

ENTE PARCO REGIONALE MSRM

Pisa - Tenuta di San Rossore - Loc. Cascine Vecchie
Codice fiscale 93000640503 - Partita I.V.A. 00986640506

Bilancio dell'Esercizio dal 01/01/2017 al 31/12/2017

Redatto ai sensi della delibera di G.R. Toscana n.13 del 14/01/2013

STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2017

ATTIVO	31/12/2017	31/12/2016	PASSIVO	31/12/2017	31/12/2016
A) IMMOBILIZZAZIONI			A) PATRIMONIO NETTO		
con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria			I. Fondo di dotazione	1.670.142	1.670.142
I. Immobilizzazioni immateriali	1.181.319	1.075.582	II. Riserve		
1) Costi di impianto e di ampliamento			1) Riserva legale	137.968	92.564
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità			2) Riserve vincolate ad investimenti		
3) Diritti di brevetto e utilizzazione opere dell'ingegno			3) Altre riserve		
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	2.682	5.998	III. Donazioni e lasciti		
5) Altre Immobilizzazioni Immateriali	1.178.637	1.069.584	IV. Utile (perdite) portati a nuovo	551.871	370.256
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-	V. Utile (perdite) di esercizio	1.300.764	227.018
II. Immobilizzazioni materiali	2.933.502	2.982.800	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	3.660.744	2.359.980
1) Terreni	1.317.156	1.317.156	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
2) Fabbricati	1.256.619	1.302.422	1) Fondo Imposte	35.000	35.000
3) Impianti e Macchinari	163.455	223.167	2) Fondo per contenziosi	821.081	706.828
4) Attrezzature	111.634	59.793	3) Fondo rischi su crediti	673.362	873.377
5) Mobili e arredi	56.337	67.207	4) Fondo rinnovi contrattuali		
6) Automezzi	19.147	4.136	5) Altri Fondi	2.627.082	3.271.521
7) Altri beni	9.155	8.919	Totale Fondi per Rischi ed Oneri (B)	4.156.525	4.886.726
8) Immobilizzazioni in corso e acconti	-	-	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
III. Immobilizzazioni finanziarie			D) DEBITI,		
con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo			con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo		
1) Crediti finanziari			1) Debiti verso Banche		
2) Titoli			entro 12 mesi		
			oltre 12 mesi		
Totale Immobilizzazione (A)	4.114.821	4.058.382	2) Debiti verso Regione Toscana		
B) ATTIVO CIRCOLANTE			entro 12 mesi		
I. Rimanenze	178.700	263.485	oltre 12 mesi		
1) Materie prime sussidiarie e di consumo	10.750	76.122	3) Debiti verso altri soggetti	18.683	7.119
2) Altre	167.950	187.363	entro 12 mesi		
3) Acconti			oltre 12 mesi		
II. Crediti	3.931.220	4.777.828	4) Debiti verso fornitori	978.868	940.584
1) Crediti verso Regione - Artea	815.054	1.515.093	entro 12 mesi		
2) Crediti verso altri Enti pubblici	993.254	1.016.187	oltre 12 mesi		
3) Crediti verso sogg. Privati.	981.782	1.001.320	5) Debiti tributari	54.245	54.624
4) Crediti verso l'Erario	8.635	31.490	entro 12 mesi		
5) Crediti verso altri	1.132.495	1.213.738	oltre 12 mesi		
III. Attività finanziarie			6) Debiti verso istituti previdenziali	66.457	72.691
che non costituiscono immobilizzazioni			entro 12 mesi		
1) Titoli a breve			oltre 12 mesi		
IV. Disponibilità liquide	9.671.995	8.655.606	7) Altri debiti	821.836	851.656
1) Cassa	2.580	2.580	entro 12 mesi		
2) Banche c/c	9.662.897	8.287.385	oltre 12 mesi		
3) C/c postale	6.518	365.641	TOTALE DEBITI (D)	1.940.090	1.930.972
Totale Attivo Circolante (B)	13.781.915	13.696.919	E) RATEI E RISCONTI		
C) RATEI E RISCONTI			Ratei Attivi		
Ratei Attivi			Ratei Passivi		
Risconti Attivi			Risconti Passivi	8.139.377	8.577.623
Totale Ratei e Risconti (C)	-	-	Totale Ratei e Risconti (E)	8.139.377	8.577.623
TOTALE ATTIVO	17.896.736	17.755.301	TOTALE PASSIVO	17.896.736	17.755.301
CONTI D'ORDINE			CONTI D'ORDINE	-	-

ENTE PARCO REGIONALE MSRM
Pisa - Tenuta di San Rossore - Loc. Cascine Vecchie
Codice fiscale 93000640503 - Partita I.V.A. 00986640506

Bilancio dell'Esercizio dal 01/01/2017 al 31/12/2017
Redatto ai sensi della delibera di G.R. Toscana n. 13 del 14/01/2013

CONTO ECONOMICO AL 31/12/2017

	31/12/2017	31/12/2016
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
A.1. Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.221.856	1.407.326
A.1.a) Ricavi per prestazioni dell'attività istituzionale	531.635	461.241
A.1.b) Ricavi per prestazioni dell'attività commerciale	690.221	946.085
A.2. Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-19.413	11.843
A.3. Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
A.4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni (Costi capitalizzati)		
A.4.a) Costi capitalizzati per costi sostenuti in economia da attività istituzionale		
A.4.b) Costi capitalizzati per costi sostenuti in economia dell'attività commerciale		
A.5) Altri ricavi e proventi con separata indicazione dei contributi in conto esercizio	3.886.617	3.619.237
A.5.a) Contributi in c/esercizio da Regione	1.466.939	1.106.676
A.5.b) Contributi in c/esercizio da altri Enti pubblici	684.943	817.864
A.5.c) Contributi in conto esercizio da altri soggetti	245.511	40.000
A.5.d) Costi sterilizzati da utilizzo contributi per investimenti	569.305	406.811
A.5.e) Altri ricavi e proventi, concorsi recuperi e rimborsi	919.919	1.247.886
Totale valore della produzione (A)	5.089.059	5.038.406
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
B.6) Acquisti di beni	62.498	74.627
B.7) Acquisti di servizi	705.096	949.687
B.7.a) Manutenzioni e riparazioni	71.129	153.346
B.7.b) Altri acquisti di servizi	633.967	796.341
B.8) Godimento di beni di terzi	27.820	35.511
B.9) Personale	1.615.375	1.704.752
B.9.a.) Salari e Stipendi	1.230.812	1.296.498
B.9.b.) Oneri sociali	379.584	404.668
B.9.c.) Trattamento di fine rapporto		
B.9.d.) Trattamento di quiescenza e simili		
B.9.e.) Altri costi	4.979	3.586
B.10) Ammortamenti e svalutazioni	658.331	549.494
B.10.a.) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	501.690	380.904
B.10.b.) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	156.641	168.590
B.10.c.) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
B.10.d.) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
B.11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	65.372	-44.977
B.12) Accantonamenti per rischi e oneri	251.159	999.099
B.12.a.) Accantonamenti per imposte		35000
B.12.b.) Accantonamenti per contenziosi	75.000	694.009
B.12.c.) Accantonamenti per rischi su crediti	150.000	270.090
B.12.d.) Accantonamenti per rinnovi contrattuali	26.159	
B.13) Altri Accantonamenti	79.624	54.886
B.14) Oneri diversi di gestione	215.456	372.778
Totale costi della produzione (B)	3.680.730	4.695.857
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	1.408.329	342.549
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
C.1) Interessi attivi	149	666
C.1.a) Interessi attivi su c/c bancario	0	0
C.1.b) Interessi attivi su c/c postale	149	0
C.1.c) Altri Interessi attivi		666
C.2) Altri proventi finanziari	0	0
C.2.a) Proventi finanziari su partecipazioni		
C.2.b) Altri proventi finanziari su titoli e crediti		
C.3) Interessi passivi		
C.3.a) Interessi passivi su c/c bancario		
C.3.b) Interessi passivi su c/c postale		
C.3.c) Interessi passivi su Mutui		
C.4) Altri Oneri finanziari	0	0
Totale C)	149	666
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE		
D.1) Rivalutazioni		
D.2) Svalutazioni		
Totale D)	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B±C±D)	1.408.478	343.215
Imposte sul reddito di esercizio, correnti, differite e anticipate	107.714	116.197
UTILE (O PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.300.764	227.018



**NOTA INTEGRATIVA
AL BILANCIO DI ESERCIZIO 2017
ENTE PARCO REGIONALE
MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI**





CRITERI DI FORMAZIONE

Il seguente bilancio è redatto secondo gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico conformi alla deliberazione della Giunta Regionale n.13 del 14 Gennaio 2013. Per quanto riguarda i principi contabili seguiti per la formazione del bilancio è stato fatto riferimento ai principi contabili degli Enti Strumentali della Regione Toscana, integrati dai principi contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e Ragionieri per quanto non disposto. La presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dei principi contabili degli Enti Strumentali della Regione Toscana, costituisce parte integrante del bilancio d'esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Nel Conto Economico e Stato Patrimoniale sono stati riportati il confronto con i valori degli elementi attivi e passivi risultanti dal Bilancio d'esercizio del 2017 e del 2016, in quanto i criteri di valutazione utilizzati per la valorizzazione delle voci dell'attivo e del passivo sono conformi a quanto disposto dalla Regione Toscana ed in quanto si tratta sostanzialmente dei dati patrimoniali, rilevati dalla situazione patrimoniale iniziale, alla chiusura dell'esercizio precedente.

I criteri utilizzati nella formazione del presente bilancio rispettano quelli stabiliti dalla Regione Toscana. La valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività. L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). In particolare i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono riportati nella tabella seguente.



POSTA DI BILANCIO	CRITERIO DI VALUTAZIONE
IMMOBILIZZAZIONI	
Immateriali	Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi i costi accessori e l'IVA in quanto non detraibile, ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi ed imputati direttamente alle singole voci. Le aliquote di ammortamento applicate sono conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali.
Materiali	Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi i costi accessori e l'IVA in quanto non detraibile, e rettificate dei corrispondenti fondi di ammortamento. I fabbricati conferiti da parte della Regione al momento e successivamente alla costituzione dell'ente sono stati valutati al valore catastale. Le aliquote di ammortamento applicate sono conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali.
TITOLI	Non risultano iscritti titoli diversi dalle partecipazioni di cui in seguito. Ove nel tempo fossero rilevati sarebbero iscritti al minor valore tra il prezzo d'acquisto e quello che è possibile realizzare sulla base dell'andamento del mercato.
PARTECIPAZIONI	Sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente rettificato per riflettere perdite permanenti di valore. Tale minor valore non verrà mantenuto negli esercizi successivi qualora vengano meno le ragioni della svalutazione effettuata.
RIMANENZE	Non risultano iscritte rimanenze. Ove nel tempo fossero rilevate sarebbero iscritte al minore tra il costo di acquisto ed il valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato. Per la determinazione del costo di acquisto verrebbe adottato il metodo costo medio ponderato.
CREDITI	Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante riduzione del loro valore nominale con apposito fondo al fine di tenere conto dei rischi di inesigibilità.
DISPONIBILITA' LIQUIDE	Sono iscritte in bilancio al loro valore nominale.
RATEI E RISCONTI	Sono determinati in proporzione al periodo temporale di competenza del costo o del ricavo comune a due o più esercizi.
PATRIMONIO NETTO	Con riferimento al fondo di dotazione gli immobili conferiti sono valutati al valore catastale.
FONDI PER RISCHI E ONERI	I fondi sono costituiti da accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, che alla data di chiusura dell'esercizio sono però indeterminati nell'ammontare e/o nella data di sopravvenienza.
TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	E' determinato secondo le norme e disposizioni contenute nelle Convenzioni o Contratti collettivi vigenti.
DEBITI	Sono rilevati al loro valore nominale.
RICAVI E COSTI	I ricavi ed i costi sono rilevati secondo i principi della prudenza e della competenza economica anche mediante l'iscrizione dei relativi ratei e risconti.
IMPOSTE SUL REDDITO	Le imposte sono determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.
CONTI D'ORDINE	Gli impegni e le garanzie sono indicati nei Conti d'Ordine al loro valore contrattuale residuo. I beni di terzi sono indicati nei conti d'ordine in base al loro valore di mercato al momento dell'ingresso nell'Ente.
CRITERI DI RETTIFICA	Non sono state eseguite rettifiche di valore né in forma di rivalutazione né in forma di svalutazione di componenti lo stato patrimoniale aziendale.



PREMESSA

Premesso che il bilancio d'esercizio 2016 è stato adottato dal Consiglio Direttivo con deliberazione n.26 del 6 ottobre 2017, ed inviato in Regione Toscana per le procedure di approvazione.

In data 7 febbraio 2018 la IV Commissione del Consiglio Regione Toscana ha approvato il Bilancio d'Esercizio 2016.

In data 13 febbraio 2018, il Consiglio Regione Toscana ha approvato il Bilancio d'Esercizio 2016.

Dall'esame del bilancio consuntivo 2017 emerge un'utile di Euro 1.300.764,20

In merito alle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, che ha attuato la Direttiva 2013/34/UE, l'OIC (Organismo Italiano di Contabilità) ha rielaborato i principi che ne sono stati interessati e che sono stati presi a riferimento da questo Ente.

Pertanto nella predisposizione di questo bilancio:

- non sono stati riportati i Conti d'Ordine in calce allo Stato Patrimoniale, ma se prevede una descrizione in Nota Integrativa;
- non è presente e viene eliminata l'area Straordinaria;

DATI SULL'OCCUPAZIONE

La tabella sottostante indica il personale dipendente alla data del bilancio distinto per ruolo e per area contrattuale, a tempo determinato e indeterminato, con indicazione delle variazioni rispetto al precedente esercizio.

DATI SULL'OCCUPAZIONE				
RUOLO/AREA CONTRATTUALE	31/12/2017	31/12/2016	VARIAZIONI	N. MEDIO DIPENDENTI
Dirigenti tempo determinato	1	0	+1	0,5
Categoria D tempo indeterminato	16	17	0	17
Categoria C tempo indeterminato	15	16	0	16
Categoria B tempo indeterminato	15	15	0	15
TOTALE	47	48	+1	47,5

A questi si devono aggiungere n. 12 dipendenti del Segretariato della Presidenza della Repubblica in comando alla Regione Toscana e distaccati all'Ente Parco Regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli.



ANALISI DELLE SINGOLE VOCI ATTIVITÀ

Immobilizzazioni immateriali

Il totale delle immobilizzazioni immateriali sono riassunte nella seguente tabella.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	31.12.2017	31.12.2016	<i>Differenza</i>
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	2.682	5.998	-3.316
Altre Immobilizzazioni Immateriali	1.178.637	1.069.584	109.053
Immobilizzazioni in corso ed acconti	0	0	0
TOTALE	1.181.319	1.075.582	105.737

Le aliquote di ammortamento utilizzate sono quelle previste dai Principi contabili per gli Enti Strumentali della Regione Toscana di cui all'Allegato 1 del Delibera GR RT n.13 del 14.01.2013 che per completezza di seguito si riportano.

- Costi di impianto e di ampliamento 20%
- Costi di ricerca e sviluppo e di pubblicità 20%
- Diritti di brevetto e di utilizzazione delle opere dell'ingegno 20%
- Concessioni, licenze, marchi e diritti simili 20%
- Altre immobilizzazioni immateriali 20%
- Immobilizzazioni in corso ed acconti

Analizziamo le singole voci che compongono le immobilizzazioni immateriali, di seguito la tabella delle concessioni, licenze, marchi.

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

Descrizione	Importo
Costo storico	96.163
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Svalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	-90.165
Saldo al 01/01/2017	5.998
Acquisizioni dell'esercizio	
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazioni dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-3.316
Riclassificazioni dell'esercizio	
Saldo al 31/12/2017	2.682

La voce altre immobilizzazioni immateriali è costituita prevalentemente da costi per migliorie e spese incrementative su beni di terzi, relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria sui beni



regionali dati in gestione all'Ente Parco Regionale MSRM. Tali immobilizzazioni sono ammortizzati, secondo quanto previsto dal Principio n.2

Altre immobilizzazioni Immateriali

Descrizione	Importo
Costo storico	1.888.144
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Svalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	-818.560
Saldo al 01/01/2017	1.069.584
Acquisizioni dell'esercizio	607.426
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazioni dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-498.373
Riclassificazioni dell'esercizio	
Saldo al 31/12/2017	1.178.637

Immobilizzazioni materiali

In tale voce sono iscritti tutti i beni immobili e mobili di proprietà dell'Ente destinati ad essere utilizzati durevolmente e tiene conto degli effetti derivanti dalle verifiche e valutazioni eseguite in applicazione dei principi di contabilità economico – patrimoniale.

Si riportano di seguito le aliquote di ammortamento utilizzate, ovvero quelle previste dai principi contabili regionali (Principio. Per le immobilizzazioni materiali presenti nel patrimonio dell'ente le aliquote sono le seguenti:

- Terreni 0,00%
- Fabbricati 3,00%
- Impianti e macchinari 12,50%
- Attrezzatura alta tecnologia 20,00%
- Attrezzatura ordinaria 12,50%
- Mobili e arredi 10,00%
- Automezzi 20,00%
- Macchine d'ufficio, informatica, audiovisivi 20,00%

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto. Gli ammortamenti imputati all'esercizio sono stati calcolati su tutti i cespiti ammortizzabili acquistati ed entrati in funzione entro la fine dell'esercizio secondo le aliquote suddette.

