



ENTE PARCO REGIONALE
MIGLIARINO SAN ROSSORE
MASSACIUCCOLI

COPIA

**DETERMINAZIONE
N. 428 DEL 09-08-2019**

Oggetto: Primi interventi urgenti per la messa in sicurezza del complesso di San Lussorio Determinazione a contrattare e contestuale affidamento all'impresa Edile Stradale Ing Michele Bianchi con sede in Via Chelini 39, 55100 Lucca

ATTO N. 19 DEL 09-08-2019

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE la legge 8 aprile 1999 numero 87 ha trasferito in proprietà alla Regione Toscana la Tenuta di San Rossore, che dal 1 gennaio 1999 è conseguentemente entrata a far parte del demanio regionale con vincolo di inalienabilità;

PREMESSO CHE la legge regionale 17 marzo 2000 numero 24 "Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di Presidenza" delega le funzioni di gestione della Tenuta di San Rossore all'Ente-Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli;

VISTO il provvedimento del Presidente n. 19 del 27 dicembre 2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore del Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli e dato atto dell'inizio del servizio presso l'ente parco in data 10 gennaio 2019;

VISTA la determinazione n. 290 del 23 maggio 2019 con la quale si è disposto in conseguenza della decadenza degli incarichi di Posizione organizzativa, una riorganizzazione della struttura organizzativa dell'Ente Parco secondo una articolazione in servizi ed uffici, individuando altresì i responsabili dei servizi e le loro competenze;

VISTA la Delibera del Consiglio Direttivo dell'Ente-Parco n. 3 del 29 gennaio 2019 ad oggetto "Bilancio previsionale 2019 – 2021 – Adozione" con la quale è stato adottato il Bilancio Preventivo Economico annuale 2019;

VISTA la determinazione dell'Ufficio tecnico del parco con la quale in data 8 gennaio 2018 viene disposta l'inagibilità della chiesa di San Lussorio, della parte ad uso refettorio nonché del corridoio di collegamento tra questi due immobili;

DATO ATTO che all'interno del PUR triennale, allegato al bilancio di previsione 2019 – 2020 e parte integrante dello stesso, risulta inserito l'intervento "S05 Chiesa San Lussorio – restauro manutentivo strutture di copertura cupola principale ed abside" per un import di euro 300.000,00;

VISTA la richiesta formulate all'Ente Parco nella giornata di San Lussorio 2018 da parte dell'Arcivesco a nome della Curia, di rendere nuovamente disponibile la Chiesa di San Lussorio all'interno della Tenuta di San Rossore così da poter riprendere le cerimonie religiose in particolare per la giornata di San Lussorio 2019 e poter ripristinare in generale l'utilizzo degli immobili;

Copia di Determinazione AREA DIREZIONE n.428 del 09-08-2019

PREMESSO che è volontà dell'Ente rendere nuovamente agibile gli immobili e che per tal motivo risulta previsto un intervento all'interno del PUR triennale, allegato al bilancio di previsione 2019 – 2020 e parte integrante dello stesso, denominato “S05 Chiesa San Lussorio – restauro manutentivo strutture di copertura cupola principale ed abside”;

DATO ATTO della difficoltà per l'ente Parco di predisporre le necessarie valutazioni tecniche ed atti progettuali in conseguenza della carenza di personale presente presso il servizio “Tecnico e della Pianificazione”;

