



TENUTA DI SAN ROSSORE
Loc. CASCINE VECCHIE
56122 PISA
Tel. (050)539111
Fax. (050)533650
cod. fisc. 93000640503
p. iva 00986640506

email: protocollo@sanrossore.toscana.it

PEC: enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it

COPIA

**DETERMINAZIONE
N. 134 DEL 13-03-2019**

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE RELATIVA AL SERVIZIO DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DEI MEZZI D'OPERA DELL'AZIENDA AGRO-ZOOTECNICA DELLA TENUTA DI SAN ROSSORE - CIG: ZCB2750FD7

ATTO N. 3 DEL 13-03-2019

IL DIRETTORE

PREMESSO che

- la legge 8 aprile 1999 numero 87 ha trasferito in proprietà alla Regione Toscana la Tenuta di San Rossore, che dal 1 gennaio 1999 è conseguentemente entrata a far parte del demanio regionale con vincolo di inalienabilità;
- la legge regionale 17 marzo 2000 numero 24 “Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di Presidenza” delega le funzioni di gestione della Tenuta di San Rossore all’Ente-Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli;
- tra le attività presenti nella tenuta di San Rossore risulta anche quella relativa alla sorveglianza e controllo faunistico nell’ambito di tutto il territorio del parco ed in particolare delle “zone interne” cui attività anche per l’anno 2019 risulta finanziata dal bilancio di previsione dell’Ente giusta deliberazione del Consiglio Direttivo dell’Ente Parco n. 3 del 29.01.2019 di adozione del Bilancio Preventivo Economico anno 2019 per le spese obbligatorie, la quale costituisce premessa sostanziale parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATO che l’azienda agro-zootecnica al 31 dicembre 2018

- ha riattivato le coltivazioni nella zona sud dell’Arno per circa 400 ha e nella zona nord dell’Arno per circa 210 ha,
- vede una presenza di 134 bovini tra vitelli e tori, nonché 32 equidi, ospitati rispettivamente nell’area della Sterpaia - dove sono stati recuperati box vitelli, fienile, box tori, silos e rimessa - nonché all’area del Boschetto - dove sono stati recuperati box puledri e stalloni, fienile e struttura di cattura;



TENUTA DI SAN ROSSORE
Loc. CASCINE VECCHIE
56122 PISA
Tel. (050)539111
Fax. (050)533650
cod. fisc. 93000640503
p. iva 00986640506

email: protocollo@sanrossore.toscana.it

PEC: enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it

CONSIDERATO ALTRESÌ che in attuazione del piano di medio periodo, l'azienda agro-zootecnica in considerazione della:

- Riduzione del numero di capi da 300 a 180,
- Aumento delle produzioni di seminativi pascoli,
- Miglioramenti strutturali e fondiari,
- Riparazioni di macchinari ed attrezzature,

ha conseguito un miglioramento di bilancio della produttività e del valore degli animali venduti, aumentando al contempo il contributo del PSR per la conduzione biologica;

DATO ATTO che l'attuazione del "piano di medio periodo" permette:

- Un'integrazione con le attività e l'ammissione dell'area protetta relativamente alla conservazione attiva, alla ricerca scientifica ed educazione ambientale,
- Il contrasto al cambiamento climatico,
- L'adattamento di terreni con aumento della loro resilienza e contrasto ai processi di desertificazione;

DATO ALTRESÌ ATTO che l'azienda agro zootecnica gestita dal Parco permette di traguardare verso lo sviluppo di un nuovo ruolo del Parco nei confronti del territorio, capace di coniugare la conservazione delle risorse naturali allo sviluppo socio economico e culturale nonché possibili nuove azioni di governance;

CONSIDERATO che per rendere possibile l'attività agro-zootecnica è necessario il ricorso a mezzi d'opera specifici, disponibili presso l'Ente Parco, la cui attività deve essere garantita senza la possibilità in molti casi di slittamento nel tempo in conseguenza della necessità di effettuare specifiche lavorazioni vincolate da condizioni meteo, stagioni e disponibilità operatori;

DATO ATTO che con determinazione numero 607 del 08/11/18 il direttore f.f. aveva provveduto ad affidare alla ditta Inio Puccinelli con sede legale a Vecchiano (PI), via Traversagna 6, partita IVA n.00078640505 per il periodo novembre – dicembre 2018, la manutenzione dei mezzi d'opera in uso alla azienda agro-zootecnica della Tenuta di San Rossore;

CONSIDERATO CHE l'affidamento e le attività previste dalle suddette determinazioni risultano completate al 31 dicembre 2018;

DATO ATTO CHE

- con provvedimento del Presidente del Parco numero 19 del 27 dicembre 2018 il sottoscritto è stato nominato, a seguito di selezione pubblica, Direttore dell'Ente Parco Regionale di Migliarino San Rossore e Massaciuccoli, prendendo servizio in data 10 gennaio 2019;