I cespiti di valore non superiore a Euro 516,46, che non rappresentino un'universalità di beni, sono stati integralmente ammortizzati nell'esercizio.

Le aliquote di ammortamento delle immobilizzazioni materiali acquisite nel corso dell'esercizio sono applicate in maniera ridotta del 50%.



Nella tabella sottostante riportiamo il totale delle immobilizzazioni al netto dei fondi ammortamento suddiviso per categorie.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Terreni	1.317.156	1.317.156	0
Fabbricati	1.256.619	1.302.422	-45.803
Impianti e Macchinari	163.455	223.167	-59.712
Attrezzature	111.634	59.793	51.841
Mobili e arredi	56.337	67.207	-10.870
Automezzi	19.147	4.136	15.011
Altri beni	9.155	8.919	236
TOTALE	2.933.502	2.982.800	-49.298

Di seguito analizziamo le singole categorie di beni.

Terreni

I terreni di proprietà non sono soggetti ad ammortamento, la loro iscrizione è avvenuta al costo d'acquisto, se disponibile, o al valore catastale, o al valore di mercato

La valorizzazione dei terreni di proprietà al 31 Dicembre 2014 è trascritta al valore già attribuito nello Stato Patrimoniale nel Bilancio d'esercizio 2014.

I terreni per i quali sono stati ricevuti contributi sono iscritti all'attivo dello stato patrimoniale per la somma al netto del contributo, poiché i terreni non possono essere ammortizzati.

Di seguito si riporta la tabella che descrive la variazione tra i due esercizi di tale immobilizzazione.

Terreni	
Descrizione	Importo
Costo storico	1.317.156
Rivalutazioni esercizi precedenti	0
Svalutazioni esercizi precedenti	0
Ammortamenti esercizi precedenti	0
Saldo al 01/01/2015	1.317.156
Acquisizioni dell'esercizio	0
Rivalutazioni dell'esercizio	0
Svalutazioni dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Ammortamenti dell'esercizio	0
Riclassificazioni dell'esercizio	0
Saldo al 31/12/2015	1.317.156

Fabbricati

I fabbricati sono iscritti al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori e dell'Iva indetraibile, incrementato di eventuali costi di manutenzione straordinaria sostenuti negli anni successivi all'acquisto, rettificato degli ammortamenti cumulati nel tempo, tenuto conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato e della vita utile per la specifica tipologia di bene. Se il bene non risulta interamente ammortizzato, e per il suo acquisto sono stati ricevuti contributi da terzi, viene iscritta la



residua quota di contributi tra i risconti passivi, al fine di coprire nel tempo gli ammortamenti residui.

Il valore dei fabbricati e delle costruzioni leggere dal 31.12.2016 è variato come segue.

Fabbricati e costruzioni leggere

Descrizione	Importo
Costo storico	2.098.057
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Svalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	-795.635
Saldo al 01/01/2017	1.302.422
Acquisizioni dell'esercizio	
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazioni dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-45.803
Riclassificazioni dell'esercizio	
Saldo al 31/12/2017	1.256.619

Beni mobili

Sono iscritti al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori e dell'Iva indetraibile, incrementato di eventuali costi di manutenzione straordinaria sostenuti negli anni successivi all'acquisto, rettificato degli ammortamenti cumulati nel tempo, tenuto conto del momento iniziale in cui il cespite ha iniziato ad essere utilizzato e della vita utile per la specifica tipologia di beni. Se il bene non risulta interamente ammortizzato e per il suo acquisto sono stati ricevuti contributi da terzi, viene iscritta la residua quota di contributi tra i risconti passivi, al fine di coprire nel tempo gli ammortamenti residui.

Si riportano le tabelle relative alle diverse categorie.

Impianti e macchinari

Descrizione	Importo
Costo storico	676.397
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Svalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	-453.230
Saldo al 01/01/2017	223.167
Acquisizioni dell'esercizio	
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazioni dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-59.712
Riclassificazioni dell'esercizio	
Saldo al 31/12/2017	163.455

Mobili e arredi

Descrizione	Importo
Costo storico	353.095
Rivalutazioni esercizi precedenti	

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Svalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	-285.890
Saldo al 01/01/2017	67.205
Acquisizioni dell'esercizio	
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazioni dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-10.870
Riclassificazioni dell'esercizio	
Saldo al 31/12/2017	56.335

Attrezzature	
Descrizione	Importo
Costo storico	418.356
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Svalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	-358.563
Saldo al 01/01/2017	59.793
Acquisizioni dell'esercizio	72.184
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazioni dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-20.343
Riclassificazioni dell'esercizio	
Saldo al 31/12/2017	111.634

Automezzi	
Descrizione	Importo
Costo storico	1.532.812
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Svalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.528.676
Saldo al 01/01/2017	4.136
Acquisizioni dell'esercizio	31.662
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazioni dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-16.652
Riclassificazioni dell'esercizio	
Saldo al 31/12/2017	19.147

Altre immobilizzazioni	
Descrizione	Importo
Costo storico	15.065
Rivalutazioni esercizi precedenti	



Svalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	-6.146
Saldo al 01/01/2016	8.919
Acquisizioni dell'esercizio	3.425
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazioni dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-3.189
Riclassificazioni dell'esercizio	
Saldo al 31/12/2017	9.155

B) ATTIVO CIRCOLANTE**I – RIMANENZE**

Il magazzino è costituito da materie prime (i cereali necessari al nutrimento degli animali d'allevamento) e da prodotti finiti (bovini ed equini); la valutazione è stata effettuata dal settore agrozootecnico della Tenuta di San Rossore, seguendo il criterio di stima al dettaglio, in continuità con l'esercizio 2016.

Di seguito si analizzano le variazioni rispetto all'esercizio precedente.

MAGAZZINO	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Materie Prime suss. e consumo	10.750	76.122	-65.372
Animali (Bovini, Equini)	167.950	187.363	-19.413
TOTALE	178.700	263.485	-84.785

II – CREDITI

I crediti per contributi da Enti pubblici sono stati iscritti solo a fronte dell'atto o provvedimento ufficiale di assegnazione.

L'Ente, nel rispetto dei principi della prudenza e della competenza, al termine di ogni esercizio verifica il valore effettivo dei crediti risultanti, valutando la necessità di rilevare accantonamenti a copertura di possibili perdite derivanti da stati di insolvenza, ovvero da rendicontazioni non andate a buon fine.

CREDITI	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Crediti verso Regione - ARTEA	815.054	1.515.093	-700.039
Crediti verso altri Enti pubblici	993.254	1.016.187	-22.933
Crediti verso sogg. Privati.	981.782	1.001.320	-19.538
Crediti verso l'Erario	8.635	31.490	-22.855
Crediti verso altri	1.132.495	1.213.738	-81.243
TOTALE	3.931.220	4.777.828	-846.608

I crediti della comunità del parco sono suddivisi tra le seguenti voci, tra le quali non risulta il credito nei confronti del Comune di Pisa perché ha saldato tutti contributi dovuti, anche per l'anno 2017.

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



DEBITORE	Oggetto	Credito vantato al 31/12/2017
Provincia di Pisa	contributo ordinario annualità precedenti	92.127,56
Provincia di Lucca	contributo ordinario annualità precedenti	157.657,61
Comune di Viareggio	contributo ordinario 2017 e precedenti	177.397,55
Comune di Vecchiano	contributo ordinario 2017 e precedenti	228.285,89
Comune di Massarosa	contributo ordinario 2017 e precedenti	175.485,00
Comune di San Giuliano Terme	contributo ordinario 2017 e precedenti	83.560,24
TOTALE		914.513,85

I crediti nei confronti della Regione Toscana, dopo la riconciliazione con gli uffici regionali e l'asseveramento con nota del 815.054 da parte del Collegio Unico dei Revisori, nel verbale 4a del 27.03.2018 e sono riassunti nella tabella seguente.

ANNO	ATTO REGIONALE	IMPORTO DA RISCUOTERE 2017	IMPORTO RISCOSSO 2017	ECONOMIE SPESA/PERENZIONI	SALDO CONTABILE 31/12/2017
2003	D.D. 5521/2002 E D.D. 6293/2003	€ 180.969,60	-€ 139.089,08	-€ 41.880,52	€ -
2005	PROGETTO IN VOLO DAI MONTI PISANI AL LAGO DI PORTA	€ 69.277,50		-€ 69.277,50	€ -
2006	D.D. 7640 DEL 05/12/2005	€ 135.000,00			€ 135.000,00
2006	D.D. 2536/2007 D.D. 3838/2006 D.D. 7606/2005	€ -			€ -
2007	D.D. 6293/2003 E D.D. 5225/2004	€ 69.594,00	-€ 27.594,00	-€ 42.000,00	€ -
2008	D.D. 5189 DEL 20/10/2008	€ 34.200,00			€ 34.200,00
2008	D.D. 5189 DEL 20/10/2008	€ 17.873,60			€ 17.873,60
2008	D.D. 5189 DEL 20/10/2008	€ 18.000,00			€ 18.000,00
2008	D.D. 5189 DEL 20/10/2008	€ 90.000,00			€ 90.000,00
2008	D.D. 5795 DEL 02/11/2006	€ 60.000,00		-€ 60.000,00	€ -
2009	D.D. 5648 DEL 03/11/2009	€ 6.000,00			€ 6.000,00
2009	D.D. 5648 DEL 03/11/2009	€ 21.000,00		-€ 21.000,00	€ -
2009	D.D. 5648 DEL 03/11/2009	€ 14.280,00			€ 14.280,00
2011	D.D. 5747 DEL 25/10/2010	€ 116.100,00			€ 116.100,00
2011	D.D. 1053 DEL 05/12/2011	€ 1.500,00	-€ 1.500,00		€ -
2013	D.D. 5750 DEL 04/12/2012	€ 3.600,00			€ 3.600,00
2013	D.D. 4393 DEL 17/10/2013	€ 113,20		-€ 113,20	€ -
2013	D.D. 4393 DEL 17/10/2013	€ 415,80		-€ 415,80	€ -
2013	D.D. 4393 DEL 17/10/2013	€ 471,00		-€ 471,00	€ -
2015	D.D. 870 DEL 26/02/2015	€ -			€ -
2015	D.D. 3725 DEL 07/08/2015	€ 350.000,00			€ 350.000,00
2016	D.D. 10052 DEL 31/08/2016	€ 323.698,46	-€ 323.698,46		€ -
2016	D.D. 12850 DEL 18/11/2016	€ 3.000,00	-€ 3.000,00		€ -
2017	D.D. 9846 DEL 27/06/2017	€ 3.000,00	-€ 900,00	-€ 2.100,00	€ -
2017	D.D. 9845 DEL 27/06/2017	€ 5.000,00	-€ 5.000,00		€ -
2017	D.D. 4694 DEL 11/04/2017	€ 1.120.666,67	-€ 1.120.666,67		€ -

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



2017	D.D. 16747 DEL 31/10/2017	€ 338.272,20	-€ 338.272,20		€ -
2017	D.D. 16749 DEL 06/11/2017	€ 30.000,00			€ 30.000,00
TOTALE		€ 3.012.032,03	-€ 1.959.720,41	-€ 237.258,02	€ 815.053,60

IV – DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura di bilancio dell'esercizio sono così suddivise.

Oltre al c/c ordinario il parco dispone anche di un conto corrente economale, di cui dispone accesso l'economo.

Disponibilità liquide	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Cassa	2.580	2.580	0
Banca c/c	9.662.377	8.286.760	1.375.617
Banca c/c economale	521	625	-104
c/c postale	6.518	365.641	-359.123
TOTALE	9.671.995	8.655.606	1.016.389

La procedura di riscossione dal c/c postale nel corso dell'esercizio 2017 è stata attivata e ha causato la riduzione che si evince dalla tabella sovrastante.

Oltre al c/c ordinario il Parco dispone anche di un conto corrente economale, cui accede esclusivamente l'economo, che durante l'esercizio 2017 è stato interrotto a causa di mancanza di personale interno incaricato. Nell'anno 2018 il servizio è stato ripristinato e risulta correttamente eseguito.

C) RATEI E RISCONTI

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale. Essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi ed oneri, i quali devono essere necessariamente comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

La voce risconti attivi è pari a zero per entrambe le annualità, i contratti delle assicurazioni, stipulati con adesione a contratto aperto regionale, hanno cadenza semestrale 1.01-30.06 e 1.07-31.12, pertanto non generano risconti attivi.

PASSIVITÀ**A) PATRIMONIO NETTO**

Il Patrimonio durante l'esercizio ha subito le seguenti variazioni.

Patrimonio Netto	01.01.2017	incrementi	decrementi	31.12.2017
------------------	------------	------------	------------	------------

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Fondo di dotazione	1.670.142	0		1.670.142
Riserva Legale	92.564	45.404		137.968
Altre riserve	0	0		0
Utile (perdite) portati a nuovo	370.256	181.615		551.871
Utile (perdite) di esercizio	227.018	1.300.764	-227.018	1.300.764
TOTALE	2.359.980	1.527.782	-227.018	3.660.744

L'utile 2016 è stato imputato a riserva legale per il 20% del suo totale, pari ad Euro 45.404 e riportato a nuovo per l'80% del suo ammontare pari ad Euro 181.615, per il suo futuro utilizzo per spese di investimento patrimoniali, volte al miglioramento dell'attuale patrimonio dell'Ente ed alla sicurezza nei luoghi di lavoro, come disposto da Deliberazione del Consiglio Regionale n.27 del 13 febbraio 2018.

I – FONDO DI DOTAZIONE

Costituitosi con la redazione dello Stato Patrimoniale Iniziale come differenza tra le attività e le passività emerse al 1° Gennaio 2014.

Tale differenza deriva dalla diversa contabilizzazione delle poste in bilancio e dall'iscrizione di voci patrimoniali non rilevabili nel bilancio in contabilità finanziaria (es. cespiti, partecipazioni, crediti, debiti, magazzino).

Tale voce di Patrimonio netto è stata determinata dalla differenza tra attivo e passivo dello Stato Patrimoniale Iniziale.

II – RISERVE

È presente solamente la Riserva Legale pari ad Euro 137.968.

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono stati movimentati nel corso dell'esercizio come segue:

Fondi per rischi ed oneri	01.01.2017	incrementi	decrementi	31.12.2017
Fondo Imposte	35.000			35.000
Fondo per contenziosi	706.828	114.253		821.081
Fondo rischi su crediti	873.377	150.000	-350.015	673.362
sub totale	1.615.205	264.253	-350.015	1.529.443
Altri Fondi				
Fondo accantonamento Risorse decentrate	148.689	70.912	-11.081	208.520
Fondo accantonamento straordinario	20.953	8.713	-5.363	24.303
Fondo accantonamento Risultato Direttore	34.725			34.725
Fondo accantonamento rinnovi contrattuali	0	26.159		26.159
Fondo Riserva Risorse vincolate Commissario	1.241.279		-538.188	703.091
Fondo riserva deb.f.b. 2012/2013	274.994		-55.765	219.229
Fondo riserva commissariale	1.550.881		-139.825	1.411.056
sub totale	3.271.521	105.784	-750.222	2.627.082
TOTALE	4.886.726	370.037	-1.100.237	4.156.525



2) Fondo per Contenziosi

Il fondo accantonamento per contenziosi è stato movimentato in aumento per rischio di contenziosi con fornitori per annualità pregresse, tale fondo è pari ad Euro 821.081.

3) Fondo Accantonamento Rischi su Crediti

Il fondo rischi su crediti è stato costituito tenendo conto sia dell'anzianità del credito che della natura e della solvibilità.

Tale voce di bilancio è costituita da accantonamento per rischi su crediti istituzionali e commerciali.

5) Altri Fondi

Nella voce "Altri Fondi rischi" vengono accantonate le somme di competenza non diversamente classificate.

Fondo riserva commissariale

Il fondo di riserva commissariale è stato determinato nella stesura del rendiconto 2013 è costituito dalla svalutazione dei crediti ritenuti di dubbia esigibilità da parte del Commissario. Di seguito si riporta dettaglio al netto delle variazioni intercorse negli esercizi 2014-2017, nel quale è stato movimentato in diminuzione al momento dell'effettivo incasso delle somme vincolate.

