



**PERIZIA TECNICA di DETTAGLIO / COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
a valere di capitolato descrittivo prestazionale per l'esecuzione dell'intervento di:**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PESA A PONTE  
IN LOCALITÀ CASCINE VECCHIE NELLA TENUTA SAN ROSSORE**

Il Sottoscritto P.Ed. Luca Becuzzi, in servizio c/o Ufficio Patrimonio-LL.PP. dell'Ente Parco, per quanto in oggetto, redige la seguente perizia tecnica.

L'intervento in oggetto si è reso necessario in conseguenza del non regolare funzionamento della pesa a ponte 18 m x 3 m, con visore peso D800, situata in località Cascine Vecchie nella Tenuta San Rossore. Durante la manutenzione ordinaria di pulizia della fossa dai residui di legno, sabbia e foglie, è infatti stato rilevato che gli alloggi inferiori sotto la pedana carrabile sono troppo usurati e rischiano di rovinare le 8 celle digitali della pesa.

Poiché in caso di sostituzione delle celle il costo di mercato ammonterebbe a circa 1200 €/cad, si ritiene economicamente conveniente far eseguire un intervento preventivo di manutenzione straordinaria sugli alloggi delle stesse. Inoltre si rende anche necessario intervenire per eseguire il riposizionamento della cella n°6 nella terza fila a sinistra in uscita, che si è abbassata di circa 4 cm., oltre a fare seguire le necessarie operazioni per la messa a punto della pesatura a norma di legge.

L'intervento in oggetto si compone delle attività di seguito dettagliate:

- Smontaggio lamiera ispezione piattaforma per intervento su scatola giunzione celle;
- Sostituzione n°8 alloggi inferiori temperati;
- Riposizionamento a livello di legge della cella numero 6;
- Pulizia fossa piattaforma (18x3) da residui di legno, sabbia e foglie;
- Ingrassaggio alloggi oscillanti celle;
- Verifica metrica di taratura dopo intervento e distaccamento sigilli metrici;
- Manodopera.

Gli interventi previsti sono essenzialmente di natura specialistica e da intendersi comprensivi di oneri accessori quali spese di imballo e trasporto e di smaltimento a norma dei pezzi sostituiti e degli imballaggi, nonché di prove tecniche finali di funzionamento e del rilascio delle certificazioni e dei rapporti di verifica finali.

In assenza di voci di prezzo confacenti nei prezzi regionali di riferimento, la computazione dell'intervento in oggetto è stata stimata in economia sulla base delle ore di manodopera specializzata necessaria e del costo dei pezzi di ricambio da impiegarsi e quindi computata a corpo, comprensiva degli oneri della sicurezza intrinseci a ciascuna attività, nell'importo totale di seguito riportato.

Stima a corpo dei lavori sopra descritti	costo = € <b>1.700,00</b>
IVA al 22%	= € <b>374,00</b>

---

**TOTALE lordo IVA = € 2.074,00**

L'intervento sopra descritto risulta improcrastinabile per consentire l'esecuzione a norma di legge delle operazioni di pesatura dei beni in vendita da parte di questo Ente-Parco, quali bestiame, selvaggina e legname, nonché di tutti gli altri prodotti inerenti il settore agro-zootecnico ed il settore forestale.

ENTE-PARCO REGIONALE  
Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli  
Tenuta di San Rossore  
*Il tecnico: P. Luca Pecuzzi*  
Loc. Cascine Vecchie 50122 PISA