Budget economico 2026 - 2028

Parco
Migliarino
San Rossore
Massaciuccoli

Piano degli Investimenti
2026 – 2028
Relazione di accompagnamento

Sommario

1. INTRODUZIONE..... 3
1.1 Obiettivo del documento 3
1.2 Piano investimenti 2026 – 2028: categorie di intervento e stato di attuazione 3
1.3 Piano investimenti 2026-2028: interventi di investimento in corso e nuovi 6

1. INTRODUZIONE

1.1 Obiettivo del documento

Il presente documento illustra il piano triennale 2026 -2028 degli investimenti/II.pp. dell'Ente Parco, quale allegato e parte integrante del Budget economico 2026 - 2028 e fornisce una descrizione di ciascuno degli interventi previsti per gli investimenti e per la gestione/conservazione del patrimonio immobiliare ed infrastrutturale del Parco. Sottoinsieme di questo documento è l'allegato al budget costituito dalla relazione relativa al PUR della Tenuta di San Rossore. Non altrettanto può dirsi dell'elenco degli acquisti di beni, servizi e lavori di importo superiore a 20.000€ nel quale si trovano anche voci di spesa corrente.

La ricerca di chiarezza nel rappresentare gli interventi di investimento, ha portato ad inserire a partire dall'anno 2023, alcuni riferimenti che permettono di seguire gli investimenti sia nello stato di avanzamento dal punto di vista fisico che dal punto di vista finanziario. In particolare, per ciascun intervento, contrariamente a quanto presente per i codici delle voci di costo correnti, è stato inserito un codice univoco (*ID Intervento*) che permette di evidenziare e monitorare l'assegnazione finanziaria nel tempo che può essere mantenuta, integrata o ridotta, nonché lo stato di avanzamento sia fisico che di budget disponibile. Tale codice univoco accompagna l'intervento negli anni dal suo inserimento nel piano degli investimenti fino alla sua conclusione.

Occorre poi rilevare che l'ente parco Migliarino San Rossore Massaciuccoli rispetto agli altri parchi regionali presenza due gestioni dirette di proprietà rispettivamente della Regione Toscana e del Ministero dell'Ambiente e Sicurezza Energetica, ovvero la Tenuta di San Rossore e l'Area Marina Protetta Secche della Meloria. La necessità di mantenere distinti gli interventi per la Tenuta di San Rossore da quelli dell'area Marina Protetta, ed entrambi dagli interventi disposti dall'ente con finanziamenti diversi da quelli assegnati alla Tenuta o all'Area Marina, ha portato alla necessità di adottare una articolazione piuttosto complessa del piano investimenti.

1.2 Piano investimenti 2026 – 2028: categorie di intervento e stato di attuazione

Gli investimenti all'interno del piano sono stati suddivisi in categorie, più nel dettaglio:

A. **Investimenti nuovi finanziati con Ammortamento libero,**
B. **Investimenti realizzati nella TSR e finanziati dal PUR, nuovi o in corso,**
C. **Investimenti interni o esterni alla TSR, NON finanziati dal PUR,**
D. *Non utilizzato*
E. **Interventi forestali, nuovi o in corso,**
F. **Interventi per la gestione dell'Area Marina Protetta, nuovi o in corso.**

La categoria A comprende gli interventi che insistono sulla linea finanziaria di autofinanziamento dell'"Ammortamento libero", definita contabilmente come la differenza tra gli ammortamenti complessivi che si stima di avere nell'anno e le sterilizzazioni complessive attese, vale a dire i ricavi che si ritiene di poter registrare nell'anno, determinati dagli investimenti realizzati a fronte di finanziamenti in conto capitale ricevuti da soggetti terzi. Si tratta di interventi solo "nuovi" e mai in continuazione con gli anni precedenti, perché riprogrammati ex-novo ogni anno, insistendo, come riferito, su ammortamenti totali e sterilizzazioni del medesimo anno di riferimento. Il costo per ammortamento collegato a questi interventi di investimento, non finanziati da terzi, ma autofinanziati, non è soggetto a sterilizzazione. La stima degli interventi da finanziare con ammortamento libero, viene pertanto determinata annualmente in modo prudenziale, tenuto conto che si avrà la registrazione di costi per ammortamenti, ma non la registrazione di ricavi da sterilizzazione.

