



ENTE PARCO REGIONALE
MIGLIARINO SAN ROSSORE
MASSACIUCCOLI

COPIA

**DETERMINAZIONE
N. 228 DEL 13-05-2021**

Oggetto: RESTAURO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO ADIBITO A CASERMA DEL NUCLEO CINOFILI CARABINIERI IN LOCALITÀ CASCINE VECCHIE NELLA TENUTA SAN ROSSORE (B003-S04) - Approvazione Progetto Esecutivo e Determinazione a contrarre per affidamento lavori - CIG 87129498F7

ATTO N. 6 DEL 13-05-2021

IL DIRETTORE

VISTI:

la Legge 8 aprile 1999 n. 87 con la quale la Tenuta di San Rossore è stata trasferita in proprietà alla Regione Toscana;

la Legge Regionale 17 marzo 2000 n. 24 che delega le funzioni della gestione della Tenuta di San Rossore e del suo patrimonio immobiliare all'Ente Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli;

la Convenzione, di cui alla Delibera di Giunta Regionale del 4 aprile 2000 n. 442, stipulata tra la Regione Toscana e l'Ente Parco per la gestione della Tenuta di San Rossore;

la Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente del 15 aprile 2021 n. 12 di adozione del Bilancio preventivo 2021-2023;

il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

il Decreto Legislativo del 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico Sicurezza" e ss.mm.ii.;

la Legge 11 settembre 2020 n.120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge del 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" disciplinante delle disposizioni in deroga al Codice dei Contratti per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 per l'incentivazione degli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e servizi pubblici al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale da COVID-19;

la Delibera di Giunta Regionale Toscana del 25 maggio 2020 n.645 "Approvazione elenco misure antiCovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici";

nonché le precedenti Determinazioni:

Copia di Determinazione PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI n.228 del 13-05-2021

- n°524 del 07/10/2020 di aggiudicazione dell'incarico professionale di progettazione e direzione lavori dell'intervento in oggetto all'Arch. Boschi Massimiliano;
- n°580 del 28/10/2020 di aggiudicazione dell'incarico di coordinamento della sicurezza per l'intervento in oggetto all'Ing. Manni Patrizia;
- n°67 del 21/02/2021 di approvazione della Conferenza dei Servizi del 11/02/2021 di esito unanime favorevole tenutasi per l'esame del progetto definitivo in oggetto, con cui ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni territorialmente competenti si intende a tutti gli effetti acquisito;
- n°104 del 06/03/2021 di approvazione del progetto definitivo e relativo quadro economico dell'intervento in oggetto;

PREMESSO:

che il Piano Triennale degli Investimenti/LL.PP. 2021-2023 allegato al Bilancio Preventivo 2021 ricomprende tra gli investimenti già programmati negli esercizi precedenti per la Tenuta San Rossore la voce **"B003-S04 Restauro conservativo tetto e facciate e adeguamento recinzione per Caserma Carabinieri di Cascine Vecchie"**, originariamente pari a € 240.000,00, a valere sui finanziamenti della Regione Toscana per il Piano di Utilizzo delle Risorse (PUR) della Tenuta San Rossore, quale fondamento per l'autorizzazione alla spesa connessa al presente provvedimento;

DATO ATTO:

che è stato redatto da parte dei tecnici incaricati progettista Arch. Massimiliano Boschi e coordinatore sicurezza Ing. Patrizia Manni, ciascuno per la parte di propria competenza, il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto di importo a base di gara pari a € 179.078,77 al netto dell'IVA, completo degli elaborati tecnici progettuali come necessari ai sensi dell'art. 23 comma 8 del Codice, acquisiti ai prott. 6412, 6413, 6414, 6417 del 26/04/2021, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se materialmente non allegati e depositati presso l'Ufficio Gestione Patrimonio e LL.PP. dell'Ente e di seguito elencati:

- Relazione Generale (*allegato*),
- n°11 Tavole grafiche,
- Computo Metrico Estimativo,
- Elenco Prezzi,
- Analisi Prezzi,
- Quadro incidenza manodopera,
- Quadro Economico (*allegato*),
- Piano Sicurezza Coordinamento, Computo Oneri sicurezza, Cronoprogramma, Fascicolo, Elaborato Tecnico della Copertura,
- Piano di Manutenzione,
- Capitolato Speciale Appalto,
- Schema di Contratto;

che i documenti progettuali consegnati sono stati redatti sulla base delle disposizioni contenute nella Delibera di Giunta Regionale n.645/2020 individuando e stimando le misure antiCovid-19 necessarie per l'esecuzione in sicurezza delle lavorazioni, le quali risultano correttamente evidenziate nei medesimi elaborati e che è stata altresì prevista l'opzione di modifica preventivata in diminuzione, ai