TENUTA DI SAN ROSSORE
Loc. CASCINE VECCHIE
56122 PISA
Tel. (050)539111
Fax. (050)533650
cod. fisc. 93000640503
p. iva 00986640506

email: protocollo@sanrossore.toscana.it

PEC: enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it

- In conseguenza dell'aspettativa del responsabile dell'Area Conservazione – Risorse Agro-zootecniche e Forestali, il Direttore ha assunto anche la responsabilità ad interim della stessa area;

CONSIDERATO CHE

- per quanto ai punti precedenti risulta necessario ed urgente procedere alla individuazione mediante procedura pubblica, di operatore economico dotato di adeguata professionalità al quale affidare il servizio di manutenzione e pronto intervento sui mezzi d'opera nella disponibilità dell'azienda;
- stante l'impossibilità di definire a priori la tipologia e l'entità delle manutenzioni e delle riparazioni che saranno necessarie per la gestione del parco veicolare, si rende opportuno assicurare lo svolgimento di detti servizi mediante la conclusione di **un accordo quadro** per tre anni come definito all'art. 54 del DLgs 50/2016 e che tale tipologia contrattuale risulta conveniente per l'Ente sia sotto il profilo dell'efficacia che dell'economicità;

DATO ATTO che

- l'art. 1 Comma 449 della Legge 296/2006 e l'art. 15 comma 13 lettera d) del DLgs 95/2012 impongono il ricorso alle Convenzioni delle Centrali Regionali di riferimento o, in mancanza, di Consip,
- ad oggi non sono attive le Convenzioni di cui al punto precedente, pertanto sussiste l'obbligo di ricorso a strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento,
- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, co. 1 della L. 488/1999 o della Centrale di committenza regionale costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455 della L. 27/12/2006 n. 296, aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

RILEVATO CHE la procedura per l'affidamento del suddetto servizio necessita in prima approssimazione di un tempo pari a circa sette mesi derivanti dalle seguenti operazioni:

- 55 giorni per la redazione degli atti, indizione/ bando di gara/ lettera a presentare offerta incluso le verifiche del settore contratti in conseguenza della presenza di mezzi multimarca,
- 30 giorni di pubblicazione sulla piattaforma regionale START,
- 60 giorni per la verifica delle dichiarazioni di assenza delle cause di esclusione,
- 45 giorni per la nomina della commissione giudicatrice e conclusione dei lavori della commissione,
- 10 giorni per gli atti di aggiudicazione;

CONSIDERATO CHE

- i tempi così come stimati devono essere computati dall'approvazione del bilancio preventivo economico dell'Ente Parco adottato con Delibera del Consiglio Direttivo del Parco n. 3 del



TENUTA DI SAN ROSSORE
Loc. CASCINE VECCHIE
56122 PISA
Tel. (050)539111
Fax. (050)533650
cod. fisc. 93000640503
p. iva 00986640506

email: protocollo@sanrossore.toscana.it

PEC: enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it

29.01.2019 che avverrà, previa istruttoria regionale e successiva approvazione da parte del Consiglio della Regione Toscana, approssimativamente per la fine del mese di marzo 2019,

- la procedura di evidenza pubblica tenuto conto dell'eventuale attivazione del soccorso istruttorio, per l'individuazione di un nuovo soggetto non potrà avvenire prima di 10 – 12 mesi;

DATO ATTO che il responsabile del Parco Mezzi ha individuato quale cifra congrua per far fronte al servizio di manutenzione e pronto intervento dei mezzi d'opera dell'azienda agro-zootecnica della Tenuta di San Rossore, in prima approssimazione la cifra di € 30,000,00;

RITENUTO NECESSARIO per quanto detto in precedenza dare continuità all'attività di manutenzione e pronto intervento sui mezzi d'opera multimarca, facendo fronte nell'immediato alla necessità del servizio mediante accordo quadro della durata di 12 mesi, affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, della L.R. 38/2007 e del Regolamento emanato con DPGR n. 30/R del 27.05.2008 ossia ad un affidamento diretto, con richiesta di offerta tramite procedura START, per un corrispettivo contrattuale a base d'asta di € 30.000,00 esclusi oneri previdenziali ed IVA nei termini di legge;

CONSIDERATO ALTRESÌ che

- si tratta di un servizio con caratteristiche standardizzate e che pertanto si procede per l'aggiudicazione a norma dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 ovvero con il criterio del minor prezzo,
- il ribasso applicato al prezzo a base d'asta che determina il prezzo offerto, dovrà risultare dalla formula

$$A = (A_1 + A_2) * 0,50$$

nella quale il valore di ribasso offerto risulta dalla media dei valori:

- A_1 che indica il ribasso percentuale sui listini prezzi dei ricambi originali;
- A_2 che indica il ribasso percentuale sui listini prezzi dei ricambi non originali;

risultando di conseguenza A il ribasso ponderato dell'offerta, da inserire nel form on line generato automaticamente dal sistema telematico start,