Tra gli interventi da finanziare con ammortamento libero, nel triennio 2026 – 2028, troviamo per lo più forniture di arredi necessari ad allestire nuove stanze destinate a neo-assunti, tablet per le auto di servizio necessari per la registrazione dell'utilizzo delle stesse e dei consumi di carburante, PC e attrezzature informatiche per la gestione delle postazioni di lavoro del personale e per la sicurezza informatica, attrezzature per le attività di controllo e gestione del territorio da parte dei Guardia Parco, attrezzature per il reparto manutenzioni e costruzioni leggere da destinare all'azienda agrozootecnica dell'Ente, come dettagliato nella tabella presente in coda alla relazione. Per alcune forniture ritenute ricorrenti, sono state formulate le previsioni di costo nel triennio 26-28. La categoria A si chiude con la previsione di altre due voci di costo pluriennali, potenzialmente ricorrenti, relative una a eventuali interventi di manutenzione e riparazione straordinaria di staccionate e camminamenti, sempre più frequenti a causa di ricorrenti eventi atmosferici avversi e l'altra a eventuali interventi di rimessa in pristino, salvaguardia della pubblica incolumità ed esecuzione di demolizioni esecutive a seguito di accertamento di abuso edilizio.

La categoria B comprende gli interventi da realizzare all'interno della Tenuta di San Rossore e finanziati dal PUR. All'interno di questa categoria sono inseriti interventi programmati negli anni precedenti (2023, 2024 e 2025) ed in corso di esecuzione, il cui Budget degli investimenti residuo, da utilizzare nel 2026 e seguenti, è indicato in corrispondenza della colonna intitolata "Trascinamento budget da anni precedenti". In particolare, la linea finanziaria PUR 2025 può dirsi realizzata per il 14,50% considerato che l'85,50% della relativa disponibilità è stato ribaltato nel Piano di investimento 2026-2028 in corso di adozione; la linea finanziaria PUR 2024 può dirsi attuata al 100% a meno di 732,18€ (che rappresentano lo 0,24%) in corso di esecuzione (quota parte dell'intervento di manutenzione straordinaria relativo alle recinzioni aziendali per la difesa delle coltivazioni e dei pascoli iniziato con il PUR 2023 e che continuerà anche nel 2026 con l'impiego di 100.000€ della linea finanziaria PUR 2025).
All'interno della categoria B, si trovano inseriti anche i nuovi interventi in programma, da realizzare nel triennio 2026-2028 cui sono stati destinati i finanziamenti PUR 2026, 2027, 2028 (300.000€ per ciascun anno). Negli ultimi anni la rappresentazione separata degli interventi "in corso" rispetto ai "nuovi da realizzare" non ha contribuito a fare chiarezza, tenuto conto che alcuni interventi in corso di esecuzione, al momento del trascinamento su annualità successive, potevano ricevere ulteriori finanziamenti PUR assegnati successivamente. Con la rappresentazione che si propone con l'adozione del Budget 2026-2028 si ritiene di poter ovviare a tale inconveniente, fornendo una rappresentazione più efficace di ogni singolo intervento, in corso e nuovo, attraverso l'indicazione di tutte le informazioni utili a tale scopo.

Il dettaglio degli interventi di categoria B, ricadenti nella linea finanziaria PUR, è fornito dalla specifica Relazione di accompagnamento allegata anch'essa al Budget 2026-2028.

La categoria C ricomprende vari interventi di investimento in corso di esecuzione, da eseguire all'interno della TSR, ma anche al di fuori, che insistono su linee finanziarie diverse dal PUR.

In particolare, tra i vari interventi si individua:

-l'intervento di recupero dell'immobile Casa Elia, immobile di proprietà dell'Ente Parco, in corso di esecuzione, che insiste sulla linea finanziaria DOA 2024 e 2025, vale a dire su un finanziamento proveniente da Regione Toscana; l'intervento è stato programmato a partire dal 2024 con budget complessivo assegnato di 100.000€, al 31-12-2025 è stato eseguito al 49,89%, (34.308,00€ nel 2024 e 15.587,71€ nel 2025) nel Piano degli investimenti 2026-2028 si espone il residuo in corso di esecuzione di 50.104,29€.

