

**DETERMINAZIONE  
N. 27 DEL 23-01-2023**

**Oggetto: Aggiudicazione efficace e definitiva alla società AGRICOLA FATTORIA LE SERRE SRL. Asta pubblica del 29.11.2022 per la vendita a misura di legname ricavabile dagli interventi di taglio di pioppete mature nella Tenuta di San Rossore.**

ATTO N. 2 DEL 23-01-2023

**IL DIRETTORE**

**VISTI:**

- l'articolo 23 commi 1 e 3 del vigente Statuto dell'Ente Parco circa le competenze e i poteri di spesa del Direttore dell'Ente;
- il provvedimento del Presidente dell'Ente n. 19 del 27 dicembre 2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore del Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli e dato atto dell'inizio del servizio presso l'Ente-Parco in data 10 gennaio 2019;
- la determinazione n. 57 del 20/02/2021 (come rettificata con determina n. 58 del 21/02/2021) con la quale si è disposta una riorganizzazione della struttura organizzativa dell'Ente-Parco secondo una articolazione in uffici, individuando altresì i responsabili degli Uffici e le loro competenze nonché le competenze del Direttore;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente Parco numero 50 del 25/07/2022 di adozione del Bilancio economico patrimoniale preventivo 2022-2024;

**VISTA** la determinazione n. 600 del 04.10.2022 con cui veniva approvata la perizia tecnica redatta dall'ufficio Biodiversità e autorizzazioni ambientali dell'Ente ad oggetto "Tagli di maturità di pioppete coltivate in località Golena d'Arno con vendita a misura del legname ricavabile e conseguenti lavori di ripristino dei terreni interessati", composto da relazione tecnica, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto e bando di gara;

**VISTA** la determinazione n. 626 del 18.10.2022 con cui si procedeva alla correzione di un errore materiale contenuto nel bando di gara e venivano prorogati i termini per la presentazione delle offerte al 07.11.2022;

**VISTA** la determinazione n. 676 del 09.11.2022 con cui si procedeva alla correzione di un errore materiale contenuto nel bando di gara, si approvava nuovamente il bando corretto insieme all'avviso di asta pubblico corretto e venivano riaperti i termini per la presentazione delle offerte con scadenza al lunedì 28 Novembre 2022 alle ore 10:00 ;

**RITENUTO** di poter procedere norma dell'art.73 lett.c) del R.D. n 827/1924 per la procedura di vendita a misura del legname ricavabile dagli interventi di taglio di pioppete nella Tenuta di San Rossore che è avvenuto mediante Asta Pubblica e con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi

con il prezzo a base d'asta stabilito dall'amministrazione. Ai sensi dell'art. 76 del citato R.D. 23 maggio 1924 n. 827, comma 4, verrà prefissato il limite di aumento che le offerte non devono oltrepassare e posto in scheda segreta, che resterà sigillata sin dopo aver aperte e lette le offerte dei concorrenti, con eliminazione delle offerte che avranno oltrepassato tale limite;

**CONSIDERATO** che si è proceduto a stabilire la scadenza di presentazione delle offerte alla data del 28.11.2022 ore 10:00 con successiva apertura delle buste/offerte amministrative pervenute prevista per il martedì 29.11.2022 alle ore 14:00;

**VISTA** la determinazione n.742 del 29.11.2022 con cui veniva nominata la Commissione di gara per l'apertura delle offerte pervenute per l'asta suddetta;

**PRESO ATTO** che la Commissione si è riunita alle ore 12:00 del giorno 29.11.2022 per determinare, ai sensi dell'art. 76, comma 4, del citato R.D. 23 maggio 1924 n. 827 il limite di aumento complessivo del 40% che le offerte non devono oltrepassare ponendolo in scheda segreta, che è rimasta sigillata sin dopo aver aperte e lette le offerte dei concorrenti, con successiva eliminazione delle offerte che hanno oltrepassato tale limite;

**VISTO** e richiamato integralmente il Verbale di gara del 29.11.2022 con cui, in esito alle procedure di gara, si procedeva all'aggiudicazione non efficace e provvisoria della vendita a misura del legname ricavabile dagli interventi di taglio di pioppete nella Tenuta di San Rossore all'unica società che ha presentato l'offerta economica che non ha superato il limite di aumento complessivo determinato SOCIETÀ AGRICOLA FATTORIA LE SERRE S.R.L. con sede legale a Pisa in Via Lavagna, 28 – 56125 Pisa (PI), C.F. / P. IVA 01917920504, come previsto dal del Bando di gara ;

**CONSIDERATO** che in esito alla seduta di gara era risultata una parziale carenza nel DGUE presentato dalla società AGRICOLA FATTORIA LE SERRE S.R.L. , perché nella sezione C: Capacità tecniche e professionali, era indicata la vendita di pioppi ma non era specificato il numero di piante tagliate di pioppete coltivate nell'ultimo triennio, come indicato al punto 7, lettera a) del bando, a pagina 2 e che pertanto la società era ammessa con riserva e, in caso di aggiudicazione doveva specificare il numero di piante tagliate di pioppete coltivate;

**VISTA** la lettera del 01.12.2022, prot. n° 16018 con la quale si procedeva a chiedere alla società AGRICOLA FATTORIA LE SERRE S.R.L. il numero di piante delle pioppete utilizzate nell'ultimo triennio, come richiesto dal bando e verbalizzato nel Verbale di gara;