DATO ATTO che per tal motivo

- si è proceduto a richiedere alla regione Toscana la possibilità di rendere disponibile personale tecnico ad integrazione di quello presente presso il Parco Migliarino San Rossore Massaciuccoli e che La Regione Toscana, dando la disponibilità richiesta, ha pubblicato un avviso di selezione con l'istituto del distacco per un anno, un giorno la settimana, indetto dal Direttore Generale della Giunta Regionale e pubblicato sulla Intranet della Giunta Regionale in data 31/05/2019, per la copertura di n. 3 posti di cui n. 2 cat. C e n. 1 cat. D da destinarsi all'Ente Parco regionale Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli con sede di lavoro in Località Cascine Vecchie – Tenuta San Rossore, per lo svolgimento di attività tecniche, relative a lavori pubblici edili, di progettazione, direzione di lavori pubblici e supporto al responsabile del procedimento della struttura;
- in esito alla selezione è stato individuato il personale e, acquisiti i pareri favorevoli dalle Direzioni regionali di appartenenza, con decreto 11500 del 5 luglio 2019 è stato disposto il distacco di due unità di personale tecnico presso il parco di Migliarino San Rossore Massaciuccoli per un giorno alla settimana – mercoledì - e la durata di un anno, a partire dal mese di Agosto 2019;

VISTA la presa di servizio del personale in data 7 agosto e gli esiti del sopralluogo che la direzione del parco ha disposto immediatamente per poter valutare la situazione della chiesa di San Lussorio e procedere se possibile con interventi urgenti tali da permetterne l'utilizzo in data 21 agosto prossimo,;

VISTO l'esito del sopralluogo che confermando le valutazioni già espresse in sede di sopralluogo dell'Ufficio tecnico individua i primi interventi necessari e urgenti di manutenzione e ripristino delle superfici di solaio e copertura realizzate in parte in cemento armato e in parte in solaio che presentano nel primo caso ammaloramento della copriferrò inferiore e nel secondo caso fenomeni localizzati di sfondellamento delle pignatte in laterizio, secondo verbale in atti della direzione;

RITENUTO pertanto di poter procedere alla realizzazione di un primo intervento urgente di messa in sicurezza delle superfici in calcestruzzo e di quelle dei solai mediante demolizione della parte superficiale e pericolante nonché procedendo ad un esame a vista anche con utilizzo di un cestello delle superfici di copertura esterna individuando per le zone ammalorate anche quale soluzione per la messa in sicurezza il posizionamento di un piccole superfici di ponteggio o in alternativa tamponamenti in controsoffitti leggero;

VALUTATO l'intervento per quanto esposto urgente e di entità tale da prevedere un importo inferiore a euro 5.000, intervento che in funzione della indeterminazione precisa delle quantità di opere da realizzare e di qualche tipologia di lavoro dovrà essere eseguito in economia;

PRESO ATTO che l'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 19.04.2016 n. 50 e l'art. 1 comma 502 L. 208/2016 dispongono che per appalti di valore inferiore a € 40.000,00 si possa procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO che l'affidamento in argomento consiste nella realizzazione in economia di lavori per la demolizione di parti di solaio o di coprifermo pericolanti nonché nel posizionamento di parti di contorsoffitto leggero o, alternativamente, di modeste superfici di ponteggio temporaneo, nonché del nolo di cestello elevatore per l'ispezione delle parti non facilmente raggiungibili;

CONSIDERATO che l'art. 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 nel modificare l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ha innalzato a euro 5.000 euro l'importo massimo per il quale l'affidamento può avvenire senza ricorso al mercato elettronico;

CONSIDERATO che

- a seguito di indagine di mercato è risultato che l'impresa edile Stradale Ing Michele Bianchi con sede in Via Chelini 39, 55100 Lucca è risultata ditta che ha eseguito numerosi lavori a strutture di chiese e conseguentemente presenta oltre che la qualifica obbligatoria per legge esperienza e professionalità che garantiscono lo svolgimento delle attività previste nei tempi e nei modi richiesti dall'ente parco
- l'impresa edile Stradale Ing Michele Bianchi con sede in Via Chelini 39, 55100 Lucca ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire gli interventi richiesti e nei tempi previsti così da rendere disponibile la chiesa di San Lussori per il giorno 21 agosto prossimo, giorno del patrono e che a tal fine in data 8 agosto 2019 ha trasmesso un propria offerta che ammonta ad euro n 4830,20 oltre iva ai sensi di legge;