-l'intervento Cambio Via Pro, in corso di completamento, che insite sulla linea finanziaria di cui alla D.D: 27481/2023 di Regione Toscana nell'ambito del Programma IFM-21-27; l'intervento è stato programmato a fine anno 2024 con un budget assegnato di 52.000€ di fatto completamente slittato al

2025; al 31-12-2025 eseguito al 97,95%, pertanto nel Piano degli investimenti 2026-2028 si riporta il residuo ancora da eseguire pari a 1.066,15€.

-l'intervento di Manutenzione straordinaria dell'Edificio storico Il Boschetto, di proprietà di Regione Toscana all'interno della TSR, che insiste sula linea finanziaria FUNT2024 per 100.000€; l'intervento verrà eseguito interamente nel 2026 al termine dell'intervento di manutenzione straordinaria a finanziamento PUR in corso, sul medesimo edificio, a cui è stata data priorità di utilizzo, anche tenuto conto del ritardo nella formalizzazione e comunicazione del decreto di assegnazione del finanziamento FUNT (*Decreto 280047 del 31-12-2025*), per cui in sede di adozione del Budget previsionale 2025 – 2027 nelle more dell'assegnazione del FUNT si era ipotizzato di imputare l'intervento alla linea finanziaria di autofinanziamento Fondo investimenti;

-gli interventi di posizionamento dei cartelli di indicazione all'interno del parco e di recupero dell'edificio di proprietà dell'Ente denominato "Magazzino dei Cereali", entrambi in corso di esecuzione e sulla linea finanziaria di autofinanziamento rappresentata dal Fondo investimenti, rispettivamente con un residuo riportato di 10.000€ e 29.235,72€.

Relativamente all'utilizzo della linea finanziaria "*Fondo Investimenti*", occorre precisare che queste risorse non sono utilizzate per l'intera disponibilità di Bilancio, ma con attenzione, in considerazione dell'indicazione regionale che impedisce la sterilizzazione degli ammortamenti relativi a tali investimenti, dato atto che non si tratta di interventi eseguiti con finanziamenti di terzi, ma con mezzi ritenuti propri del bilancio dell'Ente, seppur provenienti da utili non restituiti a Regione Toscana, ma mantenuti nelle disponibilità del Parco.

Nella categoria E troviamo tre interventi forestali, due in corso di esecuzione e uno nuovo, che insistono su diverse linee finanziarie; il primo è l'intervento di realizzazione dell'Atlante ornitologico e dei connessi monitoraggi, di importo pari a 22.500€ sulla linea di autofinanziamento del Fondo investimento; il secondo è l'intervento in corso nell'ambito del Bando Natura e Biodiversità che prevede il restauro ecologico delle zone umide nella ZSC/ZPS Selva Pisana, finanziato dal Programma Regionale FESR 2021-2027 per 624.159,02€ eseguito per il 4,11% nel 2025 e per il quale è stato quindi riportato nel 2026 il residuo pari a 598.527,93€; infine, l'intervento nuovo di realizzazione delle passerelle in località Marina di Vecchiano e Lecciona, finanziato nel 2026 dal Progetto LIFE ALEXANDRO per 184.444,71€.

Nella categoria F i due interventi di investimento relativi alla gestione dell'AMP Secche della Meloria, entrambi in corso di esecuzione; il primo intervento indicato è finanziato nell'ambito del Progetto PNRR WTANG Missione 4, "Istruzione e Ricerca" - componente 2, "Dalla ricerca all'impresa" - linea di investimento 1.4, "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campioni nazionali di R&S" su alcune key enabling technologies", finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU" per 195.105€ ed eseguito per il 90,32% per cui si riporta nel 2026 un residuo di € 18.889,09; il secondo intervento relativo alla gestione dell'AMP è finanziato da Fondation Prince Albert II de Monaco, nell'ambito del ProgettoCLAPS – CLimate Adapation Pelagos Sanctuary, eseguito nel 2025 al 50%, si riporta il residuo relativo al 2026 pari a 4.248€.