Causale contabile	Dare in UdC	Avere in UdC	Saldo in UdC
ripresa saldi acc. 2012/496 - accertamento 2012/752 fondo riserva		22.216,52	-22.216,52
ripresa saldi acc. 2013/313 - accertamento 2012/752 fondo riserva		10.346,58	-32.563,10
ripresa saldi fontanisergio bagno romaacc. 2012/658 (2012/752) imputato a riserva da commissario		52.279,24	-84.842,34
Ripresa saldi acc. 2013/532 fondo riserva ori cantieri navali serchio		525,00	-85.367,34
Ripresa saldi fondo riserva grassini		149.210,83	-234.578,17
Ripresa saldi FONDO RISERVA COMM. ACQUA POLDINO		3.536,84	-238.115,01
riprese saldi co.in. a.p. acc 2011/535 (2012/752) fondo riserva		3.777,93	-241.892,94
Ripresa saldi ACC. 2005/294-2006/201 2012/557 (2012/752) SANROSSORE IN CARROZZA RISERVA		2.074,03	-243.966,97
Ripresa saldi acc 2012/373-556 (2012/752) fondo di riserva equitiamo		2.251,72	-246.218,69
Fondo Riserva ACCERTAMENTO 2000/1269 CENTRO IPPICO PINETA SALVIATI (2012/752) riserva		541.246,83	-787.465,52
Fondo RISERVA accertamento 2003/148 società minimercati (2012/752) RISERVA		55.212,14	-842.677,66
Ripresa saldi FONDO DI RISERVA (2012/752) acc. 1999/647 bagno rossella		542,28	-843.219,94
Fondo di Riserva accertamento 2006/1005 progetto san rossore luogo della cultura REGIONE TOSCANA (2012/752)		167.577,13	-1.010.797,07
Fondo di Riserva accertamento 2012/735 (2012/752) anticipazione tfrbettwalter REGIONE TOSCANA		36.040,04	-1.046.837,11
Fondo di Riserva accertamento 2012/738 fornitura gas piaggerta migranti (2012/752)		1.938,42	-1.048.775,53
Fondo di Riserva accertamento 2012/748 (2012/752) ripristino impianti piaggerta migranti REGIONE TOSCANA		1.149,50	-1.049.925,03
Fondo di Riserva accertamenti 2005/344-695 Macelleria Boldri Moreno		14.193,66	-1.064.118,6

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



			9
			-
FONDO DI RISERVA accertamenti 2005/690-691 Bianchi Francesco (2012/752)		10.367,54	1.074.486,23
			-
Fondo di Riserva accertamenti 2004/151-170 la verruca soc. coop (2012/752)		7.437,60	1.081.923,83
			-
fondo di Riserva accertamento 2005/898 GIBA Srl bagno imperiale (2012/752)		12.745,13	1.094.668,96
			-
Fondo di Riserva (2012/752) accertamento 2006/242 di giacinto luca		11.125,40	1.105.794,36
			-
Fondo di Riserva accertamenti 2006/252 + 2007/428 cooperativa le rene (2012/752)		9.885,93	1.115.680,29
			-
Fondo di Riserva (2012/752) accertamento 2006/989 bertuccelli marco		3.237,41	1.118.917,70
			-
Fondo di Riserva accertamento 2006/990 Salviati Jacopo (2012/752)		523,25	1.119.440,95
			-
Fondo di Riserva accertamento 2007/348 (2012/752) Langnas Paulina		1.632,17	1.121.073,12
			-
Fondo di Riserva (2012/752) Accertamenti 2007/481+2008/544+2009/414+2010/170+2011/233+2012/411 Comune di Vecchiano		162.461,53	1.283.534,65
			-
Fondo di Riserva (2012/752) accertamento 2007/953 Casa Lombardi Srl		237,32	1.283.771,97
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/110 Morelli Giuseppe (2012/752)		4.209,25	1.287.981,22
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/117 BardinLiliane (2012/752)		3.800,07	1.291.781,29
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/124 Felli Marika (2012/752)		2.927,25	1.294.708,54
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/462 Arnoplast (2012/752)		99.554,49	1.394.263,03
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/670 Ciucci Damasco (2012/752)		1.262,07	1.395.525,10
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/837 Benedetti Giuseppe (2012/752)		583,57	1.396.108,67
			-
fondo di Riserva accertamento 2008/851 Signorini Mauro (2012/752)		523,25	1.396.631,92
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/852 Magnani Giampaolo (2012/752)		439.832,20	1.836.464,12
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/887 Bagno La perla (2012/752)		1.823,25	1.838.287,37
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/890 Landucci Giuseppe (2012/752)		523,25	1.838.810,62
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/950 Bagno Fortuna (2012/752)		13.397,05	1.852.207,67
			-
fondo di Riserva accertamento 2008/949 Bagno arcobaleno (2012/752)		28.265,05	1.880.472,72
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/946 Bagno Mary (2012/752)		42.644,80	1.923.117,52
			-
Ripresa saldi rosati giorni acc. 2008/253 (2012/752) fondo di riserva		4.455,25	1.927.572,77
			-
Ripresa saldi acc. 2008/121 (2012/752) fondo di riserva catola gloria		5.903,25	1.933.476,02
			-
Fondo di Riserva accertamento 2009/245 CAP di Pisa (2012/752)		1.609,70	-

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



			1.935.085,7 2
			-
Fondo di Riserva accertamento 2009/276 Arsenio Silva (2012/752)		32.933,86	1.968.019,5 8
			-
Fondo di Riserva accertamento 2009/433 CO.PI.SA. (2012/752)		15.780,85	1.983.800,4 3
			-
Fondo di Riserva accertamento 2009/715 Petrucci Emiliana (2012/752)		1.033,00	1.984.833,4 3
			-
Ripresa saldi acc. 2005/689 (2012/752) costa riccardo fondo riserva		565,93	1.985.399,3 6
			-
Fondo di Riserva accertamento 2011/137 Ferrara Carmine (2012/752)		14.356,36	1.999.755,7 2
			-
Fondo di Riserva accertamento 2011/229 Provincia di Lucca (2012/752)		25.010,74	2.024.766,4 6
			-
Fondo di Riserva accertamento 2011/230 Provincia di Pisa (2012/752)		19.678,49	2.044.444,9 5
			-
Fondo di Riserva accertamento 2011/238 Provincia di Pisa (2012/752)		5.693,56	2.050.138,5 1
			-
Fondo di Riserva accertamento 2011/538 COPISA (2012/752)		22.260,00	2.072.398,5 1
			-
Fondo di Riserva accertamento 2012/320 COPISA (2012/752)		28.740,85	2.101.139,3 6
			-
Fondo di Riserva accertamento 2012/558 ALFEA Spa (2012/752)		15.950,00	2.117.089,3 6
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/905 Melani Anna Maria (2012/752)		9.022,53	2.126.111,8 9
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/912 Agricola Forestale Migliarino (2012/752)		15.322,88	2.141.434,7 7
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/918 KuboHadwig Anna (2012/752)		7.506,98	2.148.941,7 5
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/919 Baldi Raffaello (2012/752)		5.300,92	2.154.242,6 7
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/928 Andreozzi Marcello (2012/752)		25.439,95	2.179.682,6 2
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/929 Di Mario Angelantonia (2012/752)		5.300,92	2.184.983,5 4
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/935 Bagno Corallo (2012/752)		28.265,05	2.213.248,5 9
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/936 Bagno Miramare (2012/752)		40.386,25	2.253.634,8 4
			-
Fondo di Riserva accertamento 2008/939 Bagno La Perla (2012/752)		42.339,25	2.295.974,0 9
			-
Fondo di Riserva accertamento 2009/261 Centurione Carlo Giovanni (2012/752)		1.043,25	2.297.017,3 4
			-
Fondo di Riserva accertamento 2009/270 Comune di Pisa (2012/752)		57.972,48	2.354.989,8 2
			-
Fondo di Riserva accertamento 2009/277 Centurione Carlo Giovanni (2012/752)		5.129,62	2.360.119,4 4
			-
Fondo di Riserva accertamento 2010/489 Il Navicello (2012/752)		9.700,00	2.369.819,4 4
			-
Fondo di Riserva accertamento 2010/717 COPISA (2012/752)		15.780,85	2.385.600,2 9

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Fondo di Riserva accertamento 2011/754 Il Navicello (2012/752)		2.000,00	2.387.600,29
Fondo di Riserva accertamento 2012/23 Il Navicello (2012/752)		2.000,00	2.389.600,29
Fondo di Riserva accertamento 2012/145 Tani Fabio (2012/752)		238,81	2.389.839,10
Fondo di Riserva accertamento 2012/187 Ferrara Carmine (2012/752)		296,20	2.390.135,30
Fondo di Riserva accertamento 2012/385 Galardini Andrea (2012/752)		171,16	2.390.306,46
Fondo di Riserva accertamento 2008/938 (2012/752)		19.407,25	2.409.713,71
Fondo di riserva accertamento 2012/253 Aramu Nicola (2012/752)		4.576,35	2.414.290,06
Fondo di Riserva accertamento 2012/387 Iacoella Onorino (2012/752)		174,46	2.414.464,52
Fondo di Riserva accertamento 2012/388 Di Lupo Stefano (2012/752)		236,70	2.414.701,22
Fondo di Riserva accertamento 2012/390 Montagnani Massimo (2012/752)		31,16	2.414.732,38
Fondo di Riserva accertamento 2012/545 Tani Fabio (2012/752)		230,61	2.414.962,99
Fondo di Riserva accertamento 2012/546 Di Lupo Stefano (2012/752)		404,72	2.415.367,71
Fondo di Riserva accertamento 2012/548 Conticini Stefano (2012/752)		404,84	2.415.772,55
Fondo di Riserva accertamento 2012/555 Incremento Ippico Regione Toscana (2012/752)		2.585,64	2.418.358,19
Fondo di Riserva accertamento 2012/559 Cirafici Emma (2012/752)		429,20	2.418.787,39
Fondo di Riserva accertamento 2012/722 Aramu Nicola (2012/752)		161,42	2.418.948,81
Fondo di Riserva accertamento 2013/327 Provincia di Lucca		97.678,49	2.516.627,30
Ripresa saldi accertamento 2013/328 Provincia di Pisa		97.678,49	2.614.305,79
Fondo di Riserva accertamento 2013/330 Comune di Viareggio		167.997,55	2.782.303,34
Fondo di Riserva accertamento 2013/390 COPISA		19.592,74	2.801.896,08
Fondo di Riserva accertamento 2005/715 Bagni di Mare (2012/752)		22.143,48	2.824.039,56
Fondo di Riserva accertamento 2006/196 Guardia di Finanza rimborso acqua rimborso acqua (2012/752)		375,32	2.824.414,88
Fondo di Riserva accertamento 2006/962 Centurione Carlo Giovanni rimborso spese legali (2012/752)		1.785,06	2.826.199,94
Fondo di Riserva accertamento 2006/963 Centurione Carlo Giovanni Rimborso spese legali (2012/752)		1.329,18	2.827.529,12
Fondo di Riserva accertamento 2007/402 Caravano Florio Vincenzo (2012/752)		523,25	2.828.052,37
Fondo di Riserva accertamento 2007/796 Orsini Baroni Annamaria (2012/752)		7.025,00	2.835.077,37

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Fondo di Riserva accertamento 2007/976 Tani Fabio rimborso spese registrazione contratto (2012/752)		168,00	2.835.245,3 7
Fondo di riserva accertamento 2008/686 Barbieri Carlo (2012/752)		8.755,05	2.844.000,4 2
Fondo di Riserva accertamento 2008/892 Centurione Carlo Giovanni (2012/752)		523,25	2.844.523,6 7
Fondo di Riserva accertamento 2008/908 Artitalia (2012/752)		16.264,25	2.860.787,9 2
Fondo di Riserva accertamento 2008/932 Bulgarella Andrea (2012/752)		96.305,35	2.957.093,2 7
Fondo di Riserva accertamento 2008/937 Caroti Roberto Bagno La Pace (2012/752)		43.473,25	3.000.566,5 2
Fondo di Riserva accertamento 2009/138 Taccini Riccardo (2012/752)		1.043,25	3.001.609,7 7
Fondo di Riserva accertamento 2010/178 Artitalia (2012/752)		5.012,92	3.006.622,6 9
Fondo di Riserva accertamento 2010/749 Petrucci Emiliana (2012/752)		1.033,00	3.007.655,6 9
Fondo di Riserva accertamento 2013/310 Pupilli Franca		4.273,48	3.011.929,1 7
Fondo di Riserva accertamento 2006/987 Bisciarri Carla (2012/752)		1.043,25	3.012.972,4 2
Fondo di Riserva accertamento 2007/814 accordo di programma pompa fiume serchio (2012/752)		6.000,00	3.018.972,4 2
Fondo di Riserva accertamento 2008/123 Lupi Alessandra (2012/752)		3.213,35	3.022.185,7 7
Fondo di Riserva accertamento 2008/540 accordo di programma pompa fiume serchio (2012/752)		15.000,00	3.037.185,7 7
Fondo di Riserva accertamento 2008/649 Centurione Carlo Giovanni (2012/752)		6.811,60	3.043.997,3 7
Fondo di Riserva accertamento 2009/741 carta kalibra (2012/752)		413,11	3.044.410,4 8
Fondo di Riserva accertamento 2010/212 Berti Franco (2012/752)		71,02	3.044.481,5 0
Fondo di Riserva accertamento 2010/298 carta Kalibra (2012/752)		93,14	3.044.574,6 4
Fondo di Riserva accertamento 2010/708 carta Kalibra (2012/752)		643,21	3.045.217,8 5
Fondo di Riserva accertamento 2010/738 Bertelli Ovidio (2012/752)		1.000,00	3.046.217,8 5
Fondo di Riserva accertamento 2010/743 Carabinieri recupero anticipazione spese registrazione (2012/752)		6.000,00	3.052.217,8 5
Fondo di Riserva accertamento 2010/756 Provincia di Pisa contributo convegno LIFE2020 acqua e energia (2012/752)		2.000,00	3.054.217,8 5
Fondo di Riserva accertamento 2011/713 carta Kalibra (2012/752)		1.936,83	3.056.154,6 8
Fondo di Riserva accertamento 2011/798 EUCC/KOST Coast % Marine Union recupero somma anticipata per presentazione domanda di finanziamento		1.200,00	3.057.354,6 8
Fondo di Riserva accertamento 2012/411 Soc. Bagni di Mare Srl (2012/752)		16.142,79	3.073.497,4 7
Fondo di Riserva accertamento 2012/561 rimborso consumi acqua potabile 1/1/08 - 31/12/11 (2012/752)		8.051,93	3.081.549,4 0

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Fondo di Riserva accertamento 2013/244 Boccadarno Porto di Pisa Spa		14.109,74	3.095.659,14
Fondo di Riserva accertamento 2013/652 Manfredi Orestina Piera		525,00	3.096.184,14
Fondo di Riserva accertamento 2012/730 rimborso acqua potabile II semestre 2012 IX reggimento Col Moschin (2012/752)		3.489,95	3.099.674,09
Fondo di riserva accertamento 2008/925 Rossi Franca (2012/752)		5.502,35	3.105.176,44
Fondo di Riserva accertamento 2012/372+2012/542 Due Ruote per la città (2012/752)		21.363,68	3.126.540,12
Fondo di Riserva accertamento 2012/553 querci massimo rimborso consumi acqua potabile (2012/752)		383,96	3.126.924,08
acc.2008/948 (2012/752) fondo di ris comm.		13.737,25	3.140.661,33
storno credito e fondo riserva acc. 2012/496(2012/752)	22.216,52		3.118.444,81
Ripresa saldi acc. 2005/689 (2012/752) costa riccardo fondo riserva sopravv	565,93		3.117.878,88
Ripresa saldi acc. 2008/121 (2012/752) fondo di riserva catola gloria incasso	5.903,25		3.111.975,63
incasso Ripresa saldi rosati giorni acc. 2008/253 (2012/752) fondo di riserva	4.455,25		3.107.520,38
sopravv. per incasso 2014 da crediti in fondo di riserva	6.694,82		3.100.825,56
strono fondo riserva commfontanisergio bagno roma	40.401,74		3.060.423,82
incasso importo a riserva mori cantieri serchio	525,00		3.059.898,82
rilev. sopr per incasso credito a riserva	13.737,25		3.046.161,57
sopravv. attiva per incasso somme svalutate da commissario	33.128,16		3.013.033,41
rilevazione sopravvenienza attiva	21.221,81		2.991.811,60
Chiusura a Stato Patrimoniale Finale	2.991.811,60		0,00
Ripresa saldi esercizio precedente		2.991.811,60	2.991.811,60
indennità risarcitoria Bagno Fortuna (Pratica 909/05) - 1^ rata	2.000,00		2.989.811,60
indennità risarcitoria Bagno Fortuna (Pratica 909/05) - 2^ rata	2.000,00		2.987.811,60
Chiusura a Stato Patrimoniale Finale	2.987.811,60		0,00
Ripresa saldi esercizio precedente		2.987.811,60	2.987.811,60
R.T. Incremento Ippico Acc. 2012/555	2.585,64		2.985.225,96
R.T. Incremento Ippico Acc. 2012/561 (parziale)	4.605,22		2.980.620,74
Determina 311/2016 - Pratica 118/05	38.286,27		2.942.334,47
Accertamento 2008/932 - Reversale 436/2016	870,75		2.941.463,72

