



ENTE PARCO REGIONALE
MIGLIARINO SAN ROSSORE
MASSACIUCCOLI

COPIA

**DETERMINAZIONE
N. 506 DEL 10-09-2021**

Oggetto: RESTAURO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO ADIBITO A CASERMA DEL NUCLEO CINOFILI CARABINIERI IN LOCALITÀ CASCINE VECCHIE NELLA TENUTA SAN ROSSORE (B003-S04) - Autorizzazione subappalto alla ditta BETONTERRA COSTRUZIONI srl - CIG 87129498F7

ATTO N. 24 DEL 10-09-2021

IL DIRETTORE

VISTI:

la Legge 8 aprile 1999 n. 87 con la quale la Tenuta di San Rossore è stata trasferita in proprietà alla Regione Toscana;

la Legge Regionale 17 marzo 2000 n. 24 che delega le funzioni della gestione della Tenuta di San Rossore e del suo patrimonio immobiliare all'Ente Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli;

la Convenzione, di cui alla Delibera di Giunta Regionale del 4 aprile 2000 n. 442, stipulata tra la Regione Toscana e l'Ente Parco per la gestione della Tenuta di San Rossore;

la Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente del 15 aprile 2021 n. 12 di adozione del Bilancio preventivo 2021-2023;

il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

il Decreto Legislativo del 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico Sicurezza" e ss.mm.ii.;

la Legge 11 settembre 2020 n.120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge del 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" disciplinante le disposizioni in deroga al Codice dei Contratti per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 per l'incentivazione degli investimenti pubblici al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale da COVID-19;

La Legge 29 luglio 2021 n°108 di conversione del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n.77 cosiddetto "Semplificazioni 2021" con particolare riferimento all'articolo 49 che a decorrere dal 01/06/2021 e fino al 31/10/2021 innalza al 50% il limite normativo entro il quale è ammesso il subappalto;

nonché le precedenti Determinazioni:

- n°67 del 21/02/2021 di approvazione della Conferenza dei Servizi del 11/02/2021 di esito unanime favorevole, con cui ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso

comunque denominato all'intervento, di competenza delle Amministrazioni territorialmente competenti, si intende a tutti gli effetti acquisito;

- n°104 del 06/03/2021 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto;
- n°228 del 13/05/2021 di approvazione del progetto esecutivo e di contestuale indizione dell'affidamento mediante procedura negoziata senza bando;
- n°390 del 15/07/2021 di aggiudicazione definitiva dell'appalto alla ditta GRUPPO LE MURA srl di Pistoia (PT) C.F./P.IVA 01824600470, che ha presentato un ribasso del 15,975%, per un importo di aggiudicazione di € 133.011,34, oltre € 20.779,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un totale di € 153.790,39 al netto di IVA 10%;

PREMESSO:

che il Piano Triennale degli Investimenti/LL.PP. 2021-2023 allegato al Bilancio Preventivo 2021 ricomprende tra gli investimenti già programmati negli esercizi precedenti per la Tenuta San Rossore la voce **"B003-S04 Restauro conservativo tetto e facciate e adeguamento recinzione per Caserma Carabinieri di Cascine Vecchie"**, originariamente pari a € 240.000,00, a valere sui finanziamenti della Regione Toscana per il Piano di Utilizzo delle Risorse (PUR) della Tenuta San Rossore, quale fondamento per l'autorizzazione alla spesa connessa al presente provvedimento;

che è in corso di sottoscrizione tra le parti a mezzo scambio di PEC il contratto di appalto dell'intervento di cui all'oggetto e che gli stessi lavori sono prossimi all'avvio;

CONSTATATO:

che la Ditta aggiudicataria GRUPPO LE MURA srl ha presentato richiesta di autorizzazione al subappalto, formalizzata con prot. n°12409 del 31/08/2021 e successivamente integrata in data 08/09/2021, nei confronti della Ditta BETONTERRA COSTRUZIONI srl, con sede a San Giuliano Terme (PI) via delle Conserve 4, C.F. e P.IVA 00336020508, relativamente alle opere edili, di restauro e di manutenzione della copertura, delle facciate, degli infissi e del marciapiede perimetrale dell'edificio, oltre che di realizzazione di pensilina esterna e di posa in opera di recinzione metallica, tutte rientranti nella categoria prevalente e unica OG2, per un importo di € 58.440,35, comprensivo di € 7.896,04 per oneri della sicurezza, al netto di IVA di legge (*allegato*);

che la Ditta aggiudicataria ha contestualmente presentato copia del contratto di subappalto sottoscritto dalle parti, contenente la clausola che ne condiziona l'efficacia alla preventiva autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, completo degli allegati e delle certificazioni e dichiarazioni previste ai commi 7 e 18 dell'articolo 105 del Codice;

che essendo la ditta BETONTERRA COSTRUZIONI srl una microimpresa, ai sensi dell'articolo 105 comma 3 del Codice, è previsto che i pagamenti inerenti le lavorazioni in subappalto vengano effettuati direttamente nei confronti del subappaltatore;