RITENUTO opportuno provvedere all'affidamento del servizio di cui sopra, avvalendosi della procedura consentita dall'art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 19.04.2016 n. 50, affidando lo stesso per una spesa di € 4830,20 oltre iva ai sensi di legge per un totale di euro 5892,84, avvalendosi della procedura di affidamento diretto senza richiesta di offerta sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

DATO ATTO che l'importo della prestazione sarà imputando alla voce dell'intervento S05 – Cascine Nuove . Restauro manutentivo strutture di copertura, cupola principale ed abside della Chiesa San Lussorio, come riportato nel Piano degli investimenti allegato al Bilancio Economico di Previsione anno 2019 - 2021 nella colonna di previsione 2019, di cui alla Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente-Parco n.3 del 29.01.2019;

CONSIDERATO che per quanto disposto dall'art. 83 del D.lgs. 159/2011 non risulta necessario procedere agli accertamenti di cui alla vigente legislazione in materia di antimafia, trattandosi di contratto il cui valore risulta inferiore a 150.000 €;

CONSIDERATO che

- il presente contratto non presenta oneri della sicurezza derivanti da rischi di interferenza in quanto svolto integralmente presso la sede del soggetto contraente e pertanto non si rende necessario procedere con la redazione del documento unico di valutazione dei rischi di interferenza, in forza dell'art. 26 comma 3 D. Lgs. 81/2008 (DOUVRI);
- per l'affidamento min oggetto il codice identificativo di gara è il n. ZC8297B169;

CONSIDERATO necessario, in ragione dell'urgenza, di procedere all'avvio dell'esecuzione dei lavori in questione aggiudicando gli stessi con condizione risolutivamente in caso di esito negativo dei controlli in corso;

PRESO ATTO del disposto dell'art.32 comma 10 del d.lgs.n.50/2016 che stabilisce che, a seguito dell'aggiudicazione, il contratto possa essere stipulato prima dei 35 gg di cui al comma 9 nel caso in

cui l'affidamento stesso sia avvenuto a norma dell'art. 32 secondo comma lettera a) dello stesso d.lgs. n.50/2016;

ACQUISITI i pareri ai sensi del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa:

1. di procedere all'affidamento dei “**Primi interventi urgenti per la messa in sicurezza del complesso di San Lussorio**” in via di urgenza e senza il ricorso al mercato elettronico, risultando l'importo pari a euro 5.000, valore che in base all'art. 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 di modifica dell'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, permette il non utilizzo del mercato elettronico stesso;
2. di contrattare la prestazione di lavori di che trattasi ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 19.04.2016 n. 50;
3. di affidare, per quanto espresso in narrativa, i lavori in questione alla impresa l'impresa edile Stradale Ing Michele Bianchi con sede in Via Chelini 39, 55100 Lucca , per un importo di euro € 4830,20 oltre iva ai sensi di legge per un totale di euro 5892,84, lavori da eseguire in tempi tali da permettere l'utilizzo della Chiesa per il giorno 21 agosto prossimo;
4. di imputare la spesa per il servizio di supporto di importo pari a 5892,84, imputando la stessa all'intervento S05 – Cascine Nuove . Restauro manutentivo strutture di copertura, cupola principale ed abside della Chiesa San Lussorio, come riportato nel Piano degli investimenti allegato al Bilancio Economico di Previsione anno 2019 - 2021 nella colonna di previsione 2019, di cui alla Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente-Parco n.3 del 29.01.2019;
5. in ragione dell'urgenza, di procedere all'avvio dell'esecuzione dei lavori in questione aggiudicando gli stessi con condizione risolutivamente in caso di esito negativo dei controlli in corso;
6. Di dare comunicazione della presente aggiudicazione all'impresa edile Stradale Ing Michele Bianchi con sede in Via Chelini 39, 55100 Lucca;
7. Di mantenere a se la responsabilità del procedimento;

Di dare atto che il presente provvedimento viene affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni ai fini della generale conoscenza a norma dell'art.34 dello Statuto dell'Ente-Parco.

F.to IL DIRETTORE
RICCARDO GADDI