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Accertamento 2013/652 - Reversale 437/2016	525,00		2.940.938,7 2
progetto "San Rossore luogo della cultura" - D.D. 4588 del 16.06.2016	167.577,13		2.773.361,5 9
indennità risarcitoria Bagno Fortuna (Pratica 909/05) - 4^ rata	5.500,00		2.767.861,5 9
indennità risarcitoria Bagno Fortuna (Pratica 909/05) - 5^ rata	1.807,05		2.766.054,5 4
Reversale 492/2016	1.751,21		2.764.303,3 3
indennità risarcitoria Bagno Fortuna (Pratica 909/05) - rata a saldo	90,00		2.764.213,3 3
storno fondo riserva acc.2011/229 per somme recuperate in compensazione Prov.Lucca rev.737/2016	12.000,00		2.752.213,3 3
storno per somme recuperate in compensazione da R.T. contr.gest.Prov.Pisa rev.738/2016 anni 2011/2013	100.370,72		2.651.842,6 1
Riscoss.varie da Equitalia anno 2015/2016 in conto sanzione	7.398,11		2.644.444,5 0
Storno acc.2008/925 da fondo riserva per incasso	5.502,35		2.638.942,1 5
Storno F.do Riserva per avvenuto incasso acc. 2008/123	3.213,35		2.635.728,8 0
Storno parz.fondo riserva x incasso da Equitalia anno 2016 acc.2008/932	2.621,96		2.633.106,8 4
Incasso rata ruolo 2015/1131 acc. 2008/949 Nov.2017	476,73		2.632.630,1 1
Incasso rata ruolo 2015/1131 acc.2008/979 Dic.2016 bagno Arcobaleno	465,08		2.632.165,0 3
cancellazione provv. cons direttivo	15.950,00		2.616.215,0 3
cancellazione provv. cons. direttivo	541.246,83		2.074.968,2 0
cancellazione CO.IN.AP provv.cons. direttivo	3.777,93		2.071.190,2 7
cancellazione co.pisaprovv. cons direttivo	82.562,55		1.988.627,7 2
Cancellazione acc.2009/276 Arsenio Silva Provv.C.D.	32.933,86		1.955.693,8 6
cancellazz. coop. le rene provv. cons. direttivo	9.885,93		1.945.807,9 3
Cancellazione acc.2008/908 e 2010/178 soc.Artitalia Provv.C.D.	21.277,00		1.924.530,9 3
cancell. Ferrara carmine provv. cons. direttivo	14.652,56		1.909.878,3 7
Cancellazione acc.2008/935 bagno Corallo Provv.CD	28.265,05		1.881.613,3 2
Cancellazione acc.2008/939 Bagno la Perla Provv.C.D.	44.162,50		1.837.450,8 2
cancellazione boldri moreno provv. cons. direttivo	14.193,66		1.823.257,1 6
Cancellazione acc.2008/946 BAGNO MARY provv.C.D.	42.644,80		1.780.612,3 6

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Cancellazione acc.2008/686 Barbieri Carlo provv.C.D.	8.873,00		1.771.739,3 6
Cancellazione acc.2008/462 soc.ARNOPLAST provv.C.D.	99.554,49		1.672.184,8 7
Cancellazione acc.2013/390 Copisa provv.C.D.	19.592,74		1.652.592,1 3
Cancellazione acc.2009/270 Comune di Pisa provv.C.D.	57.972,48		1.594.619,6 5
Cancellazione acc.2005/898 GIBA provv.C.D.	12.745,13		1.581.874,5 2
Cancellazione acc.2008/918 KuboHadwig Anna provv.C.D.	7.506,98		1.574.367,5 4
Cancellazione acc.2004/151 e 2004/170 la Verruca provv.C.D.	7.437,60		1.566.929,9 4
Cancellazione acc.2008/905 Melani Anna Maria provv.C.D.	9.022,53		1.557.907,4 1
Cancellazione acc.2007/796 Orsini Baroni Annamaria provv.C.D.	7.025,00		1.550.882,4 1
Chiusura a Stato Patrimoniale Finale	1.550.882,41		0,00
Ripresa saldi esercizio precedente		1.550.882,41	1.550.882,4 1
Storno acc.2008/925 ROSSI FRANCA da fondo riserva per incasso ruolo	5.502,35		1.545.380,0 6
Incasso rata 01/17 acc.2008/949 Bagno Arcobaleno	457,25		1.544.922,8 1
Incasso saldo contr.gestione 2013 Prov.Pisa	16.986,26		1.527.936,5 5
Storno fondo rise x incasso contr.2011 Prov.Lucca acc.2011/229	13.010,74		1.514.925,8 1
Storno Fondo Ris.x incasso contr.2013 Prov.Lucca acc.2013/327	97.678,49		1.417.247,3 2
Storno parz.acc.2008/949 per incasso rata da Equitalia	481,50		1.416.765,8 2
Storno Fondo riserva per incasso rata ruolo 2015/1131 Acconci Jonathan acc.2008/949	460,73		1.416.305,0 9
Storno per parziale riscoss.acc.2008/949 BAGNO ARCOBALENO	462,44		1.415.842,6 5
Storno per parziale riscoss.acc.2008/949	464,22		1.415.378,4 3
STORNO PER PARZIALE RISC.ACC.2008/949 rata 06/2017 Bagno Arcobaleno	465,99		1.414.912,4 4
STORNO PER PARZIALE RISC.ACC.2008/949 rata 07/2017 Bagno Arcobaleno	467,71		1.414.444,7 3
Storno per incasso acc.2006/987 BISCIARRI	1.022,59		1.413.422,1 4
Storno per incasso prat.929/05 BAGNO ARCOBALENO	469,50		1.412.952,6 4
Storno parz.acc. Bagno Arcobaleno per incasso rata ruolo 2015/1131	471,27		1.412.481,3 7
Storno parz.acc. Bagno Arcobaleno per incasso rata ruolo 2015/1131 prat.929/05	473,06		1.412.008,3 1
Storno per parziale riscossione acc.2008/949 rata 11/2017 Bagno Arcobaleno	475,92		-

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



			1.411.532,39
			-
Storno fondo ris.2013 per parziale incasso prat.929/05 Bagno Arcobaleno	476,59		1.411.055,80

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Questa posta non è movimentata in quanto onere non previsto dal contratto vigente per il personale in servizio, che rientra nella c.d. gestione TFS con versamento periodico alla gestione Inps - ex Inpdap.

D) DEBITI

I debiti dell'Ente sono così suddivisi

Debiti verso Regione

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI
0,00	4.298,00	-4.298,00

Debito relativo a rimborso delle spese legali dell'avvocatura rimborsate nel 2017

Debiti verso altri soggetti pubblici

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI
18.683,00	7.119,00	11.564,00

Il saldo è variato di 11,564,00 .

Risulta composto da debito verso Ente Terre di Toscana 2.000, Parchi val di cornia Spa 2.000, Ente parco regionale Maremma 14.682,78

Debiti verso fornitori

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI
978.868,00	940.584	38.284,00

Il saldo è variato a causa delle seguenti variazioni:

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI	Descrizione
184.043,00	153.593,00	30.450,00	Fatture da ricevere da fornitori terzi
4.455,00	24.148,00	-19.693,00	Fatture da ricevere IVA
-7.301,00	-3.298,00	-4.003,00	Note di credito da ricevere da fornit. Terzi
797.671,00	766.141,00	31.530,00	Fornitori terzi Italia
978.868,00	940.584,00	38.284,00	Totale

Debiti tributari

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI
54.245,00	54.624,00	-379,00

Il saldo è variato a causa delle seguenti variazioni:

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI	Descrizione
33.485,00	33.622,00	-137,00	Erario c/riten. su redd.lav.dipend. e ass.
2.137,00	300,00	1.837,00	Erario c/riten. su redd.lav.auton.
4.181,00	4.800,00	-619,00	IRES
14.442,00	15.902,00	-1.460,00	Debiti per Irap retributivo
54.245,00	54.624,00	-379,00	Totale

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506

**Debiti previdenziali**

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI
66.457,00	72.691,00	-776,53

Il saldo è diminuito di 776,53 a causa delle seguenti variazioni:

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI	Descrizione
65.146,00	71.105,00	-5.959,00	Debiti per contributi Inps (Inpdap)
	78,00	-78,00	Debiti per contributi fondi perseo
646	646	0,00	Debiti per premi assicurativi Inail
665,00	862,00	-197,00	Debiti per contributi Inps gestione sepa.
66.457,00	72.691,00	-6.234,00	Totale

Altri debiti

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI
821.836,00	851.656,00	-29.820,00

Il saldo è variato a causa delle seguenti variazioni contenute nelle due tabelle che seguono

SALDO AL 31/12/2017	SALDO AL 31/12/2016	VARIAZIONI	Descrizione
16.315,00	5.085,00	11.230,00	Debiti per anticipi da clienti
91.343,00	89.031,00	2.312,00	Debiti per cauzioni ricevute ad terzi
508	508	0,00	Debiti per emolumenti organi di controllo
74	807	-733,00	Debiti diversi verso terzi
185.586,00	185.508,00	78,00	Altri debiti
1.598,00	42.790,00	-41.192,00	Debiti verso personale subordinato
522.542,00	522.542,00	0,00	Debiti vs. pers. da residui C.f.
620,00	92,00	528,00	Debiti verso personale parasubordinato
3.250,00	3.832,00	-582,00	Debiti per ritenute sindacali
0,00	1.461,00	-1.461,00	Debiti per cessione del quinto e delegaz.
821.836,00	851.656,00	-29.820,00	Totale

Il rilevante importo della voce “Debiti vs. Pers. da residui C.F.”, osservato che nel corso dell’esercizio non sono intervenute variazioni a tale voce di bilancio, è costituito dagli impegni presi a fine anno sull’intervento 1 relativo alle spese per il personale per la differenza tra quanto stanziato in sede di previsione e quanto realmente impegnato al 31/12 di ciascun anno. Tali impegni riferibili al costo del personale, comprensivi di oneri riflessi e IRAP, sono dovuti per accantonamenti del salario accessorio; nella prassi sono liquidati negli anni successivi rispetto all’anno di costituzione del fondo.

In questi debiti sono inclusi: i residui del fondo straordinario, i residui del fondo risorse decentrate e i residui del fondo di indennità di risultato (costituiti annualmente) dal periodo amministrativo 2007.

Per gli anni precedenti al 2007 giova ricordare l’esistenza di un protocollo d’intesa firmato dall’Amministrazione e dalle rappresentanze sindacali nel quale l’Ente si impegnava alla liquidazione del salario relativo al lavoro straordinario effettivamente svolto nel periodo 2005/2006 e non ancora liquidato



(a tale protocollo d'intesa non è stato ancora dato seguito); tali somme sono accantonate nel debito suddetto.

E) RATEI E RISCONTI

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale. Essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi ed oneri, i quali devono essere necessariamente comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Risconti passivi	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Risconti passivi su contributi in c/capitale progetti	8.139.377	8.577.623	-438.246
Totale	8.139.377	8.577.623	-438.246

<i>Atto di assegnazione del contributo - Anno Contabilizzazione</i>	<i>Ente Erogatore</i>	<i>Importo del Contributo già registrato nel conto economico degli esercizi precedenti</i>	<i>Importo del contributo registrato nel conto economico dell'esercizio</i>	<i>Importo residuo del contributo da registrare nel conto economico degli esercizi successivi</i>
A cavallo nei Parchi- DGRT 1106 29/09/1998	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.621,18
PUR 2002- D.D.5243 04/10/2002	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.729,69
PUR 2003-D.D.5524 23/09/2003	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.402,27
PUR 2005-D.D.3691 04/07/2005	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.140,86
PUR 2006-D.D.2770 19/05/2006	RT	€ 14.995,51	€ 6.694,53	€ 529.850,62
PUR 2007- DD.4101 20/08/2007	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.642,13
PUR 2008-DD 2413 30/05/2008	RT	€ 90.012,87	€ 36.764,64	€ 277.306,37

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



PUR 2009-DD 2248 13/05/2009	REGIONE TOSCANA	€ 327.342,54	€ 107.051,38	€ 518.869,00
D.D. 5648 DEL 03/11/2009	REGIONE TOSCANA	€ 986,99	€ 0,00	€ 58.004,05
PUR 2010-DD 1537 31/03/2010	REGIONE TOSCANA	€ 39.993,92	€ 19.996,96	€ 47.760,80
PUR 2011-D.D.6364 29/12/2011	REGIONE TOSCANA	€ 36.019,65	€ 37.719,70	€ 442.091,17
PUR 2012-DD.5656 5/12/13 e D.D.5904 13/12/13	REGIONE TOSCANA	€ 48.598,29	€ 0,00	€ 190.056,28
Rimodulazione PUR 2000-2010 Delibera CD 5 16/01/2012	REGIONE TOSCANA	€ 216.389,42	€ 197.030,32	€ 1.731.789,21
D.M. 21/10/2009	MINISTERO AMBIENTE	€ 29.096,16	€ 36.083,45	€ 235.807,00
D.D.3725/2015	REGIONE TOSCANA	€ 33.924,69	€ 33.924,69	€ 282.150,62
Terreno Caprile	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.520,32
Terreno Caprile	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.500,62
Terreno Caprile	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.185,17
Terreno Caprile	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.738,49
Terreno Caprile	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.000,00
Terreno Caprile	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.228,18
Terreno Caprile	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.392,31
Terreno Caprile	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.509,91
Ulteriore avanzo vincolato per incremento impegni PUR	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.283.787,00
Opere per Piani gestione anno 2004-Prog.esecutivo rec.Villa Coltano	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.843,22
Spese per interventi Pdg Tombolo Coltano anno 2006	PARCO	€ 3.400,00	€ 1.618,87	€ 30.332,19
Spese finanziate da indennità risarcitoria Pisa anno 2006	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.853,98
Spese per interventi Pdg Migliarino 2008	PARCO	€ 26.583,70	€ 0,00	€ 8.097,78
Spese per interventi Pdg Tombolo Coltano 2008	PARCO	€ 750,00	€ 0,00	€ 181.182,28

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Spese finanziate da indennità risarcitoria Comune Vecchiano 2009	PARCO	€ 23.940,90	€ 11.970,45	€ 24.088,65
Spese per piano di Gestione Tenuta Borbone e macchia Lucchese 2010	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 685,46
Spese per piano di Gestione Tombolo anno 2010	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 810,70
Spese finanziate da indennità risarcitoria Comune Viareggio anno 2013	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.125,50
Risconti per finanziamenti non effettuati Ministero	PARCO		€ 36.083,45	€ 1.053,05
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.080,00
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.125,46
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.554,83
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.727,57
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.090,40
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 900,00
PSR Misura Pubblica	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.851,27
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 360,00
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 480,00
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 225,64
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 300,00
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.089,00
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 218,55
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 212,50
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.011,56
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 363,00
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.694,69
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.356,00
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 659,53
TSR -Piccole manutenzioni	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.500,00
A cavallo nei parchi toscani-DGRT 1106 29/09/1998	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.641,83
TSR Piano sviluppo rurale	A.P.A- Associaz.Provinciale Allevatori	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.603,55
AMP-Spese istituenda Secche Meloria Dec/Dpn 549 20/11/2003 D.M.622/01/02 23/12/2002	MINISTERO AMBIENTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.000,00
Progetto "un chicco di Lago"-PRSE 2001/2005 Az.B4 (Fidi Toscana)	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.046,07

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Nuovi strumenti per conoscere il Parco-DD 5795/2006	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.926,09
Spese V.I.A Motofides		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.240,00
Progetto Innovazione Formale-D.D.6700 28/12/2006	REGIONE TOSCANA	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.713,45
Spese interventi Pdg Tombolo Coltano anno 2007	PARCO	€ 7.787,64	€ 2.595,88	€ 61.664,84
Spese fin.indenn.risarcitoria Com.Pisa anno 2007	PARCO	€ 4.187,76	€ 0,00	€ 49.477,18
Spese servizio antincendio D.D.6257 07/12/2007	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 427,51
Progetto Bamboo	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.969,10
Spese giornata Europea parchi-D.D 5189 20/10/2008	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.777,70
Accordo programma Area Costiera D.G.R.10 del 08/01/2007	RT	€ 23.200,00	€ 0,00	€ 26.800,00
Progetto Prisco-D.D.6531 19/12/2007	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 827,43
Progetto "Turismo ciclabile"-D.D. 2131 04/05/2009	RT	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.871,00
Restauro Navicello Storico-D.D. 5648 03/11/2009	RT	€ 5.673,00	€ 0,00	€ 22.096,62
Progetto Zoumgest	PROVINCIA LUCCA	€ 0,00	€ 0,00	€ 260,40
Progetto COREM-Progr.operativo IT/FRA"Marittimo"2007/2013 - Convenz.interpartenariale 10405.26 07/04/2010	REGIONE SARDEGNA	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.242,31
Acquisti AMP Secche Meloria Dec/Dpn 549 20/11/2003 D.M.622/01/02 23/12/2002	MINISTERO AMBIENTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.009,00