Nelle varie categorie, gli interventi inseriti come nuovi, rispondono alle richieste segnalate dalla Regione, dalla Comunità del parco e dal Consiglio direttivo, ma anche alle necessità evidenziate dalle strutture tecniche dell'Ente come in particolare gli interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici storici presenti all'interno della TSR di proprietà di Regione Toscana, inseriti nella linea finanziaria PUR; gli interventi trascinati dai Piani di investimento degli anni precedenti, sono invece interventi in corso di esecuzione, intendendo con questo:

-o che il procedimento complessivo legato alla vita dell'intervento da realizzare (successivo alla progettazione almeno di livello definitivo e fino al collaudo/certificato di regolare esecuzione e

rendicontazione) non risulta ancora completato e quindi se ne mantiene presenza nel piano investimenti perché trattasi, fin dall'origine, di un intervento pluriennale;

-o che l'intervento in qualche modo è stato oggetto di rimodulazione per finanziamento necessario e/o per tempi di attuazione, caso questo che si è reso necessario in relazione all'aumento dei prezzi di materie prime e di lavorazioni che hanno reso necessario un adeguamento dei prezzi unitari, adeguamento reso obbligatorio da disposizioni di legge oppure per far fronte a imprevisti in corso di esecuzione che hanno reso necessario un aumento del budget pluriennale da utilizzare.

Per ciascun intervento è prevista una proiezione triennale della disponibilità di finanziamento con un eventuale campo Note per eventuali informazioni aggiuntive.

Per quanto riguarda i finanziamenti utilizzati per il piano di investimento, le linee si distinguono a seconda della tipologia di intervento. Il finanziamento complessivo del piano di investimenti ammonta a **2.392.254,25 €** così divisi per tipologia di intervento

		da anni precedenti	**Anno 2026**	**Anno 2027**	**Anno 2028**	**totale per riga**
Interventi Tipo A	nuovi	0,00	86.000,00	65.000,00	65.000,00	216.000,00€
Interventi Tipo B	Nuovi e in corso	257.238,36	300.000,00	300.000,00	300.000,00	1.157.238,36€
Interventi Tipo C	In corso	190.406,16 €	0,00	0,00	0,00	190.406,16€
Interventi Tipo E	In corso	621.027,93€	184.444,71€	0,00	0,00	805.472,64€
Interventi Tipo F	In corso	23.137,09	0,00	0,00	0,00	23.137,09
	totale per colonna	**1.091.809,54€**	**570.444,71€**	**365.000,00 €**	**365.000,00€**	**2.392.254,25**

totale generale	2.392.257,25€

1.3 Piano investimenti 2026-2028: interventi di investimento in corso e nuovi

La colonna del Piano investimenti 2026-2028 intitolata "Trascinamento budget da anni precedenti", sta ad indicare che nel corso del 2026 saranno eseguiti, oltre ai nuovi interventi che insistono su nuovi finanziamenti provenienti da terzi (Regione Toscana, MAE, altri) o da linee finanziarie di autofinanziamento (ammortamento libero e Fondo investimenti), alcuni interventi che erano stati programmati negli anni precedenti, ma risultano ancora non eseguito o non completati.
Per il dettaglio relativo allo stato di attuazione della linea finanziaria PUR e la descrizione dei singoli interventi, si rimanda all'apposita relazione allegata al Budget 2026-2028.
Nelle pagine a seguire è riportato il Piano degli investimenti 2026-2028 nella sua interezza, suddiviso per tipologia (A, B, C, E, F) come indicato nei paragrafi precedenti.

