



ENTE PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

pag. 1

QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO

Restauro conservativo del complesso adibito a Caserma del Nucleo
Cinofili Carabinieri in località Cascine Vecchie nella tenuta San Rossore
COMUNE DI PISA

COMMITTENTE: ENTE PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE
MASSACIUCCOLI

Pisa, 02/03/2021

IL TECNICO

Arch. Massimiliano Boschi



QUADRO TECNICO ECONOMICO

(ai sensi art.16 D.P.R. 207/2010)

Quadro Economico	
Importo Lavori	€ 155.593,94
Incremento spese generali su Importo Lavori per misure straordinarie anti Covid-19 (1,739% dei lavori)	€ 2.705,78
Stima Costi sicurezza	€ 17.289,48
stima Misure straordinarie anti Covid-19 da PSC	€ 3.489,57
Importo complessivo dei lavori	€ 179.078,77
Somme a disposizione	
IVA 10% (opere di restauro)	€ 17.907,88
Fondo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 così ripartito:	
per funzioni tecniche (80% x 2%)	€ 2.865,26
per l'innovazione (20% x 2%)	€ 716,32
Incarico progettazione e direzione lavori (al lordo Inarcassa 4% +GS INPS 4% e IVA)	€ 15.834,62
Incarico coordinamento sicurezza (al lordo Cassa e IVA)	€ 10.552,61
Contributo gara ANAC	€ 225,00
Intervento in economia realizzazione botole d'ispezione sottotetto (al lordo IVA 22%)	€ 3.721,00
Lavori in economia per restauro pittorico e lapideo (al lordo IVA10%)	€ 6.600,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.498,55
Totale somme a disposizione	€ 60.921,24
Totale	€ 240.000,00



Massimiliano Boschi