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Piano Sviluppo Rurale D.D.591/2010	ARTEA	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.336,64
Vivaio S.Piero-PSR 2007-2013 misura 227-Soggetti pubblici	PROVINCIA PISA	€ 0,00	€ 0,00	€ 492,65
TSR attività agrozootecnica- PUR 2011-D.D.6364 29/12/2011	REGIONE TOSCANA	€ 0,00	€ 0,00	€ 545,22
Protezione ecosistema Tombolo- D.D.5747/2010	REGIONE TOSCANA	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.660,92
Spese servizio GAV- D.D.2243 25/05/2011	REGIONE TOSCANA	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.106,36
Spese servizio antincendio D.D.2123 29/04/2011	REGIONE TOSCANA	€ 0,00	€ 0,00	€ 540,00
Progetto "Paesaggio Urbano"- Progr.operativo IT/FRA"Marittimo"2007/2013- progetto LABNET PLUS	PROVINCIA PISA	€ 2.832,38	€ 0,00	€ 12.332,62
AMP- Acquisto beni-Dec/Dpn 549 20/11/2003 D.M.622/01/02 23/12/202	MINISTERO AMBIENTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.185,00
Impianto fotovoltaico Villa Gombo	FEDERPARCHI	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.971,72
Servizio GAV Bar La Sterpaia- DGR 983 12/11/2012	REGIONE TOSCANA	€ 0,00	€ 0,00	€ 432,00
Spese servizio GAV- D.D.5730 23/11/2012	REGIONE TOSCANA	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.200,00
Spese per interventi P.d.G. prov.Tombolo e Coltano anno 2005	PROVINCIA PISA	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.200,00
In volo dai Monti Pisani al Lago di Porta-D.D.4495/05	REGIONE TOSCANA	€ 16.755,50	€ 0,00	€ 49.104,98
Progetto investimenti sul Lago (individuaz.colture agricole adeguate risanam.lago)-D.D.7640 05/12/2005	REGIONE TOSCANA	€ 21.310,00	€ 0,00	€ 6.127,09
Finanziamento analisi biodiversità zone Umide- D.D.5189 20/10/2008	REGIONE TOSCANA	€ 3.400,00	€ 0,00	€ 7.520,00
Spese finanz.indennità risarcitoria Comune Pisa anno 2009	PARCO	€ 44.098,50	€ 14.699,50	€ 21.202,00
Spese finanz.indennità risarcitoria Comune Viareggio anno 2009	PARCO	€ 38.660,10	€ 13.330,05	€ 8.009,85
A cavallo nei Parchi Toscani- DGRT 1106 29/09/1998	REGIONE TOSCANA	€ 29.350,00	€ 0,00	€ 1.949,71

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Progetto Nuove tecnologie ed ecosistema Tombolo - D.D.5747/2010	REGIONE TOSCANA	€ 45.420,00	€ 13.741,13	€ 0,00
Spese interventi PdG Tenuta Borbone anno 2007	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 374,01
Spese interventi PdG Tenuta San Rossore anno 2007	PARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 341,01
Contributo finanziamento derivazione Fiume Serchio DD 16749 del 06/11/2017	REGIONE TOSCANA	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.000,00
Contributo biodiversità Amp	MINISTERO AMBIENTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.500,00
Progetto GIREPAM	REGIONE SARDEGNA	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.695,04
Totale		€ 1.134.709,52	€ 569.305,00	€ 8.139.376,96

CONTI D'ORDINE

Nel rispetto del principio contabile n.8 della DGR n.13 del 14/01/2013 si ricomprendono tra i conti d'ordine i beni di terzi presso l'ente parco. Trattasi di beni immobili utilizzati dall'ente a titolo di comodato gratuito. Sono stati inseriti al valore della rendita catastale, di seguito riportiamo dettaglio degli immobili di cui l'ente ha la gestione.

DATI CATASTO	
OGGETTO (Foglio, Part., Sub., indirizzo)	Rendita catastale
F.2 - P.18 A/8 classe 1 33,5 vani Loc. Gombo RENDITA RETTIFICATA	9.628,18
F.2 - P.51 C/2 classe 2 33mq.Loc.	105,67
F.12- P.35- S. 1A/2 classe 2 P.T. 5,5 vani Loc. Gombo	688,82
F.12- P.35- S. 2A/2 classe 2 P.T. 3,5 vani Loc. Gombo	438,34
F.12- P.35- S. 3 C/6classe 3 P.T. 37 mq Loc. Gombo	158,60
F.12- P.35- S. 4A/2 classe 2 P.T. 3 vani Loc. Gombo	375,72
F.12- P.35- S. 5 C/2classe 2 P.T. 44 mq Loc. Gombo	140,89
F.12- P.35- S. 6 C/2classe 2 P.T. 6 mq Loc. Gombo	19,21
F.12- P.35- S. 7 C/2classe 2 P.T. 33 mq Loc. Gombo	105,67
F.12- P.35- S. 8 C/2classe 2 P.T. 46 mq Loc. Gombo RENDITA RETTIFICATA	147,29
F.1 - P.23- S. 6 B/5 classe 1Loc. Fiume Morto	725,62
F.1 - P.23- S. 7 C/2 classe 3Loc. Fiume Morto	128,91
F.1 - P.23- S. 8 C/2 classe 3Loc. Fiume Morto	644,54
F.3 - P.51 E/9Loc. San Rossore	13,94
F.3 - P.52- S. 0E/9 Loc. San Rossore	13,94
F.3 - P.36- S. 14 B/7 classe U P.T. 330 mc Loc. Cascine Vecchie	426,08
F.3 - P.36- S. 15A/10 classe 1 P.T. e P.1° 19 vani Loc. Cascine Vecchie	7.653,89
F.3 - P.36- S. 16 B/1 classe 2 P.2° 680 mc Loc. Cascine Vecchie	667,26
F.3 - P.36- S. 17A/2 classe 2 P.1° 6 vani Loc. Cascine Vecchie	751,44
F.3 - P.36- S. 18A/2 classe 2 P.1° 5 vani Loc. Cascine Vecchie	626,20

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



F.3 - P.36- S. 19A/2 classe 2 P.1° 6 vani Loc. Cascine Vecchie	751,44
F.3 - P.36- S. 20A/2 classe 2 P.1° 8 vani Loc. Cascine Vecchie	1.001,93
F.3 - P.76 C/2 classe 2 159 mq Loc. San Rossore	509,12
F.3 - P.65- S. 1 B/1 Loc. La Pineta U.I. SOPPRESSA IL 20/06/2009: GENERA IL S.4 PER FUSIONE CON IL S.2	1.134,14
F.3 - P.65- S. 2 C/6 Loc. La Pineta U.I. SOPPRESSA IL 20/06/2009: GENERA IL S.4 PER FUSIONE CON IL S.2	291,49
F.3 - P.65- S. 4 B/1 classe 1 P.T-1° 2000 mc Loc. La Pineta U.I. nata per FUSIONE dei S.1 e 2 del 20/06/2009	1.239,50
F.3 - P.38- S. 10A/2 classe 1 P.1° 5 vani Loc. Cascine Vecchie	464,81
F.3 - P.38- S. 11A/2 classe 1 P.1° 5 vani Loc. Cascine Vecchie	464,81
F.3 - P.38- S. 12A/2 classe 1 P.1° 5 vani Loc. Cascine Vecchie	464,81
F.3 - P.38- S. 13A/2 classe 1 P.1° 7 vani Loc. Cascine Vecchie	650,74
F.3 - P.38- S. 14 C/1 classe 4 piano terra 205 mq Loc. Cascine Vecchie	4.086,72
F.3 - P.38- S. 15 C/1 classe 5 piano terra 40 mq Loc. Cascine Vecchie	929,62
F.3 - P.38- S. 18BCNC piano terra Loc. Cascine Vecchie	-
F.3 - P.38- S. 19BCNC piano terra Loc. Cascine Vecchie	-
F.3 - P.39- S. 1 B/1 piano terra e primo 1500 mc Loc. Cascine Vecchie	929,63
F.3 - P.72 D/1 P.T. Loc. Cascine Vecchie	206,00
F.3 - P.66 D/1 P.T. Loc. Cascine Vecchie	144,00
F.3 - P.37- S. 16 B/4 P.T-1°-2° 9000 mc Loc. Cascine Vecchie	13.944,33
F.4- P.15- S. 1 C/2 classe 1 P.T 28 mq Viale delle Cascine	72,30
F.4- P.31- S. 1 C/2 classe 1 P.T 280 mq Loc. Cascine Vecchie	723,04
F.4- P.31- S. 2 C/2 classe 1 P.T 510 mq Loc. Cascine Vecchie	1.316,96
F.4- P.31- S. 3 C/2 classe 1 P.T 510 mq Loc. Cascine Vecchie	1.316,96
F.4- P.31- S. 4 C/2 classe 1 P.T 32 mq Loc. Cascine Vecchie	82,63
F.4- P.37- S. 1E/9 P.S1-T-1-2 Loc. Cascine Vecchie RENDITA RETTIFICATA	6.857,09
F.4- P.56 C/2 classe 2 P.T 6 mq Loc. Cascine Vecchie	19,21
F.4- P.57 D/1 P.T. Loc. Cascine Vecchie	250,00
F.13- P.16- S. 1 C/6 classe 2 P.T. 379 mq Loc. Cascine Vecchie	1.272,29
F.13- P.16- S. 2 C/6 classe 2 P.T. 77 mq Loc. Cascine Vecchie	258,49
F.13- P.16- S. 3 B/1 classe 1 P.T. 1612 mc Loc. Cascine Vecchie	999,04
F.13- P.16- S. 4A/2 classe 2 P.1° 5 vani Loc. Cascine Vecchie	626,20
F.13- P.16- S. 5 C/6 classe 2 P.T. 83 mq Loc. Cascine Vecchie	278,63
F.13- P.16- S. 6 C/2 classe 2 P.T. 23 mq Loc. Cascine Vecchie	73,65
F.22- P.67 D/1 P.T. Loc. La Palazzina	180,00
F.22- P.81- Sub. 11 C/3 classe 1 P.T. 751 mq Loc. La Palazzina	2.327,15
F.22- P.81- Sub. 12 C/6 classe 1 P.T. 827 mq Loc. La Palazzina	2.135,55
F.22- P.81- Sub. 13 A/4 classe 1 P.T. 3,5 vani Loc. La Palazzina	206,07
F.22- P.81- Sub. 14 C/2 classe 2 P.T. 43 mq Loc. La Palazzina	137,69
F.22- P.81- Sub. 15 A/4 classe 1 P.T. 3,5 vani Loc. La Palazzina	206,07
F.22- P.81- Sub. 16 A/4 classe 1 P.T. 2,5 vani Loc. La Palazzina RENDITA RETTIFICATA	147,19
F.22- P.81- Sub. 17 A/10 classe 1 P.T. 3,5 vani Loc. La Palazzina	1.409,93
F.22- P.81- Sub. 18 A/4 classe 1 P.T. 6,5 vani Loc. La Palazzina	480,05
F.22- P.81- Sub. 19 A/4 classe 1 P.T. 2,5 vani Loc. La Palazzina	147,19
F.22- P.81- Sub. 20 A/4 classe 1 P.T. 5,5 vani Loc. La Palazzina	323,82
F.22- P.81- Sub. 21 C/6 classe 1 P.T. 265 mq Loc. La Palazzina	684,30
F.22- P.81- Sub. 22 C/6 classe 1 P.T. 264 mq Loc. La Palazzina	681,72
F.22- P.81- Sub. 23 C/2 classe 2 P.T. 56 mq Loc. La Palazzina	179,31

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



F.22- P.81- Sub. 24 C/2 classe 2 P.T. 61 mq Loc. La Palazzina	195,32
F.22- P.81- Sub. 25 C/6 classe 1 P.T. 225 mq Loc. La Palazzina	581,01
F.22- P.81- Sub. 26 C/2 classe 2 P.T. 61 mq Loc. La Palazzina	195,32
F.22- P.81- Sub. 27 C/2 classe 2 P.T. 61 mq Loc. La Palazzina	195,32
F.22- P.81- Sub. 28 C/6 classe 1 P.T. 535 mq Loc. La Palazzina	1.381,52
F.22- P.81- Sub. 29 A/4 classe 2 P.1° 5,5 vani Loc. La Palazzina	406,19
F.22- P.81- Sub. 30 A/4 classe 2 P.1° 5 vani Loc. La Palazzina RENDITA RETTIFICATA	369,27
F.22- P.81- Sub. 31 A/4 classe 2 P.1° 6,5 vani Loc. La Palazzina RENDITA RETTIFICATA	480,05
F.22- P.81- Sub. 32 A/4 classe 2 P.1° 5 vani Loc. La Palazzina	369,27
F.22- P.81- Sub. 33 A/4 classe 2 P.1° 6 vani Loc. La Palazzina	443,12
F.22- P.81- Sub. 34 A/4 classe 2 P.1° 6 vani Loc. La Palazzina	443,12
F.22- P.82- Sub. 2 C/2 classe 1 P.T. 464 mq Loc. La Palazzina	1.198,18
F.22- P.82- Sub. 3 C/2 classe 1 P.T. 464 mq Loc. La Palazzina	1.198,18
F.22- P.70 D/IP.T. Loc. Il Boschetto RENDITA RETTIFICATA	119,48
F.22- P.62- Sub. 4 A/4 classe 2 P.T-1° 9 vani Loc. Il Boschetto	664,68
F.22- P.62- Sub. 5 A/4 classe 2 P.T-1° 9,5 vani Loc. Il Boschetto	701,61
F.22- P.62- Sub. 6 C/2 classe 2 P.T. 16 mq Loc. Il Boschetto	51,23
F.22- P.62- Sub. 7 C/2 classe 2 P.T. 26 mq Loc. Il Boschetto	83,25
F.22- P.62- Sub. 8 C/2 classe 2 P.T. 16 mq Loc. Il Boschetto	51,23
F.22- P.62- Sub. 9 C/2 classe 2 P.T. 26 mq Loc. Il Boschetto	83,25
F.22- P.62- Sub. 10 C/6 classe 1 P.T. 477 mq Loc. Il Boschetto	1.231,75
F.22- P.62- Sub. 11 C/6 classe 1 P.T. 711 mq Loc. Il Boschetto	1.836,00
F.22- P.77 C/2 classe 3 P.T. 7 mq Loc. Il Boschetto	28,20
F.22- P.78 C/2 classe 3 P.T. 5 mq Loc. Il Boschetto	20,14
F.22- P.79 C/2 classe 3 P.T. 3 mq Loc. Il Boschetto	12,09
F.22- P.80 C/2 classe 3 P.T. 5 mq Loc. Il Boschetto	20,14
F.23- P.60- Sub. 9 categoria A/4 classe 3 P.1°. 6 vani Loc. Cascine Nuove, 3	560,87
F.23- P.60- Sub. 2 categoria A/4 classe 2 P.1°. 4 vani Loc. Cascine Nuove, 3	295,41
F.23- P.60- Sub. 3 categoria A/4 classe 2 P.1°. 4,5 vani Loc. Cascine Nuove, 3	332,34
F.23- P.60- Sub. 17 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5,5 vani Loc. Cascine Nuove, 4	406,19
F.23- P.60- Sub. 38 categoria A/4 classe 2 P.1°. 4 vani Loc. Cascine Nuove, 3	295,41
F.23- P.60- Sub. 48 categoria A/4 classe 2 P.1°. 6 vani Loc. Cascine Nuove, 4	443,12
F.23- P.60- Sub. 4 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5 vani Loc. Cascine Nuove, 4	369,27
F.23- P.60- Sub. 42 categoria A/4 classe 3 P.1°. 7 vani Loc. Cascine Nuove, 4	654,35
F.23- P.60- Sub. 51 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5 vani Loc. Cascine Nuove, 5	369,27
F.23- P.60- Sub. 54 A/4 classe 3 P.1°. 6,5 vani Loc. Cascine Nuove, 5	607,61
F.23- P.60- Sub. 43 categoria A/4 classe 2 P.1°. 4,5 vani Loc. Cascine Nuove, 5	332,34
F.23- P.60- Sub. 55 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5,5 vani Loc. Cascine Nuove, 6	406,19
F.23- P.60- Sub. 8 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5,5 vani Loc. Cascine Nuove, 6	406,19
F.23- P.60- Sub. 56 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5 vani Loc. Cascine Nuove, 6	369,27
F.23- P.60- Sub. 61 categoria A/4 classe 3 P.1°. 7 vani Loc. Cascine Nuove, 7	654,35
F.23- P.60- Sub. 57 categoria A/4 classe 3 P.1°. 8,5 vani Loc. Cascine Nuove, 7	794,57
F.23- P.60- Sub. 33 categoria A/4 classe 3 P.1°. 6,5 vani Loc. Cascine Nuove, 9	607,61
F.23- P.60- Sub. 19 categoria A/4 classe 3 P.1°. 8,5 vani Loc. Cascine Nuove, 9	794,57
F.23- P.60- Sub. 20 categoria A/4 classe 3 P.1°. 6,5 vani Loc. Cascine Nuove, 10	607,61
F.23- P.60- Sub. 22 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5,5 vani Loc. Cascine Nuove, 10	406,19