	A - AMMORTAMENTO LIBERO - NUOVI INTERVENTI												
n.	Codice	Identificazione Categoria	Proprietà	Localizzazione	Descrizione	Budget degli investimenti nel triennio di riferimento	RUP	Linea Finanziaria	Ammortamento soggetto a sterilizzo	Trascinamento budget da anni precedenti	Da riprogrammare annualmente		
											2026	2027	2028
1	**2026A001**	Mobili e Arredi 10%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Arredi Parco	9.000,00 €	Andrea Balestri	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €
2	**2026A002**	Attrezzatura 12,50%	Ente Parco	Intero territorio del Parco	Tablet per auto di servizio	1.000,00 €	Maurizio Balestri	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	1.000,00 €	0,00 €	0,00 €
3	**2026A003**	Hardware 25%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	PC ed altre attrezzature informatiche parco	24.000,00 €	Vergari Patrizia	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
4	**2026A004**	Hardware 25%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Sicurezza informatica	12.000,00 €	Vergari Patrizia	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	8.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
5	**2026A005**	Attrezzatura 12,50%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Taglia erba e tagliasiepe per resede Pineta	2.500,00 €	Maurizio Balestri	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	2.500,00 €	0,00 €	0,00 €
6	**2026A006**	Attrezzatura 12,50%	Ente Parco	Intero territorio del Parco	Motosega da potatura e soffiatore per ripristino viabilità	2.000,00 €	Maurizio Balestri	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	2.000,00 €	0,00 €	0,00 €
7	**2026A007**	Attrezzatura 12,50%	Ente Parco	Intero territorio del Parco	Attrezzi per gestione faunistica	5.500,00 €	Maurizio Balestri	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	1.500,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
8	**2026A008**	Costruzioni leggere 3%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Completamento struttura di cattura bovini	2.000,00 €	Vergari Patrizia	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	2.000,00 €	0,00 €	0,00 €
9	**2026A009**	Costruzioni leggere 3%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Ripristino pavimentazione box bovini	7.000,00 €	Vergari Patrizia	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	7.000,00 €	0,00 €	0,00 €
10	**2026A010**	Costruzioni leggere 3%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Acquisto cancelli per accesso ai pascoli	8.000,00 €	Vergari Patrizia	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	8.000,00 €	0,00 €	0,00 €
11	**2026A011**	Attrezzatura 12,50%	Ente Parco	Intero territorio del Parco	Acquisto attrezzature per reparto manutenzioni	13.000,00 €	Paola Botto	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	3.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
12	**2026A012**	Attrezzatura 12,50%	Ente Parco	Intero territorio del Parco	Interventi di manutenzione e riparazione staccionate e camminamenti lignei	30.000,00 €	Paola Botto	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
13	**2026A013**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Ente Parco	Intero territorio del Parco	Interventi di rimessa in pristino, salvaguardia pubblica incolumità ed esecuzione demolizioni coattive	100.000,00 €	Paola Botto	Ammortamento libero 2026	no	0,00 €	30.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €
	Totale linea finanziaria					**216.000,00 €**				**0,00 €**	**86.000,00 €**	**65.000,00 €**	**65.000,00 €**
	B - PUR - (D.D. 6516/2025; 8091/2024 e successive)												
n.	Codice	Identificazione Categoria	Proprietà	Localizzazione	Descrizione	Budget degli investimenti nel treinnio di riferimento	RUP	Linea Finanziaria	Ammortamento soggetto a sterilizzo	Trascinamento budget da anni precedenti	2026	2027	2028
14	**2023B004**	Attrezzatura 12,5%	Regione	Tenuta San Rossore	Recinzioni aziendali difesa coltivazioni e pascoli - manutenzione straordinaria	100.732,18 €	Botto Paola	PUR 2024 - 2025	si	100.732,18 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15	**2024B007**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Manutenzione straordinaria Boschetto (cofinanziato da 2025C001)	42.584,66 €	Bianucci Simone	PUR 2025	si	42.584,66 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16	**2025B001**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Interventi Immobili in concessione	30.000,00 €	Bianucci Simone	PUR 2025	si	30.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
17	**2025B002**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Sistemazione Piano terra Ala est Cascine Nuove	60.000,00 €	Botto Paola	PUR 2026	si	0,00 €	60.000,00 €	0,00 €	0,00 €
18	**2025B003**	Spese pluriennali 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Interventi alberature stradali all'interno della TSR	20.000,00 €	Logli Francesca	PUR 2025	si	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
19	**2025B004**	Costruzioni leggere 3%	Regione	Tenuta San Rossore	Realizzazione concimaia all'interno dell'azienda agricola	73.921,52 €	Botto Paola	PUR 2025 - 2026	si	63.921,52 €	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €
20	**2026B001**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Manutenzione straordinaria copertura capannone agricolo in località Sterpaia EST	125.000,00 €	Andrea Porchera	PUR 2026	si	0,00 €	125.000,00 €	0,00 €	0,00 €
21	**2026B002**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Manutenzione straordinaria fabbricato scuderie Cascine nuove - copertura e facciate	170.000,00 €	Andrea Porchera	PUR 2026 - 2027	si	0,00 €	60.000,00 €	110.000,00 €	0,00 €