**ENTE PARCO REGIONALE
MIGLIARINO SAN ROSSORE
MASSACIUCCOLI**

sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera a) del Codice, nel caso si dovesse successivamente verificare il mutamento delle attuali condizioni con il superamento dell'emergenza sanitaria;

che con atto del 22/04/2021 (*allegato*) è stata espletata la validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 26 del Codice, da parte del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Paola Botto, quale tecnico dell'Ufficio Gestione Patrimonio e LL.PP. dell'Ente che non si trova in alcuna situazione di incompatibilità nel rispetto del comma 7 del medesimo articolo 26;

CONSTATATO:

che ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 è consentito procedere all'affidamento dei lavori di similare importo mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

che la scelta degli operatori economici sarà fatta attingendo alla raccolta di ditte che hanno manifestato il loro interesse a stipulare contratti con questo Ente, conservata in atti presso l'Ufficio Gestione Patrimonio e LL.PP. dell'Ente e periodicamente integrata ed aggiornata, individuando le ditte che sono in possesso di idonea qualificazione e classifica in relazione alla tipologia e complessità dell'intervento in oggetto, ovvero OG2 classifica I;

che, ai sensi dell'articolo 1 comma 3 della Legge 120/2020, il criterio di aggiudicazione dell'affidamento è quello del prezzo più basso rispetto all'importo posto a base di gara pari a € 179.078,77 al netto dell'IVA e che si procederà all'esclusione automatica delle offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del Codice anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

che, ai sensi dell'articolo 52 del Codice, la suddetta procedura sarà svolta in modalità telematica attraverso il Sistema di acquisti telematici della Regione Toscana (START), dal quale si procederà all'invio di apposita lettera d'invito, il cui schema è allegato alla presente;

che il Codice Unico di Progetto relativo all'intervento in oggetto è il n. **B57E20000010002**;

che il Codice Identificativo di Gara relativo all'intervento in oggetto è il n. **87129498F7**;

VISTI:

l'articolo 23 commi 1 e 3 del vigente Statuto dell'Ente Parco circa le competenze e i poteri di spesa del Direttore dell'Ente;

il provvedimento del Presidente dell'Ente n. 19 del 27 dicembre 2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore del Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli e dato atto dell'inizio del servizio presso l'Ente-Parco in data 10 gennaio 2019;

la determinazione n. 57 del 20 febbraio 2021, e successivi atti di aggiornamento n. 58/2021 e n. 117/2021, con cui a far data dal 1/3/2021 è stata disposta la nuova struttura organizzativa dell'Ente-Parco secondo un'articolazione in uffici, individuando altresì i responsabili degli stessi e le loro competenze;

DATO ATTO:

che il firmatario del presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di incompatibilità e di conflitto di interesse nel rispetto del Decreto Legislativo del 8 aprile 2013 n.39 e del vigente "Piano

Copia di Determinazione PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI n.228 del 13-05-2021

Triennale della prevenzione della Corruzione e della Trasparenza” adottato con Deliberazione del Consiglio Direttivo dell’Ente del 29 gennaio 2019 n.5;

che responsabile del presente procedimento è l’Ing. Paola Botto in quanto anche responsabile dell’Ufficio Gestione Patrimonio e Lavori Pubblici competente per l’appalto in oggetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del Codice Contratti;

DETERMINA

per le su esposte motivazioni che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di dare atto** delle risultanze della validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara, eseguita da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
2. **di approvare** il progetto esecutivo redatto dai professionisti incaricati, che quantifica un importo a base di gara di € 179.078,77 al netto dell’IVA;
3. **di confermare** il relativo finanziamento già disposto con Determina n°104/2021 alla voce **“B003-S04 Restauro conservativo tetto e facciate e adeguamento recinzione per Caserma Carabinieri di Cascine Vecchie”** del Piano Triennale degli Investimenti/LL.PP. 2021-2023 allegato al Bilancio preventivo 2021;
4. **di procedere** ad affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici, da svolgersi secondo lo schema di lettera d’invito allegata;
5. **di stabilire** che il criterio di aggiudicazione dell’affidamento è quello del prezzo più basso rispetto all’importo posto a base di gara;
6. **di svolgere** la suddetta procedura di affidamento attraverso il Sistema di acquisti telematici della Regione Toscana (**START**), ai fini dell’invito e della successiva aggiudicazione definitiva del lavoro in oggetto;
7. **di pubblicare** nelle forme di legge il presente provvedimento all’Albo pretorio dell’Ente.

AVVERSO il presente provvedimento è ammesso il RICORSO giurisdizionale presso il TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DELLA TOSCANA entro il termine di 60 GIORNI dalla data di notifica o di comunicazione o di avvenuta conoscenza del presente provvedimento, o in alternativa RICORSO STRAORDINARIO al PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA entro 120 GIORNI decorrenti dal medesimo termine di cui sopra

F.to IL DIRETTORE
RICCARDO GADDI