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



F.23- P.60- Sub. 32 categoria A/4 classe 2 P.1°. 4,5 vani Loc. Cascine Nuove, 10	332,34
F.23- P.60- Sub. 40 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5 vani Loc. Cascine Nuove 11	369,27
F.23- P.60- Sub. 23 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5,5 vani Loc. Cascine Nuove, 11	406,19
F.23- P.60- Sub. 24 categoria A/4 classe 2 P.1°. 3,5 vani Loc. Cascine Nuove, 11	258,49
F.23- P.60- Sub. 25 categoria A/4 classe 2 P.1°. 4,5 vani Loc. Cascine Nuove, 11	323,34
F.23- P.60- Sub. 29 categoria A/4 P.1°. Loc. Cascine Nuove, 11 Soppresso nel 2008 genera il sub. 103 per fusione con il sub. 30	332,34
F.23- P.60- Sub. 30 categoria A/4 P.1°. Loc. Cascine Nuove, 11 Soppresso nel 2008 genera il sub. 103 per fusione con il sub. 29	295,41
F.23- P.60- Sub. 103 categoria A/4 classe 2 P.1°. 8,5 vani Loc. Cascine Nuove, 11 Costituito nel 2008 nasce per fusione dei sub. 29 e 30	627,75
F.23- P.60- Sub. 28 categoria A/4 classe 2 P.1°. 4,5 vani Loc. Cascine Nuove, 12	332,34
F.23- P.60- Sub. 21 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5 vani Loc. Cascine Nuove 12	369,27
F.23- P.60- Sub. 26 categoria A/4 classe 2 P.1°. 4 vani Loc. Cascine Nuove, 12	295,41
F.23- P.60- Sub. 27 categoria A/4 classe 2 P.1°. 4,5 vani Loc. Cascine Nuove, 12	332,34
F.23- P.60- Sub. 67 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5,5 vani Loc. Cascine Nuove, 13	406,19
F.23- P.60- Sub. 69 categoria A/4 classe 2 P.1°. 5,5 vani Loc. Cascine Nuove, 13	406,19
F.23- P.60- Sub. 70 D/8 P.T. Loc. Cascine Nuove	6.650,00
F.23- P.60- Sub. 71 E/9P.T. Loc. Cascine Nuove	342,00
F.23- P.60- Sub. 72 D/7 P.T. Loc. Cascine Nuove	2.826,00
F.23- P.60- Sub. 73 C/2 classe 2 P.T. 12 mq Loc. Cascine Nuove	38,42
F.23- P.60- Sub. 44 categoria C/2 classe 2 P.T. 18 mq Loc. Cascine Nuove	57,64
F.23- P.60- Sub. 74 D/7 P.T. Loc. Cascine Nuove	4.962,00
F.23- P.60- Sub. 75 C/2 classe 2 P.T. 15 mq Loc. Cascine Nuove	48,03
F.23- P.60- Sub. 76 C/2 classe 2 P.T. 10 mq Loc. Cascine Nuove	32,02
F.23- P.60- Sub. 77 B/5 classe 1 P.T. 700 mc Loc. Cascine Nuove	903,80
F.23- P.60- Sub. 79 C/2 classe 2 P.T. 169 mq Loc. Cascine Nuove	436,41
F.23- P.60- Sub. 78 C/2 classe 2 P.T. 21 mq Loc. Cascine Nuove	67,24
F.23- P.60- Sub. 80 C/2 classe 2 P.T. 15 mq Loc. Cascine Nuove	48,03
F.23- P.60- Sub. 81 D/7 P.T. Loc. Cascine Nuove	4.860,00
F.23- P.60- Sub. 82 D/7 P.T. Loc. Cascine Nuove	2.196,00
F.23- P.60- Sub. 83 C/2 classe 2 P.T. 216 mq Loc. Cascine Nuove	557,77
F.23- P.60- Sub. 84 D/7 P.T. Loc. Cascine Nuove	2.202,00
F.23- P.60- Sub. 85 C/2 classe 2 P.T. 18 mq Loc. Cascine Nuove	57,64
F.23- P.60- Sub. 86 C/2 classe 2 P.T. 16 mq Loc. Cascine Nuove	51,23
F.23- P.60- Sub. 87 C/2 classe 2 P.T. 16 mq Loc. Cascine Nuove	51,23
F.23- P.60- Sub. 88 C/2 classe 2 P.T. 17 mq Loc. Cascine Nuove	54,43
F.23- P.60- Sub. 89 C/2 classe 2 P.T. 17 mq Loc. Cascine Nuove	54,43
F.23- P.58- Sub. 4 A/4 classe 2 P.1° 6 vani Loc. Cascine Nuove	443,12
F.23- P.58- Sub. 5 A/4 classe 2 P.1° 6 vani Loc. Cascine Nuove	443,12
F.23- P.58- Sub. 6 A/4 classe 2 P.1° 5,5 vani Loc. Cascine Nuove	406,19
F.23- P.58- Sub. 7 A/4 classe 2 P.1° 5,5 vani Loc. Cascine Nuove	406,19
F.23- P.58- Sub. 10 C/6 classe 2 P.T. 118 mq Loc. Cascine Nuove	396,12
F.23- P.58- Sub. 11 C/6 classe 2 P.T. 75 mq Loc. Cascine Nuove	251,77
F.23- P.58- Sub. 12 C/2 classe 3 P.T. 20 mq Loc. Cascine Nuove	80,57
F.23- P.58- Sub. 13 C/2 classe 3 P.T. 9 mq Loc. Cascine Nuove	36,26
F.23- P.58- Sub. 14 C/2 classe 3 P.T. 8 mq Loc. Cascine Nuove	32,23
F.23- P.58- Sub. 15 C/2 classe 3 P.T. 19 mq Loc. Cascine Nuove	76,54
F.23- P.58- Sub. 16 C/2 classe 3 P.T. 9 mq Loc. Cascine Nuove	36,26

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



F.23- P.58- Sub. 17 C/2 classe 3 P.T. 8 mq Loc. Cascine Nuove	32,23
F.23- P.58- Sub. 18 C/6 classe 2 P.T. 116 mq Loc. Cascine Nuove	389,41
F.23- P.58- Sub. 19 C/2 classe 2 P.T. 7 mq Loc. Cascine Nuove	22,41
F.23- P.58- Sub. 20 C/2 classe 2 P.T. 7 mq Loc. Cascine Nuove	22,41
F.23- P.58- Sub. 8 D/1 P.T. Loc. Cascine Nuove RENDITA RETTIFICATA	196,23
F.23- P.139 C/2 classe 3 P.T. 25 mq Loc. Cascine Nuove	100,71
F.23- P.140 C/2 classe 3 P.T. 25 mq Loc. Cascine Nuove	100,71
F.23- P.129- Sub. 1 E/7P.T. Loc. Cascine Nuove	-
F.23- P.129- Sub. 2 A/2 classe 2 P.S-1-T. 15 vani Loc. Cascine Nuove	1.878,61
F.23- P.129- Sub. 3 C/6 classe 3 P.S-1 19 mq Loc. Cascine Nuove	81,45
F.23- P.137- Sub. 0 C/6 classe 1 P.T. 690 mq Loc. Cascine Nuove	1.781,77
F.23- P.138 C/3 classe 2 P.T. 662 mq Loc. Cascine Nuove	2.393,26
F.23- P.57- Sub. 1 A/2 classe 3 P.S.1.T. 15 vani Loc. Cascine Nuove	2.529,35
F.23- P.64- Sub. 1 C/6 classe 3 P.T. 50 mq Loc. Cascine Nuove	214,33
F.23- P.135 C/2 classe 2 P.T. 19 mq Loc. Cascine Nuove	60,84
F.23- P.133 C/2 classe 2 P.T. 19 mq Loc. Cascine Nuove	60,84
F.23- P.136- dal Sub. 1 al sub. 24 C/2 classe 2 P.T. 15 mq Loc. Cascine Nuove n°24 U.I. rendita € 48,03 ciascuna	1.152,72
F.23- P.142 C/2 classe 3 P.T. 7 mq Loc. Cascine Nuove	28,20
F.23- P.132 D/1P.T. Loc. Cascine Nuove	294,00
F.23- P.69- Sub. 6 B/5 classe 2 P.T. 1610 mc Loc. Cascine Nuove	2.411,35
F.23- P.69- Sub. 7 B/5 classe 2 P.T. 1638 mc Loc. Cascine Nuove	2.453,28
F.23- P.92- Sub. 1 D/8 P.T.-1 Loc. Cascine Nuove	3.152,00
F.21- P.72 Loc. Bocca D'Arno	-
F.21- P.15 Loc. Bocca D'Arno	-

Oltre a tali beni sono inseriti anche gli impegni di spesa del Titolo II della contabilità finanziaria a fronte delle opere da realizzare.

CONTO ECONOMICO

Si analizzano le principali voci del Conto Economico raffrontate all'anno precedente.

VALORE DELLA PRODUZIONE**A1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI**

L'aggregato valore della produzione è costituito dai proventi derivanti dall'attività istituzionale e commerciale oltre ad altri ricavi e proventi derivanti da erogazione di contributi corrisposti per il funzionamento dell'ente, nonché finalizzati a investimenti e progetti.

Valore della Produzione	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Ricavi per sanzioni amministrative	39.084	78.746	-39.662
Ricavo per rilascio autorizzazioni edili	150.887	87.037	63.850
Ricavo per oneri convenzionali	65.513		65.513
Ricavo per rilascio tesserini funghi	5.675	12.519	-6.844
Ricavo per rilascio autorizzazione navigazione	1.320	5.071	-3.751

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Ricavi per locazioni immobili e concessioni	246.194	288.519	-42.325
Ricavi per autorizzazione alla pesca	20.012	25.128	-5.116
Rimborsi diversi	3		3
Ricavi diversi tenuta GSE	1.210		1.210
Ricavi att. Ist. Bilanci e capanni	1.484		1.484
Ricavi diversi tenuta GSE	254		254
Ricavi per ingressi -noleggi e concessioni	44.856	23.623	21.233
Ricavi per foresteria	0	2.362	-2.362
Ricavi vendita gadget + libri	1.596	739	857
Ricavi vendita fauna e animali allevamento	161.582	129.212	32.370
Ricavi vendita legname	482.186	754.370	-272.184
TOTALE	1.221.856	1.407.326	-185.471

A2 VARIAZIONE DELLERIMANENZE PRODOTTI IN CORSO DI LAVORAZIONE, SEMILAVORATI E FINITI

Tale voce è movimentata dalla variazione del magazzino degli animali equini e bovini, come certificato da perizia tecnica da parte di apposita società di servizi agro-zootecnica.

	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
A.2. Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-19.413	11.843	-31.256

A5) ALTRI RICAVI E PROVENTI CON SEPARATA INDICAZIONE DEI CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO

I contributi della regione toscana sono riepilogati nella tabella seguente.

CONTRIBUTI IN C/ESERCIZIO DA REGIONE	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Contributi in c/esercizio da Regione Ord	1.120.667	1.100.667	20.000
Contributi in c/esercizio da Regione fin. Ciclovie		6.000	-6.000
Contributi in c/esercizio da Regione giornata nei parchi	5.000		5.000
Contributi in c/esercizio da Regione estate nei parchi	3.000		3.000
Contributi in c/esercizio da Regione PUR TSR GEST CORR.	338.272		338.272
TOTALE	1.466.939	1.106.667	360.272

Di seguito si riporta il dettaglio dei contributi degli altri enti Pubblici

CONTRIBUTI IN C/ESERCIZIO DA ALTRI ENTI	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Contributi in c/eser. da Prov. di Pisa	0	56.979	-56.979
Contributi in c/esercizio da Ministero A	98.172	24.758	73.414
Contributi in c/esercizio da ARTEA	0	84.078	-84.078
Contributi in c/eser. da Prov. di Lucca	0	56.979	-56.979
Contributi in c/eser. da Comune di Viareggio	167.998	167.998	0
Contributi in c/eser. da Comune di Vecchiano	31.412	31.412	0
Contributi in c/eser. da Comune di Massarosa	56.495	56.495	0
Contributi in c/eser. da Comune di Pisa	246.606	246.606	0
Contributi c/eser. da Comune S. Giuliano T	83.560	83.560	0
Contributi c/eser. Rimborsi tirocini		9.000	-9.000

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Contributo Regione Sardegna Girepam	700	0	700
TOTALE	684.943	808.864	-123.921

I ricavi per sterilizzo costi di investimenti sono suddivisi come da tabella seguente.

COSTI STERILIZZATI DA UTILIZZO CONTRIBUTI	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Ricavi per sterilizzo costi investimenti in c/capitale e progetti finalizzati	569.305	406.811	162.494

Il dettaglio degli altri ricavi è riassunto nella tabella seguente.

ALTRI RICAVI E PROVENTI, CONCORSI ...	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Ricavi per diritti segreteria accesso atti	328	675	-347
Ricavi per rimborsi da dipendenti	2.651	11	2.640
Ricavi per rimborsi utenze	49.951	11.879	38.072
Ricavi per rimborsi Inail	8.148	5.124	3.024
Ricavi per rimborsi ed indennizzi assicurativi	12.125	11.812	313
Ricavi per rimborsi sp.legali,contrattuali	2.144	3.013	-869
Ricavi per rimborsi vari	9	37	-28
Sopravvenienze attive	372.108	200.998	171.110
Insussistenza di passivo	0	150.294	-150.294
Sopravvenienze attive da gestione commissariale	333.086	656.127	-323.041
Sopravvenienze attive incasso fondo riserva	139.369	207.916	-68.547
TOTALE	919.919	1.247.886	-327.967

COSTI D'ESERCIZIO**B) COSTI DELLA PRODUZIONE***Acquisto di beni*

I costi della produzione rappresentano tutti i costi di competenza dell'esercizio indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria, rispettando il principio della competenza economica.

B.6) ACQUISTI DI BENI	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Acquisti di beni istituzionali	16.158	6.225	9.934
Acquisto sementi e prodotti agricoli	1.855	4.452	-2.597
Acquisto divise e vestiario personale	13.731	20	13.711
Acquisto materiale per riparazioni/manuten.		1.523	-1.523
Acquisto carb. Elubrificantiautom.	573	230	343
Acquisti pubblicazioni utilizzo diretto corrente			0
Acquisti di beni commerciali	20.541	34.894	-14.353
Acquisto sementi e prodotti agricoli		500	-500
Acquisto animali da allevamento		10.871	-10.871
Acquisto munizioni per abbattimenti	2.526	2.305	221
Acquisto mangimi e medicinali animali	7.290	1.118	6.172
Acquisto carburanti agricoli	10.725	20.099	-9.375
Acquisti gadget e prodotti merchandising			0
Acquisti di beni promiscui	25.799	33.508	-7.709

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Acquisto divise e vestiario personale	1.894	5.130	-3.236
Acquisto materiale di consumo	3.078		3.078
Acquisto materiale per riparazioni / manutenzioni	427	809	-382
Acquisto carburanti e lubrificanti automezzi	20.400	27.570	-7.170
TOTALE	62.498	74.627	-12.128

Acquisti per servizi

Gli acquisti per servizi sono suddivisi in due macro aggregati: le spese per manutenzioni e le spese per altri servizi.

Manutenzioni e riparazioni

Le manutenzioni di competenza dell'esercizio sono le seguenti:

B.7.a) Manutenzioni e riparazioni	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Manutenzioni e riparazioni assetto parch	5.203	39.345	-34.142
Manutenzioni e riparazioni su beni attiv		152	-152
Manutenzioni e riparazioni su beni uso p	11.145	43.508	-32.363
Manutenzioni e riparazioni altri beni mo		15.571	-15.571
Manutenzioni e riparazioni contrattuali		15.514	-15.514
Manutenzioni e riparazioni fabbricati	29.102	12.297	16.806
Manutenzioni e riparazioni automezzi	25.679	26.960	-1.281
TOTALE	71.129	153.346	-82.217

I costi per altri servizi sono rappresentati nel dettaglio dalla seguente tabella:

B.7.b) Altri acquisti di servizi	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Utenze telefoniche	41.306	46.241	-4.936
Utenze energia elettrica	79.786	69.046	10.740
Utenze acqua	133.671	120.367	13.304
Utenze gas e riscaldamento promiscue	29.057	35.969	-6.913
Servizi pulizia promiscui	26.686	24.725	1.962
Servizi guardiania e vigilanza promiscui	32.836	95.608	-62.772
Servizi trasporto commerciale	3.919	328	3.591
Servizi eviscerazione fauna commerciale		3.877	-3.877
Servizi smaltimento carcasse		120	-120
Consulenze amministrative e fiscali prom	36.750	67.269	-30.519
Consulenze tecniche promiscuo	12.774	2.700	10.074
Consulenze scientifiche promiscuo	51.030	57.946	-6.916
Consulenze legali e notarili promiscuo	5.067	33.244	-28.177
Servizi sicurezza e salute sul lavoro pr	8.295	4.240	4.055
Altri servizi appaltati promiscuo		1.590	-1.590
Altri servizi	74.607	169.879	-95.272
Servizi visite fiscali dipendenti	72		72
Servizi buoni pasto promiscui	11.786	18.059	-6.273
Servizi formazione personale	837	1.200	-363
Competenze consiglio direttivo e preside	23.641	20.790	2.851
Rimborsi spese collegio sindacale	358	836	-478
Competenze collegio revisori promiscuo	6.628	5.004	1.624
Rimborsi spese comitato scientifico	230		230
Spese postali	12	10.096	-10.084

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Assistenza software	54.620	7.208	47.412
TOTALE	633.967	796.341	-162.374

Godimento di beni di terzi

Il Costo del godimento di beni di terzi è rappresentato dalle seguenti voci:

B.8) COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Canoni locazioni immobili promiscui	18.851	18.851	0
CANONI E LICENZE SOFTWARE			0
Canoni noleggio software promiscui			0
ALTRI COSTI GODIMENTO BENI DI TERZI			0
Canoni noleggio automezzi promiscui	8.969	16.660	-7.691
Canoni noleggio attrezzature uff. prom			0
TOTALE	27.820	35.511	-7.691

Personale

Il costo complessivo del personale al 31.12.2017 è pari ad **Euro 1.615.375**.

