



Comune di PISA
ENTE PARCO REGIONALE

pag. 1

QTE

OGGETTO: Restauro conservativo del complesso adibito a Caserma del Nucleo Cinofili Carabinieri in località Cascine Vecchie nella Tenuta San Rossore

COMMITTENTE: ENTE PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE
MASSACIUCCOLI

Data, 23/02/2021

IL TECNICO

Arch. Massimiliano Boschi



Quadro Economico Progetto Definitivo	
Importo Lavori	€ 155 490,59
Incremento 2% spese generali per misure straordinarie anti Covid-19 come da Del. G.R. 645/2020 (1,739% dell'Importo Lavori)	€ 2 703,98
Oneri della Sicurezza da PSC	€ 17 052,12
Misure straordinarie anti Covid-19 da PSC (Del. G.R. 645/2020)	€ 3 726,93
Importo complessivo dei Lavori	€ 178 973,62
Somme a disposizione	
IVA 10%	€ 17 897,36
Fondo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 così ripartito:	
per funzioni tecniche (80% x 2%)	€ 2 863,58
per l'innovazione (20% x 2%)	€ 715,89
Incarico di progettazione e direzione lavori (al lordo Inarcassa 4%, GS INPS 4% e IVA 22%)	€ 15 834,62
Incarico di coordinamento sicurezza (al lordo Inarcassa 4% e IVA 22%)	€ 10 552,61
Contributo gara ANAC	€ 225,00
Intervento in economia per realizzazione botole d'ispezione sottotetto (al lordo IVA 22%)	€ 3 721,00
Lavori in economia per restauro pittorico dipinto murale (al lordo IVA 10%)	€ 6 600,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2 616,31
Totale somme a disposizione	€ 61 026,38
Totale	€ 240 000,00



Massimiliano Boschi