



ENTE PARCO REGIONALE
MIGLIARINO SAN ROSSORE
MASSACIUCCOLI

COPIA

**DETERMINAZIONE
N. 390 DEL 15-07-2021**

Oggetto: RESTAURO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO ADIBITO A CASERMA DEL NUCLEO CINOFILI CARABINIERI IN LOCALITÀ CASCINE VECCHIE NELLA TENUTA SAN ROSSORE (B003-S04) - Aggiudicazione definitiva alla ditta GRUPPO LE MURA srl - CIG 87129498F7

ATTO N. 15 DEL 15-07-2021

IL DIRETTORE

VISTI:

la Legge 8 aprile 1999 n. 87 con la quale la Tenuta di San Rossore è stata trasferita in proprietà alla Regione Toscana;

la Legge Regionale 17 marzo 2000 n. 24 che delega le funzioni della gestione della Tenuta di San Rossore e del suo patrimonio immobiliare all'Ente Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli;

la Convenzione, di cui alla Delibera di Giunta Regionale del 4 aprile 2000 n. 442, stipulata tra la Regione Toscana e l'Ente Parco per la gestione della Tenuta di San Rossore;

la Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente del 15 aprile 2021 n. 12 di adozione del Bilancio preventivo 2021-2023;

il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

il Decreto Legislativo del 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico Sicurezza" e ss.mm.ii.;

la Legge 11 settembre 2020 n.120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge del 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" disciplinante delle disposizioni in deroga al Codice dei Contratti per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 per l'incentivazione degli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e servizi pubblici al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale da COVID-19;

la Delibera di Giunta Regionale Toscana del 25 maggio 2020 n.645 "Approvazione elenco misure antiCovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici";

nonché le precedenti Determinazioni:

Copia di Determinazione PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI n.390 del 15-07-2021

- n°524 del 07/10/2020 di aggiudicazione dell'incarico professionale di progettazione e direzione lavori dell'intervento in oggetto all'Arch. Boschi Massimiliano;
- n°580 del 28/10/2020 di aggiudicazione dell'incarico di coordinamento della sicurezza per l'intervento in oggetto all'Ing. Manni Patrizia;
- n°67 del 21/02/2021 di approvazione della Conferenza dei Servizi del 11/02/2021 di esito unanime favorevole tenutasi per l'esame del progetto definitivo in oggetto, con cui ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni territorialmente competenti si intende a tutti gli effetti acquisito;
- n°104 del 06/03/2021 di approvazione del progetto definitivo e relativo quadro economico dell'intervento in oggetto;
- n°228 del 13/05/2021 di approvazione del progetto esecutivo e relativo quadro economico dell'intervento in oggetto, pari a complessivi € 240.000,00, e di contestuale indicazione dell'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, con il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo posto a base di gara di € 158.299,72 oltre a € 20.779,05 per oneri della sicurezza, pari ad un totale di € 179.078,77;

PREMESSO:

che il Piano Triennale degli Investimenti/LL.PP. 2021-2023 allegato al Bilancio Preventivo 2021 ricomprende tra gli investimenti già programmati negli esercizi precedenti per la Tenuta San Rossore la voce **"B003-S04 Restauro conservativo tetto e facciate e adeguamento recinzione per Caserma Carabinieri di Cascine Vecchie"**, originariamente pari a € 240.000,00, a valere sui finanziamenti della Regione Toscana per il Piano di Utilizzo delle Risorse (PUR) della Tenuta San Rossore, quale fondamento per l'autorizzazione alla spesa connessa al presente provvedimento;

CONSTATATO:

che la procedura negoziata è stata regolarmente espletata sul portale telematico della regione Toscana START, come descritto nel verbale della seduta di apertura delle offerte del 01/06/2021 (*allegato*), ed aggiudicata provvisoriamente alla ditta GRUPPO LE MURA srl di Pistoia (PT) C.F./P.IVA 01824600470, che ha presentato un ribasso del 15,975% per un importo di aggiudicazione di € 133.011,34, oltre a € 20.779,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un totale di € 153.790,39 al netto di IVA 10%;

che le dichiarazioni della ditta di possesso dei requisiti di carattere generale, di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di quelli di ordine speciale previsti nella lettera d'invito per l'esecuzione dei lavori in oggetto, sono state sottoposte a verifica da parte dell'Ente, con acquisizione delle relative attestazioni/certificazioni di esito complessivamente positivo, di seguito elencate:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_26725119 acquisito online, con scadenza al 21/10/2021 (*allegato*);
- Attestazione SOA per la categoria e classifica richiesta, acquisita mediante AVCPass;
- Annotazioni nel Casellario ANAC, acquisito mediante AVCPass;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, acquisito mediante AVCPass;

- Certificati del Casellario Giudiziale, acquisiti mediante AVCPass e Prot. n° 10334 del 07/07/2021;
- Attestazione di regolarità fiscale, acquisita mediante AVCPass;
- Attestazione di assenza procedure fallimentari in corso, acquisita al ns. prot. n° 8608 del 04/06/2021;
- Iscrizione nella White List, acquisita mediante consultazione BDNA;

che ad oggi risultano ancora inevase da parte delle amministrazioni competenti al rilascio le seguenti istanze inoltrate dall'Ente:

- Istanza di rilascio Comunicazione Antimafia inoltrata mediante BDNA di cui al PR_PTUTG_Ingresso_0030432 del 07/06/2021;
- Istanze di rilascio dei Certificati dei Carichi Pendenti di cui ai prott. n° n° 8598-8601 del 03/06/2021;

che essendo decorsi oltre 30gg dalla relativa richiesta, in accordo con le disposizioni contenute all'articolo 1 lettera a) della L.120/2020, si procede comunque ad aggiudicare la procedura nelle more dell'esito favorevole delle verifiche residue;