B.9) Spesa per il Personale	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Costo del Personale	1.230.812	1.296.498	-65.686,00
Oneri sociali	379.584	404.668	-25.084,00
costi diversi personale dipendente	4.979	3.586	1.393,00
Totale	1.615.375	1.704.752,00	-89.377,00

Ammortamenti dell'esercizio

Nella tabella seguente si riportano gli ammortamenti di esercizio dei beni immateriali.

B.10) AMM.TI CIVILISTICI IMMOBILIZZ. IMMATERIALI	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Ammortamento altre immobilizzazioni imma	501.690	380.904	120.786

Nella tabella seguente si riportano gli ammortamenti di esercizio dei beni materiali.

B.10) AMM.TI CIVILISTICI IMMOBILIZZ. MATERIALI	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Amm.to fabbricati	40.233	40.233	0
Amm.to civilistico costruzioni leggere	5.570	6.071	-501
Amm.to Attrezzature promiscui	18.921	19.097	-176
Amm.to Mobili e arredi promiscui	10.870	8.753	2.117
Amm.to civil.macch.d'ufficioelettron.	2.824	2.656	167
Amm.to Automezzi promiscui	16.652	28.383	-11.731
Amm.to Altri beni promiscui	61.571	63.396	-1.824
TOTALE	156.641	168.590	-11.949

Accantonamenti per rischi e oneri.

L'accantonamento di Euro 75.000 è stato appostato a garanzia di eventuali oneri che potrebbero derivare da soccombenza per le cause pendenti, come di seguito rappresentato.

Oneri diversi di gestione

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Gli oneri diversi di gestione sono i seguenti.

B.14 Oneri diversi di Gestione	31.12.2017	31.12.2016	Differenza
Tarsu - Trise e altri tributi locali	8.646	61	8.585
Valori bollati e ccgg promiscuo		48	-48
Imposte registro contratti	365	1.461	-1.096
Imposte ed oneri demaniali			0
Altre imposte e tasse		397	-397
Tassa proprietà automezzi promiscuo	4.353	4.098	255
Spese, perdite e sopravvenienze passive	81.290	177.232	-95.942
Sanzioni, penalità		31.244	-31.244
Quote associative annuali	10.800	1.205	9.595
Cancelleria e stampati promiscuo	4.116	37	4.079
Arrotondamenti passivi diversi	358	2	356
Oneri diversi di gestione	170	8.933	-8.763
Oneri consorzi bonifica	1.530	51	1.479
Spese rappresentanza, pubblicità e promo		6.453	-6.453
Costi per risarcimento danni	10.912		10.912
Oneri bancari promiscuo	1.110	999	111
Assicurazioni promiscuo	90.288	100.432	-10.144
Altri oneri straordinari	1.520	40.127	-38.607
TOTALE	215.456	372.778	-157.322

Tabella C.E. Riclassificato

Si riporta di seguito la riclassificazione conto economico per evidenziare l'incidenza dell'Area Straordinaria, dell'area ordinaria e degli accantonamenti sul risultato d'esercizio, sono stati evidenziati separatamente gli accantonamenti e l'area straordinaria per rappresentare due saldi intermedi.

TABELLA C.E. RICLASSIFICATO CON ESPLICITAZIONE AREA STRAORDINARIA	31.12.2017	31.12.2016	Differenza	Diff. %
A.1. Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.221.856	1.407.326	-185.470	-13%
A.2. Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-19.413	11.843	-31.256	-264%
A.5) Altri ricavi e proventi con separata indicazione dei contributi in conto esercizio	3.042.053	2.403.903	638.150	27%
Totale valore della produzione (A)	4.244.496	3.823.072	421.424	11%
B.6) Acquisti di beni	62.498	74.627	-12.129	-16%
B.7) Acquisti di servizi	705.096	949.687	-244.591	-26%
B.8) Godimento di beni di terzi	27.820	35.511	-7.691	-22%
B.9) Personale	1.615.375	1.704.752	-89.377	-5%
B.10) Ammortamenti e svalutazioni	658.331	549.494	108.837	20%
B.11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	65.372	-44.977	110.349	-245%
B.14) Oneri diversi di gestione	134.166	155.420	-21.254	-14%
Totale costi della produzione (B)	3.268.658	3.424.514	-155.856	-5%
SALDO AREA ORDINARIA (ESCLUSI ACCANTONAMENTI)	975.838	398.558	577.280	145%

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



B.12) Accantonamenti per rischi e oneri	-251.159	-999.099	747.940	-75%
B.13) Altri Accantonamenti	-79.624	-54.886	-24.738	45%
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	645.055	-655.427	1.300.482	-198%
Area finanziaria	149	666	-517	-78%
Proventi straordinari	844.564	1.215.334	-370.770	-31%
Oneri straordinari	-81.290	-217.358	136.068	-63%
Saldo Area Straordinaria	763.274	997.976	-234.702	-24%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B±C±D±E)	1.408.478	343.215	1.065.263	310%
Imposte sul reddito di esercizio , correnti, differite e anticipate	107.714	116.197	-8.483	-7%
UTILE (O PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.300.764	227.018	1.073.746	473%

Si evidenzia che alla formazione dell'utile d'esercizio hanno contribuito in maniera decisiva il risultato dell'area straordinaria e la contrazione dei costi dovuti all'impossibilità della spesa per 5 mesi per l'assenza del dirigente incaricato.

Si propone, nel rispetto della normativa regionale, la destinazione dell'utile d'esercizio come segue per il 20% ad accantonamento a riserva legale, e per il restante 80% ad interventi di riqualificazione ed investimento e messa in sicurezza degli ambienti e mezzi di lavoro, secondo le modalità decise dal Consiglio Regionale.

Il Direttore
arch. Enrico Giunta

**ENTE PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI
BILANCIO D'ESERZIZIO 2017**

**PROSPETTO RIPARTIZIONE DELLA SPESA PER MISSIONI - PROGRAMMI - COFOG e
SIOPE (allegato n. 15 D.Lgs. N.118/2011)**

MISSIONI		SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	
PROGRAMMI		AREE PROTETTE, PARCHI NATURALI PROTEZIONE NATURALISTICA E FORESTAZIONE	
COFOG		09.05.054	
CODICE SIOPE	DESCRIZIONE	IMPORTI PER CODICE SIOPE	PROGRESSIVI COFOG
1101	Compensi indennità e rimborsi agli organi di amministrazione dell'Ente	23.641,00	23.641,00
1102	Compensi indennità e rimborsi ai componenti del collegio dei revisori dei conti	6.986,39	30.627,39
1199	Compensi indennità e rimborsi agli altri organi dell'Ente (Comitato Scientifico)	529,75	31.157,14
1201	Competenze fisse a favore del personale a tempo indeterminato	1.007.589,69	1.038.746,83
1202	Competenze e indennità accessorie a favore del personale a tempo indeterminato	197.505,85	1.236.252,68
1203	Competenze fisse a favore del personale a tempo determinato	25.716,66	1.261.969,34
1204	Competenze e indennità accessorie a favore del personale a tempo determinato	0,00	1.261.969,34
1207	Contributi obbligatori per il personale a tempo indeterminato	320.755,61	1.582.724,95
1208	Contributi obbligatori per il personale a tempo determinato	17.950,00	1.600.674,95
1212	Formazione del personale	837,71	1.601.512,66
1213	Buoni pasto	11.785,60	1.613.298,26
1215	Trattamento di missione e rimborsi spese viaggi	4.979,38	1.618.277,64
1299	Altri oneri per il personale	40.878,22	1.659.155,86
1301	Carta cancelleria e stampati	4.116,39	1.663.272,25
1302	Equipaggiamento e vestiario	15.624,46	1.678.896,71
1303	Combustibili carburanti e lubrificanti	31.698,39	1.710.595,10
1304	Pubblicazioni giornali e riviste	0,00	1.710.595,10
1305	Acquisto di derrate alimentari	9.144,04	1.719.739,14
1306	Medicinali e materiale igienico sanitario	0,00	1.719.739,14
1307	Materiali e strumenti per manutenzione	3.504,62	1.723.243,76
1308	Materiale divulgativo, gadget e prodotti tipici locali	0,00	1.723.243,76
1399	Altri materiali di consumo	2.526,21	1.725.769,97
1401	Studi consulenze indagini	125.028,67	1.850.798,64
1405	Organizzazione manifestazione e convegni	0,00	1.850.798,64
1408	Spese postali	1.922,28	1.852.720,92

1409	Assicurazioni	90.286,94	1.943.007,86
1410	Spese di rappresentanza	0,00	1.943.007,86
1411	Assistenza informatica e manutenzione software	54.260,47	1.997.268,33
1413	Smaltimento rifiuti nocivi	3.919,15	2.001.187,48
1414	Utenze telefoniche	41.305,76	2.042.493,24
1415	Energia elettrica, gas, riscaldamento ed acqua	242.513,32	2.285.006,56
1417	Manutenzione ordinaria e riparazioni immobili	29.110,82	2.314.117,38
1418	Manutenzione ordinaria e riparazioni apparecchiature	16.348,25	2.330.465,63
1419	Manutenzione ordinaria e riparazioni automezzi	25.679,40	2.356.145,03
1420	Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni	0,00	2.356.145,03
1421	Servizi ausiliari traslochi e facchinaggio	26.686,87	2.382.831,90
1422	Locazioni	0,00	2.382.831,90
1423	Noleggi di automezzi e spese accessorie	0,00	2.382.831,90
1424	Altri noleggi e spese accessorie	27.819,82	2.410.651,72
1499	Altre spese per servizi	107.030,06	2.517.681,78
2222	Trasferimenti correnti ad altre Pubbliche Amministrazioni locali	0,00	2.517.681,78
2293	Trasferimenti correnti ad Imprese Pubbliche	0,00	2.517.681,78
2306	Interessi passivi ad altri soggetti per anticipazioni	0,00	2.517.681,78
2393	Commissioni bancarie ed intermediazioni	1.110,05	2.518.791,83
2401	IRAP	103.532,77	2.622.324,60
2402	IRES	4.181,00	2.626.505,60
2406	Altre imposte tasse e tributi	13.721,46	2.640.227,06
2501	Restituzioni e rimborsi vari	0,00	2.640.227,06
2502	Rimborsi spese personale comandato	0,00	2.640.227,06
2504	Indennizzi danni recati dalla fauna selvatica	10.911,60	2.651.138,66
2601	Oneri straordinari	82.819,40	2.733.958,06
2699	Altre spese correnti non classificabili	989.113,71	3.723.071,77
5113	Beni Immateriali	0,00	3.723.071,77
5201	Beni mobili macchine ed attrezzature	0,00	3.723.071,77
5202	Hardware	0,00	3.723.071,77
5203	Acquisizione o realizzazione software	0,00	3.723.071,77
5205	Automezzi	0,00	3.723.071,77
5299	Altre immobilizzazioni tecniche	0,00	3.723.071,77
6201	Rimborsi di anticipazioni passive	0,00	3.723.071,77
	TOTALE SPESA 2018	3.723.071,77	3.723.071,77



RELAZIONE ORGANO DI AMMINISTRAZIONE

AL BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2017

Art. 35 L.R. Toscana n. 30 del 19 marzo 2015

1. PREMESSA

Il Bilancio di Esercizio 2017 è redatto in regime di contabilità economico-patrimoniale.

Per quanto riguarda i principi contabili seguiti per la formazione del bilancio è stato fatto riferimento ai principi contabili degli Enti Strumentali della Regione Toscana, stabiliti con la DGRT n.13 del 14 gennaio 2013, integrati dai principi contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e Ragionieri per quanto non disposto.

Si è inoltre tenuto conto delle novità intervenute con il D.Lgs.n.139 del 18/08/2015 e la L.R. n.5/2017 che ha modificato l'art.35 della L.R.n.30/2015.

Per quanto attiene agli enti in contabilità civilistica, con il decreto legislativo n.139 del 18/08/2015 è stata recepita la normativa comunitaria in materia di bilanci d'esercizio e a tal proposito le norme di maggior impatto sono quelle che hanno portato all'eliminazione dell'area straordinaria e la nuova formulazione dell'art.2426 del codice civile.

La modifica introdotta dalla L.R. n.5/2017 all'art.35 della L.R.n.30/2015 ribadisce che i contenuti dei bilanci sono stabiliti con deliberazione della Giunta Regionale in conformità alla disciplina statale.

E' stato predisposto un rendiconto finanziario in termini di cassa.

Il Bilancio di esercizio è formato dallo Stato Patrimoniale, dal Conto economico, dalla Nota Integrativa, dal conto consuntivo in termini di cassa secondo le regole tassonomiche individuate (art.15 del D.Lgs. 118/2011 - allegato 15 Cofog/Siope) e da un rendiconto finanziario in termini di cassa (inserito nella Nota Integrativa); è corredato da una relazione di accompagnamento sulla gestione e dalla relazione del collegio dei revisori dei conti.

Ad oggi non viene allegato il piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio nel rispetto del disposto dell'art.18-bis comma 4) del D.Lgs. n.118/2011.

L'articolo 18-bis del decreto legislativo n. 118 del 2011 prevede che le Regioni, gli enti locali e i loro enti ed organismi strumentali, adottino un sistema di indicatori semplici, denominato "Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" misurabili e riferiti ai programmi e agli altri aggregati del bilancio, costruiti secondo criteri e metodologie comuni.



In attuazione di detto articolo, sono stati emanati due decreti, del Ministero dell'economia e delle Finanze (decreto del 9 dicembre 2015, pubblicato nella GU n.296 del 21-12-2015 - Suppl. Ordinario n. 68) e del Ministero dell'interno (decreto del 22 dicembre 2015), concernenti, rispettivamente, il piano degli indicatori per:

- le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano e i loro organismi ed enti strumentali in contabilità finanziaria;
- gli enti locali e i loro organismi ed enti strumentali in contabilità finanziaria.

Con successivi decreti, **ad oggi non emanati**, sarà definito il piano degli indicatori degli enti strumentali degli enti territoriali che adottano solo la contabilità economico patrimoniale.

Il Bilancio di esercizio è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, ed è corredato dalla presente Relazione di accompagnamento sulla gestione.

La gestione contabile dell'Ente Parco Regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli è disciplinata dalle seguenti norme:

- Legge Regionale 13 Dicembre 1979, n.61 (Legge istitutiva del Consorzio del Parco Naturale di Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli);
- Legge Regionale 16 Marzo 1994, n.24 (Istituzione degli enti parco per la gestione dei parchi regionali della Maremma e di Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli. Soppressione dei relativi consorzi);
- Legge Regionale 17 Marzo 2000, n.24 (Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di Presidenza);
- Legge Regionale 27 Dicembre 2011, n.66 (Legge finanziaria per l'anno 2012) – art.45 – Inserimento dell'articolo 26 bis nella L. R. 24/1994 1. Gli enti parco adottano un sistema di contabilità economico – patrimoniale ...
- Legge Regionale 19 Marzo 2015, n.30 (Norme per la conservazione e la valorizzazione del patrimonio naturalistico - ambientale regionale. Modifiche alla l.r. 24/1994, alla l.r. 65/1997, alla l.r. 24/2000 ed alla l.r. 10/2010).

L'Ente Parco nella gestione dell'esercizio 2017 e nelle operazioni di chiusura ha tenuto conto:

1. della DGR n.1156/2016 “L.R.30/2015 art.44 comma 2) – Approvazione del documento di indirizzo annuale 2017 agli enti parco regionali”;



2. della Deliberazione del Consiglio regionale n.102 del 21/12/2016 “Note di aggiornamento al D.E.F.R. 2017” nella quale, in particolare, viene concessa all’Ente Parco deroga al limite di spesa del personale per il triennio 2017-2019 ai livelli del 2015;
3. delle “Indicazioni relative alla redazione dei bilanci” fornite dalla Direzione Programmazione e Bilancio – Settore Programmazione finanziaria e Finanza locale della Regione Toscana.

L'art.6 della citata L. R. 24/2000 stabilisce che per l'esercizio delle attività delegate la Regione Toscana trasferisce all'Ente Parco i fondi statali di cui alla L. n.87/99, fondi destinati in via esclusiva alle attività di gestione della Tenuta, con l'individuazione delle quote da utilizzare per la gestione corrente e quelle destinate ad interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, a progetti di risanamento ambientale, a progetti di valorizzazione economica, ricreativo - culturale di particolare interesse naturalistico, c.d. P.U.R.

Con Deliberazione 9 Maggio 2017, n.30, il Consiglio regionale della Toscana ha approvato i rendiconti degli anni 2012 e 2013, Bilanci d'esercizio 2014 e 2015 e preso atto del Bilancio Previsionale 2017 delle sole spese obbligatorie.

Con Deliberazione 29 Novembre 2017, n.33, il Consiglio Direttivo dell’Ente Parco Regionale MSRM ha adottato il Bilancio preventivo economico 2017 e pluriennale 2017-2019, composto dal Conto Economico Preventivo Annuale 2017, dal Conto Economico Preventivo Pluriennale 2017-2019, dal Piano triennale degli investimenti 2017-2019 e dalla Relazione illustrativa all’Organo di Amministrazione comprensiva del Programma annuale delle attività con proiezione triennale.

