pianificazione di cui al Titolo III Capo I della medesima l.r. 1/2005, promosso dall'Ente Parco con partecipazione del Comune di Viareggio e della Provincia di Lucca;

Verificato che il piano proposto non comporta variazione degli strumenti generali di governo del territorio, segnatamente il Piano territoriale del Parco, di cui alla D.C.R. 515/1989, nonché il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca e il Piano Strutturale del Comune di Viareggio;

ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 21 comma 3 e 158 della Legge regionale 03.01.2005 n. 1, prende atto dell'esito della verifica.

Pertanto il procedimento di approvazione finale dello strumento in esame prosegue con le forme e le modalità procedurali disciplinate dal Titolo II, Capo II della suddetta legge.

Letto e sottoscritto, i presenti:

per l'Ente Parco  
Arch. Andrea Porchera

per il Comune di Viareggio  
Arch. Claudia Fruzza

per la Provincia di Lucca  
Ing. Riccardo Gaddi

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE  
F.to LUNARDI GIANCARLO

IL DIRETTORE  
F.to SERGIO PAGLIALUNGA

*Ai sensi del capo II della Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e ss.mm. il Responsabile del Procedimento relativo al presente atto è PAGLIALUNGA SERGIO*

*La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario amministrativo certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-06-2009 al 19-06-2009, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Lì, 20-06-2009

IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO  
F.to VERGARI PATRIZIA

---

### **ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 14-06-2009 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Lì, 15-06-2009

IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO  
F.to VERGARI PATRIZIA



TENUTA SAN ROSSORE  
Località CASCINE VECCHIE  
56122 PISA  
tel. (050) 539111  
fax (050) 533650  
cod. fisc. 93000640503  
p. iva 00986640506

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO N.53 DEL 27-04-2009**

La presente copia – composta da n° \_\_\_\_\_ pagine(a) riprodotta mediante sistemi informatici secondo le modalità previste dall'art.6-quater della L.153.1991 n.80 e dall'art.3 del D.L.gs. 12.2.1993 n.39,

**E' CONFORME ALL'ORIGINALE**

Per uso amministrativo interno degli uffici dell'Ente e per gli usi degli altri pubblici uffici, previsti dalla legge.

L'originale è conservato presso il Servizio Segreteria AA.GG. sotto la responsabilità del Segretario Amministrativo Dottoressa Patrizia Vergari.

Pisa, lì 01-06-2009

Il Segretario Amministrativo  
**VERGARI PATRIZIA**