



ENTE PARCO REGIONALE  
MIGLIARINO SAN ROSSORE  
MASSACIUCCOLI

COPIA

**DETERMINAZIONE  
N. 541 DEL 28-09-2021**

**Oggetto: Assistenze murarie ad interventi impiantistici della Villa del Gombo e della Palazzina di Servizio, opere di finitura murale- determina a contrarre e avvio procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del dlgs 50/2016, - Codice Identificativo di Gara (CIG): Z0E33188C0.**

ATTO N. 61 DEL 28-09-2021

**IL DIRETTORE**

**PREMESSO CHE** la legge 8 aprile 1999 numero 87 ha trasferito in proprietà alla Regione Toscana la Tenuta di San Rossore, che dal 1° gennaio 1999 è conseguentemente entrata a far parte del demanio regionale con vincolo di inalienabilità;

**PREMESSO CHE** la legge regionale 17 marzo 2000 numero 24 “Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di Presidenza” delega le funzioni di gestione della Tenuta di San Rossore all’Ente-Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli;

**VISTO** il provvedimento del Presidente n. 19 del 27 dicembre 2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore del Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli e dato atto dell’inizio del servizio presso l’Ente-Parco in data 10 gennaio 2019;

**VISTO** il Piano Triennale degli Investimenti 2021 allegato e parte integrante del Bilancio Preventivo 2021-2023 adottato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 12 del 15/04/2021;

**VISTO** l’art. 32 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 che stabilisce che: “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

**VISTO** l’art. 36 c. 2.a del D.lgs. n. 50/2016 che prevede che per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**CONSIDERATO** che l’Ente Parco Regionale Migliarino San Rossore e Massaciuccoli, sta attuando una serie di interventi finalizzati al recupero, alla manutenzione ed alla sistemazione dell’intero complesso della Villa del Gombo;

**CONSIDERATO** che tra gli interventi da effettuare risulta necessario procedere con la sistemazione dei locali interni della Palazzina di Servizio della Villa del Gombo ed in particolare la realizzazione di tracce, fori, scassi al fine di garantire assistenza muraria alle opere impiantistiche e conseguente con le sistemazioni degli intonaci e delle tinteggiature delle pareti interne e dei soffitti;

**CONSIDERATO** inoltre la necessità di fornire targhette di individuazione dei servizi igienici da posizionare sulle porte oltre alla necessità di garantire sicurezza nelle attività mediante adeguato sistema di comunicazione (costi aggiuntivi per la sicurezza);

**RITENUTA** pertanto la necessità di intervenire per la tutela del patrimonio dell'Ente Parco;

**VISTA** la perizia predisposta dai tecnici del parco finalizzata alle lavorazioni di cui sopra il cui importo complessivo prevede un totale di € 12.000,00 oltre € 300,00 di costi aggiuntivi per la sicurezza, mentre il valore complessivo del quadro economico risulta includendo IVA 10% pari a € 13.530,00 ;

**ATTESO CHE** ricorrono i presupposti dell'art. 36 c. 2 lett. a) del Decreto legislativo 19.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii., per l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 dello stesso D.lgs. n. 50/2016;

**RILEVATO CHE** trattandosi di lavorazioni che riguardano immobili di particolare rilevanza risulta necessario che la ditta esecutrice sia in possesso di idonee capacità tecnico-professionali;

**DATO ATTO** che l'impresa C.I.E.M. s.r.l. con in via dei Carpentieri 35 – Capezzano Pianore – Camaiore (LU) P.Iva 01737930469 ha manifestato la disponibilità ad eseguire lavorazioni per conto dell'Ente Parco e che la stessa è in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione di lavori;

**DATO CHE** la l'impresa C.I.E.M. s.r.l. con in via dei Carpentieri 35 – Capezzano Pianore – Camaiore (LU) P.Iva 01737930469, all'uopo interpellata, ha accettato di eseguire i lavori ai prezzi indicati offrendo un totale di € 10.395,82 oltre € 300,00 di costi aggiuntivi per la sicurezza per un totale di € 11.695,82, mentre il valore complessivo del quadro economico risulta includendo IVA 10% pari a € 11.765,40 (offerta del 17/09/2021);

**RITENUTO** quindi opportuno per quanto ai punti precedenti, procedere con l'affidamento dei lavori di che trattasi attraverso il sistema telematico start di regione toscana mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2.a del D.lgs. 50/2016, ponendo a base di gara l'importo di € 10.395,82 oltre € 300,00 di costi aggiuntivi per la sicurezza per un totale di € 11.695,82, mentre il valore complessivo del quadro economico risulta includendo IVA 10% pari a € 11.765,40 e richiedendo conferma sul sistema dell'offerta all'impresa C.I.E.M. s.r.l. con in via dei Carpentieri 35 – Capezzano Pianore – Camaiore (LU) P.Iva 01737930469503;

**VISTO** che, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il CIG n. Z0E33188C0 ;

**VISTO** il DURC regolare dell'impresa;

**VISTO** l'art. 3, c. 7, della Legge 136/2010;

## **DETERMINA**

Per quanto espresso in narrativa:

1. Di approvare la stima sommaria prevista per l'esecuzione dei lavori in oggetto predisposto dal personale tecnico in atti all'ufficio che prevede un importo di € 12.000,00 oltre € 300,00 di costi aggiuntivi per la sicurezza, mentre il valore complessivo del quadro economico risulta includendo IVA 10% pari a € 13.530,00;

2. Di dare atto che si procederà alla copertura della spesa pari ad € 11.765,40 IVA 10% compresa, mediante quanto presente negli imprevisti del quadro economico dell'intervento che trova finanziamento nella voce di costo "B024-S09a Restauro e manutenzione viale del Gombo ed Aquile Randagie e interventi di gestione e manutenzione dei percorsi ed itinerari nella Tenuta;
3. di procedere per l'acquisizione del servizio mediante quanto previsto all'art. 36 c. 2 lett. a) del DLGS 50/2016 e ss.mm.ii., richiedendo la conferma dell'offerta per i lavori di cui alla perizia all'impresa C.I.E.M. s.r.l. con in via dei Carpentieri 35 – Capezzano Pianore – Camaiore (LU) P.Iva 01737930469 per i motivi riportati in premessa;
4. di dare atto che l'affidamento sarà contrattualizzato mediante lettera commerciale come previsto dall'art. 32 c. 14 del Dlgs 50/2016, tenendo a riferimento l'offerta presentata su S.T.A.R.T.;
5. di dare atto che prima dell'affidamento definitivo:
  - a. la verifica dei requisiti generali e speciali dell'affidatario avverrà ai sensi dell'affidamento avverrà ai sensi della direttiva ANAC 4/2016 previa apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti;
  - b. la stazione appaltante procederà comunque, prima della stipula del contratto alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica della sussistenza dei requisiti di carattere generale cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici;
6. che il contratto dovrà contenere espresse, specifiche, clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.
7. Di mantenere a sé la responsabilità del procedimento;
8. Di avvisare che, ai sensi del comma 4, articolo 3, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, contro il presente provvedimento è ammesso ricorso Giurisdizionale al TAR Toscana entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione o in alternativa Ricorso al Presidente della repubblica entro centoventi giorni dal medesimo termine;
9. Di informare che, a norma dell'art. 34 dello Statuto dell'Ente Parco, il presente provvedimento viene affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni ai fini della generale pubblica conoscenza.

F.to IL DIRETTORE  
RICCARDO GADDI