Con Deliberazione 13 Febbraio, n.28, il Consiglio Regionale della Toscana ha espresso parere favorevole sul bilancio preventivo economico annuale 2017, con proiezione economica 2017- 2019, del Parco di Migliarino, San Rossore e Massaciuccoli, adottato con deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente 29 Novembre 2017, n.33 (Bilancio preventivo economico 2017 – Adozione) ed i relativi allegati (allegato A), stralcio della parte relativa al Piano triennale per gli investimenti 2017-2019.

Il bilancio di esercizio 2017 è stato redatto secondo gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico conformi alla deliberazione della Giunta Regionale n.13 del 14 Gennaio 2013 e secondo



le indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione e bilancio – Settore programmazione finanziaria e Finanza locale. Per quanto riguarda i principi contabili seguiti per la formazione del bilancio è stato fatto riferimento al Codice Civile, al D.Lgs.n.118/2011 e ai principi contabili degli Enti Strumentali della Regione Toscana, integrati dai principi contabili nazionali nonché dai principi internazionali per quanto non disposto.

Le somme riferite ai PUR degli anni precedenti sono state comunque incassate dall'Ente; l'ufficio, partendo dalle risultanze commissariali, ha dettagliato analiticamente e puntualmente in contabilità tutti i finanziamenti P.U.R. inserendoli correttamente nei risconti passivi (ricavi sospesi), come disciplinato dai Principi contabile n.7 – Ratei e Risconti e n.12 – Contributi Pubblici di cui all'allegato n.1 del Decreto di Giunta R.T. n.13 del 14.01.2013.

2. BILANCIO D'ESERCIZIO 2017

Il prospetto che segue riassume in modo sintetico tutte le categorie di ricavo e di costo del bilancio di esercizio 2017 percentualizzate sul totale.

Il bilancio composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa è stato integrato con il rendiconto finanziario redatto secondo i dettami del principio contabile nazionale OIC 10 con l'utilizzo del metodo indiretto.

2.1 RICAVI

Il valore della produzione totale voce A del Conto Economico è pari ad Euro 5.089.059, rispetto al valore del 2016 pari ad Euro 5.038.406 ha subito una variazione pari ad Euro + 50.653.

Di seguito si riporta la ripartizione del valore della produzione e la sua composizione percentuale sul totale. Come è riscontrabile dalla Tabella seguente, la maggior voce di ricavo è data dai contributi pubblici che assommano ad una percentuale pari al 38,19% sul totale dei ricavi.

I ricavi per prestazioni istituzionali e commerciali hanno anche essi un peso significativo pari al 24,01%.

	31.12.2017	% su tot ricavi	31.12.2016	% su tot ricavi
A.1.a) Ricavi per prestazioni dell'attività istituzionale	531.635	10,45%	461.241	9,15%
A.1.b) Ricavi per prestazioni dell'attività commerciale	690.221	13,56%	946.085	18,78%
A.2. Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-19.413	-0,38%	11.843	0,24%
A.5.a) Contributi in c/esercizio da Regione	1.466.939	28,83%	1.106.676	21,96%
A.5. b) Contributi in c/esercizio da altri Enti pubblici	684.943	13,46%	817.864	16,23%
A.5.c) Contributi in conto esercizio da altri soggetti	245.511	4,82%	40.000	0,79%

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



A.5.d) Costi sterilizzati da utilizzo contribuiti per investimenti	569.305	11,19%	406.811	8,07%
A.5.e) Altri ricavi e proventi, concorsi recuperi e rimborsi	919.919	18,08%	1.247.886	24,77%
Totale valore della produzione (A)	5.089.059	100,00%	5.038.406	100,00%

Risulta del tutto evidente l'assoluta dipendenza economico-finanziaria da parte dell'Ente Parco dai contributi erogati dagli Enti Locali appartenenti alla Comunità del Parco, dai finanziamenti della Regione Toscana e dal Ministero dell'Ambiente.

2.2 COSTI

I costi di esercizio dell'anno 2017 sono variati rispetto all'esercizio 2016 per un importo pari ad Euro -1.015.270 con un costo complessivo rappresentato da Euro 3.680.730.

Nella tabella seguente sono riportate le voci dei costi della produzione e il loro peso percentuale sul totale. In questo caso la voce prevalente è il costo del personale che ha un'incidenza percentuale pari al 43,89%, seguita dagli acquisti di servizi (20,22%) e ammortamenti (11,70%).

	31.12.2017	% su tot ricavi	31.12.2016	% su tot Costi
B)COSTI DELLA PRODUZIONE				
B.6) Acquisti di beni	62.498	1,70%	74.627	1,59%
B.7) Acquisti di servizi	705.096	19,16%	949.687	20,22%
B.8) Godimento di beni di terzi	27.820	0,76%	35.511	0,76%
B.9) Personale	1.615.375	43,89%	1.704.752	36,30%
B.10) Ammortamenti e svalutazioni	658.331	17,89%	549.494	11,70%
B.11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	65.372	1,78%	-44.977	-0,96%
B.12) Accantonamenti per rischi e oneri	251.159	6,82%	999.099	21,28%
B.13) Altri Accantonamenti	79.624	2,16%	54.886	1,17%
B.14) Oneri diversi di gestione	215.456	5,85%	372.778	7,94%
Totale costi della produzione (B)	3.680.730	100,00%	4.695.857	100,00%

L'attuale organigramma dell'Ente Parco, al 31/12/2017, prevede n. 47 dipendenti di ruolo, così suddivisi:

- n. 1 posto di Direttore
- n. 16 Posti Categoria D
- n. 15 Posti Categoria C
- n. 15 Posti Categoria B

Inoltre presso la Tenuta di San Rossore svolgono servizio n. 11 dipendenti dei ruoli del Segretariato Generale della Presidenza della Repubblica in posizione di Comando alla Regione Toscana e contestuale distacco presso l'Ente-Parco Regionale, il cui trattamento giuridico ed economico è



regolamentato da norme contrattuali proprie specifiche di questo settore della P.A., estranee a quelle attualmente applicabili al comparto Regioni/Autonomie Locali.

2.3 PERSEGUIMENTO OBIETTIVO RISPARMIO COSTO DEL PERSONALE

Per l'esercizio 2017 l'Ente parco MSR, con la deliberazione del Consiglio regionale n.102 del 21 dicembre 2016 "Nota di aggiornamento al D.E.F.R. 2017" **ha avuto la deroga** al limite di spesa imposto agli altri enti dipendenti circa il mantenimento della spesa per il personale al livello del 2015 da calcolarsi secondo le indicazioni della Circolare MEF n.9/2006.

Prendendo comunque il dato nel suo complesso, al netto dell'Irap e degli accantonamenti, come risulta dal Conto Economico 2015 (€ 1.757.246) e 2017 (1.615.375) possiamo notare un decremento del costo di € 141.871.

La spesa per il personale è fortemente condizionata negli anni 2016-2017-2018 oltre che da pensionamenti dalla figura del Direttore non sempre presente e la cui spesa è stata inserita a pieno regime solo con il bilancio di previsione 2018.

Di seguito si riporta una tabella con la spesa del personale determinata ai sensi della circolare Mef sopra richiamata:

Spesa personale calcolata: Direttiva R.T. n.prot.A00GRT 0092492/B. 120.020 del 12/04/2011 - Disposizioni legge regionale n. 65/2010 - Circolare MEF n. 9 del 17/02/2006	Spesa personale Consuntivo 2015	Spesa personale Consuntivo 2017	DIFFERENZA
Totale spesa del personale da C.E. Bilancio esercizio 2015	1.757.245,74	1.615.375,41	-141.870,33
A DETRARRE IMPORTI CHE VANNO ESCLUSI			
Competenze accessorie variabili	-2.146,02		
Oneri stipendi personale promiscuo	-510,76		
Oneri previdenziali Inps promiscuo	-2.739,60	-3.754,52	
Oneri assicurativi Inail promiscuo	-541,78	-335,19	
Costi missioni e trasferte personale	-4.517,35	-4.979,38	
Costi per visite mediche periodiche	-5.452,00		
Tirocini assegni e borse di studio	-9.000,00		
TOTALE	1.732.338,23	1.606.306,32	
Rimborsi (personale comandato - rimborsi inail per infortuni)	-5.680,29	-8.147,97	-2.467,68
Categorie protette	-61.344,96	-60.896,33	448,63
A INTEGRAZIONE IMPORTI			
IRAP	111.946,25	101.166,05	
Accantonamenti (straordinari- salario accessorio- copreso Direttore)	91.861,44	79.624,42	
buoni pasto	6.113,35	11.785,60	5.672,25
Totale spesa personale	1.875.234,02	1.729.838,09	-145.395,93



I costi sostenuti di competenza economica dell'esercizio 2016 sono riportati nella tabella che segue

NATURA INCARICO IMPORTO		
		2017
COSTI		
Incarichi di studio		
Incarichi di consulenza Biologo Filogari Dario		€ 10.573,78
Studi Legali diversi		€ 3.926,93
Incarichi di ricerca		
Incarico CNR - Istituto di Geoscienze e Georisorse		€ 15.360,00
Co.co.co.		
TOTALE		€ 29.860,71
Limite max di spesa per incarichi di studio, consulenza		
e ricerca ai sensi del D.L. n.66/2014	€ 114.551,69	

3. RENDICONTO FINANZIARIO

Nella presente sezione si riporta il rendiconto finanziario a supporto dei dati economico-patrimoniali esposti nel bilancio d'esercizio redatto secondo i principi contabili nazionali Oic10 attraverso il metodo indiretto.

RENDICONTO FINANZIARIO ENTE PARCO REGIONALE MSRM

2017

Schema n. 1: Flusso della gestione reddituale determinato con il metodo indiretto

A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)

Utile (perdita) dell'esercizio	€ 1.300.764
Imposte sul reddito	€ 107.714
Interessi passivi/(interessi attivi)	-€ 149
(Dividendi)	€ 0
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	€ 0

1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione € 1.408.329

Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto

Accantonamenti ai fondi	€ 330.783
Ammortamenti delle immobilizzazioni	€ 658.331
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	
Altre rettifiche per elementi non monetari	

2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn € 989.114

Variazioni del capitale circolante netto

Decremento/(incremento) delle rimanenze	€ 84.785
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	€ 19.537
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	€ 38.284

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	€ 0
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	-€ 438.246
Altre variazioni del capitale circolante netto	€ 798.283
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	€ 502.643

Altre rettifiche	
Interessi incassati/(pagati)	€ 149
(Imposte sul reddito pagate)	-€ 108.093
Dividendi incassati	
Utilizzo dei fondi	-€ 1.060.984
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	-€ 1.168.928

Flusso finanziario della gestione reddituale (A) € 1.731.158**B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento**

Immobilizzazioni materiali	-€ 107.343
(Investimenti)	€ 107.343
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0

Immobilizzazioni immateriali	-€ 607.425
(Investimenti)	€ 607.425
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0

Immobilizzazioni finanziarie	€ 0
(Investimenti)	€ 0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0

Attività Finanziarie non immobilizzate	€ 0
(Investimenti)	€ 0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0

Flusso finanziario dell'attività di investimento (B) **-€ 714.768****C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento**

Mezzi di terzi

Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	€ 0
Accensione finanziamenti	€ 0
Rimborso finanziamenti	€ 0

Mezzi propri

Aumento di capitale a pagamento	€ 0
---------------------------------	-----



Cessione (acquisto) di azioni proprie	€ 0
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	€ 0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	€ 0

Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (a ± b ± c)	€ 1.016.389
Disponibilità liquide al 1 gennaio	€ 8.655.606
Disponibilità liquide al 31 dicembre	€ 9.671.995

4. GESTIONE DIRETTA

Nella Tenuta di San Rossore vengono svolte attività agrozootecniche di tutela della biodiversità delle specie animali bovine ed equine, tra cui il mucco pisano e i cavalli di razza TPR; l'attività di tutela e conservazione boschiva della pineta di San Rossore e l'attività di controllo e del monitoraggio della fauna selvatica.

L'art. 6 co. 4 della citata Legge regionale 24/2000 stabilisce: *“La relazione illustrativa ed il piano degli investimenti, allegati al bilancio preventivo economico predisposto dall'ente parco, ai sensi dell'articolo 35 della legge regionale 19 marzo 2015, n. 30 (Norme per la conservazione e valorizzazione del patrimonio naturalistico-ambientale regionale. Modifiche alla l.r. 24/1994, alla l.r. 65/1997, alla l.r. 24/2000 ed alla l.r. 10/2010), riportano rispettivamente, in una specifica sezione, le previsioni dei ricavi e dei costi di esercizio connessi alla gestione della Tenuta e la previsione degli investimenti sui beni della Tenuta stessa, indicando le corrispondenti fonti di finanziamento ed evidenziandone le coerenze con il PUR. La nota integrativa e la relazione dell'organo di amministrazione, allegati al bilancio di esercizio dell'ente parco, ai sensi dell'articolo 35, comma 3, della l.r. 30/2015, riportano, rispettivamente, in una specifica sezione, i ricavi ed i costi effettivi connessi alla gestione della Tenuta, e illustrano l'andamento economico, patrimoniale e finanziario della stessa gestione, compreso lo stato di realizzazione degli investimenti, in coerenza con i PUR pregressi”*.

A tale scopo si riportano i dati contabili relativi alla Tenuta di San Rossore.

Breve tabella illustrativa relativa ai ricavi della Tenuta di San Rossore per gli anni 2017-2016:

<i>gestione diretta</i>		
Ricavi della Tenuta San Rossore	31.12.2017	31.12.2016
Contributo ordinario 2017	338.272	0

ENTE-PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Tenuta di San Rossore - Località Cascine Vecchie - 56122 PISA

C.F. 93000640503 – P.IVA 00986640506



Ricavi per locazioni immobili	246.194	288.519
Ricavi per autorizzazione alla pesca	20.012	25.128
Ricavi per ingressi	8.963	23.623
Ricavi per foresteria	0	2.362
Ricavi vendita fauna e animali allevamento	161.582	129.212
Ricavi vendita legname	482.186	754.371
TOTALE	1.257.209	1.223.215

Breve tabella illustrativa relativa ai costi della Tenuta di San Rossore per gli anni 2015-2016:

Costi relativi alla tenuta di San Rossore (escluso costo del personale diretto)	31.12.2017	31.12.2016
Acquisto sementi e prodotti agricoli	1.855	4.452
Acquisto animali da allevamento	0	10.871
Acquisto munizioni per abbattimenti	2.526	2.305
Acquisto mangimi e medicinali animali	7.290	1.118
Acquisto carburanti agricoli	11.298	20.099
Acquisto materiale per riparazioni / manutenzioni	427	2.331
Utenze telefoniche	41.306	46.241
Utenze energia elettrica	77.000	69.046
Utenze acqua	133.671	120.367
Utenze gas e riscaldamento	29.057	35.969
Servizi pulizia promiscui	26.686	24.725
Servizi guardiania e vigilanza promiscui	32.836	95.608
Servizi trasporto commerciale	0	327,87
Servizi eviscerazione fauna commerciale	3.250	3.877
Servizi smaltimento carcasse	669	120
Consulenze tecniche promiscuo	12.774	6.940
Consulenze scientifiche promiscuo	45.927	57.946
Manutenzioni e riparazioni assetto parchi	5.203	39.345
Manutenzioni e riparazioni contrattuali	11.145	15.514
Manutenzioni e riparazioni fabbricati	29.102	12.297
Manutenzioni e riparazioni automezzi	25.679	26.959
Amm.to Attrezzature promiscui	18.921	28.383
Amm.to Mobili e arredi promiscui	10.870	8.753
Tari-Tarsu - Trise e altri tributi locali	8.646	4.159
Imposte registro contratti	365	1.461
Altre imposte e tasse	453	431,5
Quote associative annuali	10.800	1.205
Totale	547.756	640.851



Il costo del personale non è un dato immediatamente rinvenibile per l'utilizzo di risorse umane facenti capo al Segretariato della Presidenza della Repubblica, oltre che al personale dell'Ente imputato in maniera diretta (operai agricoli) e in maniera indiretta (personale tecnico-amministrativo occupato nella Tenuta); i criteri di attribuzione del costo sono meglio rappresentati alle pagine 33-35 della Relazione Previsionale e Programmatica allegata al Bilancio di previsione 2012 e triennio 2012-2014.

Il costo sostenuto dall'Ente per dipendenti propri imputabili direttamente o indirettamente alla gestione e conservazione della Tenuta di San Rossore è sintetizzato nella Tabella seguente:

Costo del Personale sostenuto dall'Ente parco riferibile alla Tenuta di San Rossore	31.12.2017	31.12.2016
Costo personale diretto (operai settore agrozoot. 100%)	199.087	199.087
Dirigenza (21%)	8.470	16.939
Personale amministrativo (20%segreteria- 35% finanze)	80.812	80.812
Sindaci revisori (50%)	3.299	3.299
Personale Tecnico (2 dipendenti 50%, altri 10%)	64.508	64.508
	356.176	364.646

Si ricorda inoltre che sono attualmente distaccati presso l'Ente n. 11 dipendenti del Segretariato della Presidenza della Repubblica il cui costo delle retribuzioni non grava sul Bilancio dell'Ente.

Il Direttore
Arch. Enrico Giunta