DATO ATTO:

che, come risulta dalla documentazione allegata all'offerta conservata sul portale telematico START, la ditta GRUPPO LE MURA srl ha indicato in sede di offerta l'intenzione di ricorrere al subappalto relativamente alle opere rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge allora pari al 40%;

che la ditta BETONTERRA COSTRUZIONI srl non ha partecipato alla procedura di affidamento dell'appalto come risulta agli atti del Verbale della seduta di apertura delle offerte approvato con Determinazione n°390/2021;

che le dichiarazioni del subappaltatore di assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice e di possesso dei requisiti di qualificazione riferiti alla prestazione subappaltata di cui all'articolo 83 del Codice, sono state sottoposte a verifica da parte della Stazione Appaltante con esito complessivamente positivo, come attestato dai rispettivi documenti di seguito elencati:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_27833750 con scadenza al 13/10/2021 (*allegato*);
- Verifiche online del Casellario ANAC;
- Certificati del Casellario Giudiziale, acquisiti ai ns. prot. n° 12098 del 18/08/2021 e n° 12136 del 20/08/2021;
- Certificati dei Carichi Pendenti, acquisiti ai ns. prot. n° 12094 del 18/08/2021;
- Attestazione del Tribunale di assenza procedure fallimentari in corso, acquisita al ns. prot. n° 12128 del 19/08/2021;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, acquisito al ns. prot. n° 12150 del 20/08/2021;
- Attestazione SOA per la categoria e classifica richiesta, acquisita sul portale ANAC;
- Attestazione di regolarità fiscale rilasciata dall'Agenzia delle Entrate, acquisita al ns. prot. n° 12619 del 07/09/2021;
- Informazione Liberatoria Antimafia del 14/05/2021, già acquisita mediante precedente interrogazione BDNA;

che l'ammontare del subappalto richiesto è pari al 38% dell'importo contrattuale e pertanto rientra nel limite precedentemente previsto dall'articolo 105 comma 2 del Codice pari al 40%, che dal 01/06/2021 e fino al 31/10/2021 è poi stato innalzato al 50% dalla D.L. n°77/2021 convertito in Legge n°180/2021;

che la ditta aggiudicataria per le prestazioni affidate in subappalto ha applicato ai prezzi unitari di aggiudicazione un ribasso del 5% inferiore al limite del 20% previsto all'articolo 105 comma 14 del Codice;

che il Codice Unico di Progetto relativo all'intervento in oggetto è il n. **B57E20000010002**;

che il Codice Identificativo di Gara relativo all'intervento in oggetto è il n. **87129498F7**;

VISTI:

l'articolo 23 commi 1 e 3 del vigente Statuto dell'Ente Parco circa le competenze e i poteri di spesa del Direttore dell'Ente;

il provvedimento del Presidente dell'Ente n. 19 del 27 dicembre 2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore del Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli e dato atto dell'inizio del servizio presso l'Ente-Parco in data 10 gennaio 2019;

la determinazione n. 57 del 20 febbraio 2021, e successivi atti di aggiornamento n. 58/2021 e n. 117/2021, con cui a far data dal 1/3/2021 è stata disposta la nuova struttura organizzativa dell'Ente-Parco secondo un'articolazione in uffici, individuando altresì i responsabili degli stessi e le loro competenze;

DATO ATTO:

che il firmatario del presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di incompatibilità e di conflitto di interesse nel rispetto del Decreto Legislativo del 8 aprile 2013 n.39 e del vigente "Piano Triennale della prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" adottato con Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente del 29 gennaio 2019 n.5;

che responsabile del presente procedimento è l'Ing. Paola Botto in quanto anche responsabile dell'Ufficio Gestione Patrimonio e Lavori Pubblici competente per l'appalto in oggetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice Contratti;

DETERMINA

per le su esposte motivazioni che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di approvare** l'istruttoria dell'istanza di subappalto nonché le risultanze delle verifiche condotte sulla ditta subappaltatrice BETONTERRA COSTRUZIONI srl, in base alle quali la richiesta di subappalto risulta ammissibile ai sensi dell'art. 105 del Codice;
2. **di autorizzare** il subappalto delle opere edili, di manutenzione e di restauro della copertura, delle facciate, degli infissi e del marciapiede perimetrale dell'edificio, oltre che di realizzazione di pensilina esterna e di posa in opera di recinzione metallica, tutte rientranti nella categoria prevalente OG2, per un importo di € 58.440,35 oltre IVA 10% a favore della Ditta BETONTERRA COSTRUZIONI srl con sede a San Giuliano Terme (PI) C.F. e P.IVA 00336020508;
3. **di precisare** che i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati in subappalto verranno effettuati direttamente a favore della ditta subappaltatrice BETONTERRA COSTRUZIONI srl, trattandosi di microimpresa, e che tali lavori non comportano aggravio di spesa rispetto a quanto già finanziato da ultimo con la Determina n°390/2021 e autorizzato a valere sulla voce "*B003-S04 Restauro conservativo tetto e facciate e adeguamento recinzione per Caserma Carabinieri di Cascine Vecchie*" del Piano Triennale degli Investimenti/LL.PP. 2021-2023 allegato al Bilancio preventivo 2021;
4. **di pubblicare** nelle forme di legge il presente provvedimento all'Albo pretorio dell'Ente.

AVVERSO il presente provvedimento è ammesso il RICORSO giurisdizionale presso il TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DELLA TOSCANA entro il termine di 60 GIORNI dalla data di notifica o di comunicazione o di avvenuta conoscenza del presente provvedimento, o in alternativa RICORSO STRAORDINARIO al PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA entro 120 GIORNI decorrenti dal medesimo termine di cui sopra

F.to IL DIRETTORE
RICCARDO GADDI