22	**2026B003**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Ripristino corticale e consolidamento strutturale Ponte diretto alla Sterpaia	30.000,00 €	Andrea Porchera	PUR 2026	si	0,00 €	30.000,00 €	0,00 €	0,00 €
23	**2026B004**	Equipaggiamento 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Acquisto radio trasmittenti satellitari per attività in sicurezza azienda agricola	5.000,00 €	Vergari Patrizia	PUR 2026	si	0,00 €	5.000,00 €	0,00 €	0,00 €
24	**2026B005**	Attrezzatura 12,50%	Regione	Tenuta San Rossore	Acquisto attrezzature per attività azienda agricola - (misuratori digitali, mangiatoie bovini, barra di involo)	10.000,00 €	Vergari Patrizia	PUR 2026	si	0,00 €	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €
25	**2027B001**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Risanamento e riqualificazione copertura Centro Giacomini	70.000,00 €	Paola Botto	PUR 2027- 2028	si	0,00 €	0,00 €	21.000,00 €	49.000,00 €
26	**2027B002**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Manutenzione straordinaria copertura capannone agricolo in località Sterpaia OVEST	239.000,00 €	Andrea Porchera	PUR 2027 - 2028	si	0,00 €	0,00 €	139.000,00 €	100.000,00 €
27	**2027B003**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Ripristino corticale e consolidamento strutturale Ponte su Fiume Morto - Via Prini	30.000,00 €	Andrea Porchera	PUR 2027	si	0,00 €	0,00 €	30.000,00 €	0,00 €
28	**2028B001**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Manutenzione straordinaria vialetto centrale del complesso immobiliare di Cascine nuove - resede	35.000,00 €	Paola Botto	PUR 2028	si	0,00 €	0,00 €	0,00 €	35.000,00 €
29	**2028B002**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Primo intervento realizzazione collegamento fognatura nera località Cascine Nuove	36.000,00 €	Paola Botto	PUR 2028	si	0,00 €	0,00 €	0,00 €	36.000,00 €
30	**2028B003**	Spese pluriennali 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Intervento di eliminazione dei dossi dai viali interni alla TSR	80.000,00 €	Paola Botto	PUR 2028	si	0,00 €	0,00 €	0,00 €	80.000,00 €
	Totale linea finanziaria					**1.157.238,36 €**				**257.238,36 €**	**300.000,00 €**	**300.000,00 €**	**300.000,00 €**
	C - FINANZIAMENTI di Regione Toscana DOA e Programma P:C. IFM 21-27 - INTERVENTI IN CORSO (D.D. 16500/2023, 25585/2023 e 27481/2023)												
n.	**Codice**	**Identificazione Categoria**	**Proprietà**	**Localizzazione**	**Descrizione**	**Budget degli investimenti nel treinnio di riferimento**	**RUP**	**Linea Finanziaria**	**Ammortamento soggetto a sterilizzo**	**Trascinamento budget da anni precedenti**	**2026**	**2027**	**2028**
31	**2024C001**	Migliorie Immobili 2%	Ente Parco	Tutto il Parco	Recupero Casa Elia - II lotto	50.104,29 €	Bianucci Simone	Finanziamento RT finalizzato	si	50.104,29 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
32	**2024C002**	Spese pluriennali 20%	Ente Parco	Tutto il Parco	Progetto Cambio Via PRO (D.D. 27481/2023 - Programma P.C. IFM 21-27)	1.066,15 €	Luca Gorreri	Finanziamento RT finalizzato	si	1.066,15 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Totale linea finanziaria					**51.170,44 €**				**51.170,44 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
	C - ALTRI FINANZIAMENTI - Fondo Investimenti nelle more del Decreto di Regione Toscana FUNT												
n.	**Codice**	**Identificazione Categoria**	**Proprietà**	**Localizzazione**	**Descrizione**	**Budget degli investimenti nel treinnio di riferimento**	**RUP**	**Linea Finanziaria**	**Ammortamento soggetto a sterilizzo**	**Trascinamento budget da anni precedenti**	**2026**	**2027**	**2028**
33	**2025C001**	Manutenzioni straordinarie su beni immobili di terzi 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Manutenzione straordinaria Boschetto - cofinanziamento intervento 2024B007	100.000,00 €	Bianucci Simone	FUNT Fondo Unico Nazionale per il Turismo *Decreto 280047 del 31-12-2025*	si	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Totale linea finanziaria					**100.000,00 €**				**100.000,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
	C - FONDO INVESTIMENTI - INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE												
n.	**Codice**	**Identificazione Categoria**	**Proprietà**	**Localizzazione**	**Descrizione**	**Budget degli investimenti nel treinnio di riferimento**	**RUP**	**Linea Finanziaria**	**Ammortamento soggetto a sterilizzo**	**Trascinamento budget da anni precedenti**	**2026**	**2027**	**2028**
34	**C010-P09**	Attrezzatura 12,50%	Ente Parco	Tutto il Parco	Completamento intervento di posizionamento cartelli di indicazione	10.000,00 €	Bianucci Simone	Fondo Investimenti	no	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