**VISTA** la perizia tecnica inviata dalla società AGRICOLA FATTORIA LE SERRE S.R.L. pervenuta al prot. n° 16275 del 12.12.2022, in cui viene specificato il numero di piante tagliate di pioppete coltivate nell'ultimo triennio, come indicato al punto 7, lettera a) del bando, a pagina 2 che risulta superiore al numero di piante presenti nelle pioppete della presente asta;

**VISTA** la Determinazione n° 791 del 17.12.2022 con cui si approva il Verbale di gara del 29.11.2022 e si procede all'aggiudicazione non efficace e provvisoria della vendita a misura del legname ricavabile dagli interventi di taglio di pioppete nella Tenuta di San Rossore all'unica società che ha presentato l'offerta economica che non ha superato il limite di aumento complessivo

del 40% SOCIETÀ AGRICOLA FATTORIA LE SERRE S.R.L. con sede legale a Pisa in Via Lavagna, 28 – 56125 Pisa (PI), C.F. / P. IVA 01917920504, come previsto dal del Bando di gara ;

**RITENUTO OPPORTUNO** effettuare i controlli previsti dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e quant'altro necessario per poter procedere all'aggiudicazione efficace della gara d'appalto in oggetto;

**CONSIDERATO** che sono pervenute a questo Ente Parco i seguenti certificati:

1. Certificato fallimentare pervenuto dal Tribunale di Pisa, acquisito al prot. n. 16576 del 19.12.2022 (ALLEGATO A);
2. Certificato anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato relative alla società, acquisito al prot. n. 16964 del 30.12.2022 (ALLEGATO B) ;
3. Certificato dei Carichi Pendenti per gli Amministratori con potere di rappresentanza, acquisito al prot. n. 16944 del 29.12.2022 (ALLEGATO C);
4. Certificato integrale del Casellario giudiziale a carico del legale rappresentante della società, acquisito al prot. n. 16947 del 29.12.2022 (ALLEGATO D);
5. Certificato del casellario ANAC dal quale non risultano annotazioni a carico della società e a carico del legale rappresentante della società;
6. Certificato dell'Agenzia delle Entrate, decorsi 30 giorni;

**VISTO** il DURC, acquisito al n° protocollo INPS \_ 33705844 del 23.11.2022 con scadenza validità al 23.03.2023, che attesta la regolarità contributiva della società AGRICOLA FATTORIA LE SERRE S.R.L. (ALLEGATO E);

**PRESO ATTO** che la società AGRICOLA FATTORIA LE SERRE S.R.L. con sede legale a Pisa in Via Lavagna, 28 – 56125 Pisa (PI), C.F. / P. IVA 01917920504, ha presentato la seguente offerta al quintale:

OFFERTA DITTA n. 2	FATTORIA LE SERRE SRL.		
assortimento	prezzo OFFERTO (€/q.le)	quantità stimata	valore
a - tondo pioppo bianco	2,56	14914	38179,84
b - tondo pioppo ibrido	6,56	26726	175322,6
c - cippato	1,27	34339	43610,53
SOMMA			257112,9

**PRESO ATTO** che per la natura dell'appalto, che non rappresenta una spesa per l'Ente, non sia necessario acquisire il codice CIG e neppure il codice CUP;

**VISTO** l'art. 22 dello Statuto dell'Ente Parco;

**VISTO** l'art. 23 "Compiti del Direttore", del vigente Statuto di questo Ente Parco;

**VISTO** l'attuale Codice dei Contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 50/2016 e ss.m.

### **DETERMINA**

- di **aggiudicare in via definitiva ed efficace** alla società AGRICOLA FATTORIA LE SERRE S.R.L. con sede legale a Pisa in Via Lavagna, 28 – 56125 Pisa (PI), C.F. / P. IVA 01917920504, la gara della vendita a misura del legname ricavabile dagli interventi di taglio di pioppete nella Tenuta di San Rossore, quale unica società che ha presentato l'offerta economica che non ha superato il limite di aumento complessivo del 40%, come evidenziato dal Verbale di gara del 29.11.2022 e nel rispetto del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e delle disposizioni del Codice dei Contratti pubblici;
- di **confermare** l'introito presunto pari ad € 257.112,9 IVA esclusa, cui dovrà essere detratto il costo degli interventi di ripristino, calcolato a corpo pari ad € 33.632,72 per un importo complessivo presunto pari ad € 223.480,2 IVA esclusa da imputare al Bilancio 2023, voce A.1.f.0008 "Ricavi vendita legname e altri prodotti del parco", Bilancio di previsione 2022/2024 dell'Ente Parco approvato con la citata determina n. 50/2022; i
- di **stipulare** successivamente apposito contratto d'appalto con la ditta aggiudicataria ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 ;
- di **restituire** entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento le cauzioni provvisorie, che sono state presentate dalle ditte che hanno partecipato all'asta pubblica, in conformità a quanto prescritto dal bando;
- di **avvisare** che, ai sensi del comma 4, articolo 3, della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, contro il presente provvedimento è ammesso alternativamente ricorso:
  - a) Giurisdizionale al TAR Toscana entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;
  - b) Straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra;
- di nominare quale responsabile del presente procedimento amministrativo la dr.ssa Francesca Logli, referente dell'ufficio Biodiversità e autorizzazioni ambientali;
- di dare atto che il presente atto ha efficacia immediata e viene affisso all'albo pretorio per 15 giorni ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE  
RICCARDO GADDI

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.