- la base d'asta per i due valori A_1 ed A_2 sarà pari al 10% e che comunque l'operatore economico dovrà indicare un ribasso percentuale sia per A_1 (listini prezzi dei ricambi originali) che per A_2 (listini prezzi dei ricambi non originali) superiore al valore della base d'asta,
- sul sistema telematico START la graduatoria si formerà sulla base dei prezzi ottenuti dai ribassi ponderati offerti da ciascun operatore economico concorrente;

DATO ATTO che nel periodo novembre – dicembre 2018 il servizio in oggetto è stato svolto dalla ditta PUCCINELLI INIO S.R.L. e che lo stesso stante attestazione del responsabile del Parco mezzi è risultato congruo con le richieste del Parco Migliarino San Rossore Massaciuccoli;



TENUTA DI SAN ROSSORE
Loc. CASCINE VECCHIE
56122 PISA
Tel. (050)539111
Fax. (050)533650
cod. fisc. 93000640503
p. iva 00986640506

email: protocollo@sanrossore.toscana.it

PEC: enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it

RITENUTO, nelle more dell'espletamento della procedura aperta, di procedere con la stipula di un accordo quadro con il medesimo operatore economico;

VISTO che, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il CIG n. ZCB2750FD7;

VISTO l'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010;

DETERMINA

per quanto espresso in narrativa

1. di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento, mediante accordo quadro con un unico operatore economico, del "Servizio di manutenzione e pronto intervento relativamente ai mezzi d'opera dell'azienda agro-zootecnica della Tenuta di San Rossore", per la durata di un anno, in attesa dell'espletamento di una nuova procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione di un soggetto di adeguata professionalità per l'espletamento del servizio mediante accordo quadro di anni due;
2. di aggiudicare il suddetto affidamento a norma dell'art. 95 c. 4 del D.lgs. n. 50/2016, in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate;
3. il ribasso applicato al prezzo a base d'asta che determina il prezzo offerto, dovrà risultare dalla formula:

$$A = (A_1 + A_2) * 0,50$$
 nella quale il valore di ribasso offerto risulta dalla media dei valori:
 - A₁ che indica il ribasso percentuale sui listini prezzi dei ricambi originali;
 - A₂ che indica il ribasso percentuale sui listini prezzi dei ricambi non originali
 indicando A di conseguenza il ribasso ponderato dell'offerta, da inserire nel form on line generato automaticamente dal sistema telematico start;
4. che la base d'asta per i due valori A1 ed A2 sarà pari al 10% e che comunque l'operatore economico dovrà indicare un ribasso percentuale sia per A1 (listini prezzi dei ricambi originali) che per A2 (listini prezzi dei ricambi non originali) superiore al valore della base d'asta;
5. di procedere altresì all'invio della richiesta di offerta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 alla ditta "PUCCINELLI INIO s.r.l." con sede in Vecchiano (PI) via Traversagna 6 – P. IVA 00078640505, relativamente al Servizio di manutenzione e pronto



TENUTA DI SAN ROSSORE
Loc. CASCINE VECCHIE
56122 PISA
Tel. (050)539111
Fax. (050)533650
cod. fisc. 93000640503
p. iva 00986640506

email: protocollo@sanrossore.toscana.it

PEC: enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it

intervento dell'azienda agro-zootecnica della Tenuta di San Rossore per un periodo di 12 mesi, attraverso l'apposita procedura prevista dal sistema S.T.A.R.T., ponendo a base d'asta la spesa presunta di Euro 30.000,00 (trentamila//00) oltre IVA nei termini di legge per un importo complessivo di Euro 36.600,00 (trentaseimilaseicento//00), importo congruo secondo quanto indicato dal responsabile del Parco Mezzi;

6. di demandare ad apposito successivo provvedimento l'aggiudicazione del servizio in oggetto, a seguito dell'esame dell'offerta presentata dall'Impresa sopra indicata e dei controlli relativi ad eventuali motivi di esclusione dell'operatore economico dalla partecipazione a procedure d'appalto di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
7. di autorizzare la spesa in oggetto della presente determina di € **36.600,00 IVA COMPRESA** al capitolo **B.7.a.0003 "manutenzione e riparazione automezzi"** del Bilancio previsionale 2019-2021 adottato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 3 del 29.01.2019, esecutiva;
8. di avvisare che, ai sensi del comma 4, articolo 3, della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, contro il presente provvedimento è ammesso alternativamente ricorso:
 - a) Giurisdizionale al TAR Toscana entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione,
 - b) Straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra;
9. di nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, la Dr.ssa Patrizia Vergari, Coordinatore P.O. Area Amm.va – Fruizione del Territorio;
10. di dare atto che il presente provvedimento viene affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni ai fini della generale conoscenza a norma dell'art. 34 dello Statuto dell'Ente-Parco.

F.to IL DIRETTORE/LA P.O. DI AREA
GADDI RICCARDO

REGIONE
TOSCANA



ENTE PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI



TENUTA DI SAN ROSSORE
Loc. CASCINE VECCHIE
56122 PISA
Tel. (050)539111
Fax. (050)533650
cod. fisc. 93000640503
p. iva 00986640506

email: protocollo@sanrossore.toscana.it

PEC: enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it