35	**C004-P02**	Migliorie immobili di proprietà dell'Ente - 2%	Ente Parco	Vecchiano - Ex Magazzino Cereali di Migliarino	Intervento di recupero per l'avvio del riuso	29.235,72 €	Bianucci Simone	Fondo Investimenti	no	29.235,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Totale linea finanziaria					**39.235,72 €**				**39.235,72 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
	E - INVESTIMENTI FORESTALI - INTERVENTI NUOVI E IN CORSO DI REALIZZAZIONE												
n.	**Codice**	**Identificazione Categoria**	**Proprietà**	**Localizzazione**	**Descrizione**	**Budget degli investimenti nel treinnio di riferimento**	**RUP**	**Linea Finanziaria**	**Ammortamento soggetto a sterilizzo**	**Trascinamento budget da anni precedenti**	**2026**	**2027**	**2028**
36	**E003**	Spese pluriennali 20%	Ente Parco	Territorio del parco	Realizzazione Atlante Ornitologico e monitoraggi	22.500,00 €	Gorreri Luca	Fondo Investimenti	no	22.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
37	**E008**	Spese pluriennali 20%	Ente Parco	Territorio del parco	Bando Natura e Biodiversità - Restauro ecologico delle zone umide nella ZSC/ZPS Selva Pisana	598.527,93 €	Francesca Logli	Programma Regionale FESR 2021-2027	si	598.527,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
38	**E009**	Spese pluriennali 20%	Ente Parco	Territorio del parco	Progetto LIFE ALEXANDRO - realizzazione Passerelle località Marina di Vecchiano e Lecciona	184.444,71 €	Francesca Logli	LIFE24-NAT-IT-ALEXANDRO	si	- €	184.444,71 €	0,00 €	0,00 €
	Totale linea finanziaria					**805.472,64 €**				**621.027,93 €**	**184.444,71 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
	F - INVESTIMENTI AMP -INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE												
n.	**Codice**	**Identificazione Categoria**	**Proprietà**	**Localizzazione**	**Descrizione**	**Budget degli investimenti nel treinnio di riferimento**	**RUP**	**Linea Finanziaria**	**Ammortamento soggetto a sterilizzo**	**Trascinamento budget da anni precedenti**	**2026**	**2027**	**2028**
39	**F002**	Spese pluriennali 20%	Ministero	Area Marina protetta Secche della Meloria	PNRR - progetto Area Marina Protetta	18.889,09 €	Porchera Andrea	Finanziamento CNR - PNRR - Missione 4, "Istruzione e Ricerca" - componente 2, "Dalla ricerca all'impresa" - linea di investimento 1.4, "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campioni nazionali di R&S" su alcune key enabling technologies", finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU"	Si	18.889,09 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
40	**F005**	Spese pluriennali 20%	Ministero	Area Marina protetta Secche della Meloria	Progetto CLAPS – CLimate Adapation Pelagos Sanctuary	4.248,00 €	Porchera Andrea	Finanziamento Fondation Prince Albert II de Monaco	Fondation Prince Albert II de Monaco	4.248,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Totale linea finanziaria					**23.137,09 €**				**23.137,09**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
	Totale generale					**2.392.254,25 €**				**1.091.809,54**	**570.444,71**	**365.000,00**	**365.000,00**