



COPIA

**DETERMINAZIONE  
N. 316 DEL 14-06-2019**

**Oggetto: Determina n. 112 del 25.02.2019 ad oggetto: "Adesione alla CONVENZIONE QUADRO per l'affidamento del "SERVIZIO DI PULIZIE, SANIFICAZIONE E ALTRI SERVIZI CONNESSI: LOTTO 3 CIG 666030518F "Presidi/edifici territoriali non ricompresi nei precedenti lotti e presidi/edifici della Regione Toscana-Giunta regionale e Consiglio regionale, Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana, ivi compreso l'ESTAR" - CIG DERIVATO: 7804484FEC" - RETTIFICA IMPORTO E CIG DERIVATO: 7918138E2C.**

ATTO N. 80 DEL 14-06-2019

**IL DIRETTORE**

**PREMESSO CHE** la legge 8 aprile 1999 numero 87 ha trasferito in proprietà alla Regione Toscana la Tenuta di San Rossore, che dal 1 gennaio 1999 è conseguentemente entrata a far parte del demanio regionale con vincolo di inalienabilità;

**PREMESSO CHE** la legge regionale 17 marzo 2000 numero 24 "Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di Presidenza" delega le funzioni di gestione della Tenuta di San Rossore all'Ente-Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli;

**VISTO** il provvedimento del Presidente n. 19 del 27 dicembre 2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore del Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli e dato atto dell'inizio del servizio presso l'Ente-Parco in data 10 gennaio 2019;

**VISTA** la determinazione n. 290 del 23.05.2019 con la quale si è disposto, in conseguenza della decadenza degli incarichi di Posizione organizzativa, una riorganizzazione della struttura organizzativa dell'Ente-Parco secondo una articolazione in servizi ed uffici, individuando altresì i responsabili dei servizi e le loro competenze;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 3 del 29.01.2019, esecutiva, con la quale si adotta il Bilancio Preventivo Economico 2019-2021;

**VISTA** la precedente determinazione n. 112 del 25.02.2019 con la quale si decideva di aderire, fino alla data del 13.09.2024, alla "Convenzione per l'affidamento del Servizio di Pulizie, Sanificazione e altri Servizi connessi: LOTTO 3 CIG – 666030518F – "Presidi/edifici territoriali non ricompresi nei precedenti lotti e presidi/edifici della Regione Toscana-Giunta regionale e Consiglio regionale, Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana, ivi compreso l'ESTAR" stipulata in data 14.09.2018 dalla Regione Toscana (Soggetto aggregatore) con il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile con sede legale in Pistoia, Via degli Orafi, 2 – (C.F. e P.IVA n. 01535090474) quale mandataria del RTI costituito tra il



medesimo consorzio in qualità di capogruppo e le società: CONSI COPRA Soc. Coop. con sede legale in Piacenza, via Antonio Bresciani, 27 (C.F. e P.IVA n. 01425640339) e L'OROLOGIO Società Cooperativa con sede Legale in Pontassieve (FI), via Lisbona, 23 (C.F. e P.IVA n. 03142960487) per un importo complessivo, per tutto il periodo, di € 225.000,00 (duecentoventicinquemila/00) oltre IVA nei termini di legge;

**CONSIDERATO** che, a seguito dell'approvazione della manifestazione di interesse del 26.11.2018, questo Ente-Parco ha preso contatti con il fornitore e inviato allo stesso in data 11.01.2019 il Modulo Informativo Digitale (MIP) compilato e integrato con planimetrie utili per la conoscenza dei luoghi oggetto del servizio;

**VISTO** che, in data 7.02.2019, a seguito del ricevimento del MIP, il fornitore ha effettuato un sopralluogo presso gli edifici dell'Ente-Parco oggetto del servizio di pulizia al fine di predisporre una Proposta dettagliata di Intervento (PDI) che dovrà comprendere gli elementi indicati all'art. 9 del Capitolato Normativo e che, una volta approvata da questo Ente-Parco, consenta allo stesso l'emissione dell'Ordinativo di fornitura (Atto di Adesione) che costituisce il documento contrattuale che formalizza l'accordo tra l'Amministrazione contraente e il Fornitore e assume, come previsto dall'art. 26 L. 488/1999, la valenza di contratto attuativo della Convenzione regionale;

**PRESO ATTO CHE** il fornitore in data 15.04.2019 (ns. prot. n.5227 del 18.04.2019) ha presentato il PDI aggiornato relativo allo svolgimento del servizio in oggetto per il periodo dal 1.06.2019 al 14.09.2024 per un importo di adesione diverso da quello indicato nella manifestazione di interesse del 26.11.2018 e che pertanto è stato necessario, secondo le indicazioni avute dagli uffici regionali, procedere, in data 16.05.2019, alla richiesta di annullamento della suddetta manifestazione di interesse;

**DATO ALTRESI' ATTO** che, a seguito dell'approvazione della PDI aggiornata, si è proceduto all'invio di una nuova Manifestazione di Interesse dell'Ente-Parco regionale Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli (ns. prot. n. 6423/2019) per l'adesione alla "Convenzione fra Regione Toscana – Soggetto aggregatore e Consorzio Leonardo Servizi e lavori Società Cooperativa Consortile stabile avente ad oggetto l'affidamento del 'Servizio di Pulizie, sanificazione e altri servizi connessi' CIG (della convenzione lotto 3) 666030518F fino alla data del 13.09.2024 (data di scadenza della convenzione quadro regionale), per l'importo massimo esatto, determinato dalla suddetta PDI approvata, di € **183.513,47 + IVA (22%)**, (All. sub lett. A);