DATO ATTO:

che, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del Codice, l'aggiudicazione dell'esecuzione del lavoro in oggetto alla ditta **GRUPPO LE MURA srl** è da ritenersi efficace per un importo netto di € **153.790,39** oltre IVA 10% per un totale di € 169.169,43;

che il quadro economico dell'intervento risulta pertanto così rideterminato:

Quadro Economico DI AGGIUDICAZIONE	
Importo Lavori di contratto	€ 130.737,81
Incremento spese generali su Importo Lavori per misure straordinarie anti Covid-19 (1,739% dei lavori)	€ 2.273,53
Stima Costi sicurezza	€ 17.289,48
stima Misure straordinarie anti Covid-19 da PSC	€ 3.489,57
Importo complessivo dei lavori di contratto	€ 153.790,39
Somme a disposizione	
IVA 10% (opere di restauro)	€ 15.379,04
Fondo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 così ripartito:	
per funzioni tecniche (80% x 2%)	€ 2.865,26
per l'innovazione (20% x 2%)	€ 716,32
Incarico progettazione e direzione lavori (al lordo Inarcassa 4% +GS INPS 4% e IVA 22%)	€ 15.834,62
Incarico coordinamento sicurezza (al lordo Inarcassa 4% e IVA 22%)	€ 10.552,61
Contributo gara ANAC	€ 225,00
Intervento in economia realizzazione botole d'ispezione sottotetto (al lordo IVA 22%)	€ 3.721,00
Lavori in economia per restauro pittorico e lapideo (al lordo IVA10%)	€ 6.600,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 30.315,76
Totale somme a disposizione	€ 86.209,61
Totale	€ 240.000,00



che ai sensi dell'articolo 32 commi 9 e 14 del Codice si procederà a sottoscrivere con il soggetto aggiudicatario il relativo contratto nelle forme e tempi consentiti in caso di procedura negoziata, ovvero con scrittura privata mediante scambio di posta elettronica certificata non prima che siano trascorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e sotto condizione risolutiva in caso di successivo accertamento negativo dei necessari requisiti;

che il Codice Unico di Progetto relativo all'intervento in oggetto è il n. **B57E20000010002**;

che il Codice Identificativo di Gara relativo all'intervento in oggetto è il n. **87129498F7**;

VISTI:

l'articolo 23 commi 1 e 3 del vigente Statuto dell'Ente Parco circa le competenze e i poteri di spesa del Direttore dell'Ente;

il provvedimento del Presidente dell'Ente n. 19 del 27 dicembre 2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore del Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli e dato atto dell'inizio del servizio presso l'Ente-Parco in data 10 gennaio 2019;

la determinazione n. 57 del 20 febbraio 2021, e successivi atti di aggiornamento n. 58/2021 e n. 117/2021, con cui a far data dal 1/3/2021 è stata disposta la nuova struttura organizzativa dell'Ente-Parco secondo un'articolazione in uffici, individuando altresì i responsabili degli stessi e le loro competenze;

DATO ATTO:

che il firmatario del presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di incompatibilità e di conflitto di interesse nel rispetto del Decreto Legislativo del 8 aprile 2013 n.39 e del vigente "Piano Triennale della prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" adottato con Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente del 29 gennaio 2019 n.5;

che responsabile del presente procedimento è l'Ing. Paola Botto in quanto anche responsabile dell'Ufficio Gestione Patrimonio e Lavori Pubblici competente per l'appalto in oggetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice Contratti;

DETERMINA

per le su esposte motivazioni che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di approvare** il verbale della seduta del 01/06/2021 dal quale risulta che aggiudicatario dell'appalto in oggetto è la ditta GRUPPO LE MURA srl che ha offerto un ribasso del 15,975% pari ad un importo di € **153.790,39** oltre IVA 10%;
2. **di approvare** l'istruttoria e le risultanze delle verifiche condotte sull'aggiudicatario circa il possesso dei requisiti generali e speciali, nelle more della ricezione delle verifiche non ancora pervenute da parte delle amministrazioni competenti;
3. **di dichiarare** l'aggiudicazione dell'intervento in oggetto alla ditta GRUPPO LE MURA srl per un importo di € **153.790,39** oltre IVA 10%, per un totale loro di € 169.169,43;



4. **di procedere** a stipulare il relativo contratto sotto condizione risolutiva in caso di successivo accertamento negativo dei necessari requisiti;
5. **di confermare** l'autorizzazione alla spesa per il lavoro in oggetto, di cui alla precedente Determina n°228/2021, per l'importo lordo di aggiudicazione di € **169.169,43** a valere sulla voce **"B003-S04 Restauro conservativo tetto e facciate e adeguamento recinzione per Caserma Carabinieri di Cascine Vecchie"** del Piano Triennale degli Investimenti/LL.PP. 2021-2023 allegato al Bilancio preventivo 2021, avendone verificato la disponibilità economica;
6. **di pubblicare** nelle forme di legge il presente provvedimento all'Albo pretorio dell'Ente.

AVVERSO il presente provvedimento è ammesso il RICORSO giurisdizionale presso il TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DELLA TOSCANA entro il termine di 60 GIORNI dalla data di notifica o di comunicazione o di avvenuta conoscenza del presente provvedimento, o in alternativa RICORSO STRAORDINARIO al PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA entro 120 GIORNI decorrenti dal medesimo termine di cui sopra

F.to IL DIRETTORE
RICCARDO GADDI