**VISTO CHE**, a seguito dell'approvazione, in data 20.05.2019, della suddetta nuova Manifestazione d'Interesse è stato predisposto ed inviato tramite Negozio Elettronico l'Atto di Adesione relativo al contratto in oggetto (ns. prot. n. 6557 del 22.5.2019) e che lo stesso è stato approvato in data 23.05.2019 (All. sub lett. B);

**DATO ALTRESI' ATTO** che, all'attivazione del contratto attuativo, dovranno essere valutati gli specifici rischi da interferenza nel rispetto dell'art. 26 comma 3-ter del D.lgs n. 81/2008 così come previsto dall'art. 7 c. 3 della Convenzione regionale che testualmente recita: "Ai sensi agli artt. 10, comma 4, e 37 del Capitolato normativo, all'attivazione di ciascun contratto attuativo, dovranno essere valutati gli specifici rischi da interferenza nel rispetto dell'art. 26 comma 3-ter del D.lgs 81/2008. A tal fine sulla base del modello DUVRI ricognitivo allegato alla documentazione di gara, dovrà essere redatto un DUVRI specifico nel quale saranno indicati i costi relativi alla sicurezza con riferimento all'erogazione dei servizi presso la singola Amministrazione contraente. Tale documento dovrà essere redatto anche qualora i costi relativi alla sicurezza siano pari a zero";

**VISTO** che il CIG derivato n. 7804484FEC, rilasciato dall'ANAC è stato cancellato d'ufficio ex delibera 1/2017 per cui si è reso necessario acquisire nuovo CIG;

**VISTO** il CIG derivato n. 7918138E2C, rilasciato dall'ANAC;



**ENTE PARCO REGIONALE  
MIGLIARINO SAN ROSSORE  
MASSACIUCCOLI**

**VISTI** i DURC regolari relativi alle ditte CONSORZIO LEONARDO Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile di Pistoia, CONSI COPRA Soc. Coop. Di Piacenza e L'OROLOGIO Società Cooperativa di Pontassieve (FI);

**VISTA** l'istruttoria predisposta dal Servizio Amministrativo Fruizione e Promozione del Territorio, mantenuta in atti dallo stesso;

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

Per quanto espresso in narrativa:

1. Di confermare, come da precedente Determinazione n. 112 del 25.02.2019, l'Adesione alla "Convenzione per l'affidamento del Servizio di Pulizie, Sanificazione e altri Servizi connessi: LOTTO 3 CIG – 666030518F – "Presidi/edifici territoriali non ricompresi nei precedenti lotti e presidi/edifici della Regione Toscana-Giunta regionale e Consiglio regionale, Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana, ivi compreso l'ESTAR" stipulata in data 14.09.2018 dalla Regione Toscana (Soggetto aggregatore) con il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile con sede legale in Pistoia, Via degli Orafi, 2 – (C.F. e P.IVA n. 01535090474) quale mandataria del RTI costituito tra il medesimo consorzio in qualità di capogruppo e le società: CONSI COPRA Soc. Coop. con sede legale in Piacenza, via Antonio Bresciani, 27 (C.F. e P.IVA n. 01425640339) e L'OROLOGIO Società Cooperativa con sede Legale in Pontassieve (FI), via Lisbona, 23 (C.F. e P.IVA n. 03142960487), per il periodo dal 1.06.2019 al 13.09.2024 per un importo complessivo di € 183.513,47 oltre IVA nei termini di legge, effettuando un'economia di € 50.613,57 (compresa IVA) sulla spesa di complessivi € 274.500,00 già autorizzata con la suddetta Determina n. 112/2019;
2. Di dare atto che il corrispettivo contrattuale spettante alla suddetta ditta aggiudicataria è stabilito in complessivi € 223.886,43 (duecentoventitrecentottantasei/43) compresa IVA per il servizio in oggetto per il periodo dal 1.06.2019 al 13.09.2024 (63,5 mesi);
3. Di confermare l'autorizzazione alla spesa di cui alla determina n. 112 del 25.02.2019 per la somma presunta di € 20.230,00 + IVA per complessivi € 24.681,00 sul conto B.7.b. 0001 "Servizi di Pulizia" del Bilancio Previsionale 2019, effettuando un'economia sulla spesa autorizzata con la suddetta determina di € 14.874,00 (compresa IVA);
4. Di confermare l'autorizzazione della restante spesa presunta pari a € 163.283,47 oltre IVA nei termini di legge da imputare ai Bilanci d'esercizio 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024 fino al 13.09.2024 con successivi provvedimenti;
5. Di inoltrare alla Regione Toscana l'Ordinativo di fornitura sottoscritto, come previsto dagli artt. 7 e 8 della Convenzione Quadro in oggetto (n. di Repertorio 8425 e n. di raccolta 5227);
6. Di nominare se stesso Responsabile dell'Esecuzione del Contratto (RES);
7. Di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, e Direttore responsabile dell'Esecuzione (DEC) il responsabile del Servizio Amministrativo Fruizione e Promozione del Territorio Dr.ssa Patrizia Vergari;



**ENTE PARCO REGIONALE  
MIGLIARINO SAN ROSSORE  
MASSACIUCCOLI**

8. Di avvisare che, ai sensi del comma 4, articolo 3, della L. 241/90 e successive modifiche e integrazioni, contro il presente provvedimento è ammesso alternativamente ricorso:
  - Giurisdizionale al TAR Toscana entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione,
  - Straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra;
9. Di dare atto che il presente provvedimento viene affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni ai fini della generale conoscenza a norma dell'art. 34 dello Statuto dell'Ente Parco.

F.to IL DIRETTORE  
RICCARDO GADDI

REGIONE  
TOSCANA



**ENTE PARCO REGIONALE  
MIGLIARINO SAN ROSSORE  
MASSACIUCCOLI**