



ENTE PARCO REGIONALE
MIGLIARINO SAN ROSSORE
MASSACIUCCOLI

COPIA

**DETERMINAZIONE
N. 57 DEL 04-02-2022**

**Oggetto: INTERVENTO DI RESTAURO FUNZIONALE ACCESSI CON
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO SEDE
ENTE-PARCO EDIFICIO RONDO' DI CASCINE VECCHIE -
Aggiudicazione definitiva alla ditta BETONTERRA COSTRUZIONI srl -
CIG 8998140C05 - voce Piano Investimenti "B006-S06 -Abbattimento
barriere arch. adeguamento impiantistico sede uffici Ente"**

ATTO N. 2 DEL 04-02-2022

IL DIRETTORE

VISTI:

la Legge 8 aprile 1999 n. 87 con la quale la Tenuta di San Rossore è stata trasferita in proprietà alla Regione Toscana;

la Legge Regionale 17 marzo 2000 n. 24 che delega le funzioni della gestione della Tenuta di San Rossore e del suo patrimonio immobiliare all'Ente Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli;

la Convenzione, di cui alla Delibera di Giunta Regionale del 4 aprile 2000 n. 442, stipulata tra la Regione Toscana e l'Ente Parco per la gestione della Tenuta di San Rossore;

la Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente del 15 aprile 2021 n. 12 di adozione del Bilancio preventivo 2021-2023;

il Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004 n.42 "Codice Beni Culturali e Paesaggio";

il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

il Decreto Legislativo del 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico Sicurezza" e ss.mm.ii.;

il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 17/01/2018 Aggiornamento delle "Norme Tecniche per le Costruzioni" e relativo Regolamento di attuazione DPGR 36/R;

la Legge 11 settembre 2020 n.120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge del 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", come modificata dalla Legge 29 luglio 2021 n.108, disciplinante delle disposizioni in deroga al Codice dei Contratti per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 per l'incentivazione degli investimenti pubblici nel settore

delle infrastrutture e servizi pubblici al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale da COVID-19;

la Delibera di Giunta Regionale Toscana del 25 maggio 2020 n.645 "Approvazione elenco misure antiCovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici";

nonché le precedenti Determinazioni:

- del Coordinatore P.O. Area Tecnica e del Territorio n°131 del 13/03/2019 e successivo adeguamento Dirigenziale n°105 del 06/03/2021 per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dell'intervento in oggetto all'Ing. Luca Ferrucci di Cascina (PI);
- del Coordinatore P.O. Area Tecnica e del Territorio n°207 del 09/04/2019 e successivo adeguamento Dirigenziale n°103 del 06/03/2021 per l'affidamento dell'incarico di redazione della relazione geologica dell'intervento in oggetto al Geol. Mosè Montagnani di Terricciola (PI);
- del Direttore n°37 del 09/02/2021 di approvazione della Conferenza dei Servizi di esito unanime favorevole tenutasi per l'esame del progetto definitivo in oggetto, con cui ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni territorialmente competenti si intende a tutti gli effetti acquisito;
- del Direttore n°545 del 28/09/2021 di approvazione del progetto definitivo e relativo quadro economico dell'intervento in oggetto;
- n°761 del 16/12/2021 di approvazione del progetto esecutivo e relativo quadro economico dell'intervento in oggetto, pari a complessivi € 260.000,00, e di contestuale indizione dell'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, con il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo posto a base di gara di € 197.819,92 oltre a € 17.379,36 per oneri della sicurezza, pari ad un totale di € 215.199,28;

PREMESSO:

che il Piano Triennale degli Investimenti/LL.PP. 2021-2023 allegato al Bilancio Preventivo 2021-2023 ricomprende tra gli investimenti già programmati negli esercizi precedenti la voce "B006-S06 -Abbattimento barriere arch. adeguamento impiantistico sede uffici Ente" nella Tenuta San Rossore di importo complessivo originariamente pari a € 260.000,00, a valere sui finanziamenti della Regione Toscana per il Piano di Utilizzo delle Risorse (PUR) della Tenuta San Rossore, quale fondamento per l'autorizzazione alla spesa connessa al presente provvedimento;

CONSTATATO:

che la procedura negoziata è stata regolarmente espletata sul portale telematico della regione Toscana START, come descritto nel verbale della seduta di apertura delle offerte del 18/01/2022 (*allegato*), ed aggiudicata provvisoriamente alla ditta BETONTERRA COSTRUZIONI srl di San Giuliano Terme (PI) C.F./P.IVA 00336020508, che ha presentato un ribasso del 17,00% per un importo di aggiudicazione di € 164.190,53 oltre a € 17.379,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un totale di € 181.569,89 al netto IVA di legge;

che le dichiarazioni della ditta di possesso dei requisiti di carattere generale, di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di quelli di ordine speciale previsti nella lettera d'invito per l'esecuzione dei lavori in

oggetto, sono state sottoposte a verifica da parte dell'Ente, con acquisizione delle relative attestazioni/certificazioni di esito complessivamente positivo, di seguito elencate:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_29587739 acquisito online, con scadenza al 10/02/2022 (*allegato*);
- Attestazione SOA per la categoria e classifica richiesta, acquisito online;
- Annotazioni nel Casellario ANAC, acquisito mediante AVCPass;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, acquisito mediante AVCPass;
- Certificati del Casellario Giudiziale, acquisiti mediante AVCPass;
- Attestazione di regolarità fiscale, acquisita mediante AVCPass;
- Comunicazione Antimafia acquisita attraverso BDNA in data 28/01/2022 di cui al PR_PIUTG_Ingresso_0003202_20220118;
- Attestazione di assenza procedure fallimentari in corso del 19/08/2021, precedentemente acquisita al ns. prot. n° 12128 del 19/08/2021 ed in corso di validità;
- Certificati dei Carichi Pendenti rilasciati il 17/08/2021, precedentemente acquisiti al ns. prot. n° 12094 del 18/08/2021 ed in corso di validità;

DATO ATTO:

che, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del Codice, l'aggiudicazione del lavoro in oggetto alla ditta **BETONTERRA COSTRUZIONI srl** è da ritenersi efficace per un importo netto di € **181.569,89** oltre IVA di legge pari al 10% relativamente alla porzione di intervento di restauro e al 4% relativamente alla porzione di intervento di abbattimento barriere architettoniche, per un totale lordo di € 191.929,61;

che il quadro economico dell'intervento risulta pertanto così rideterminato:

Quadro Economico	
Parte A: ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	
Importo Lavori	116.891,22 €
Incremento spese generali su Importo Lavori per misure straordinarie anti Covid-19 (1,739% dei lavori)	2.032,73 €
Costi sicurezza da PSC	8.543,46 €
Misure straordinarie anti Covid-19 da PSC	2.487,07 €
TOTALE Parte A	129.954,48 €
Parte B: USCITA SECONDARIA	
Importo Lavori	44.492,85 €
Incremento spese generali su Importo Lavori per misure straordinarie anti Covid-19 (1,739% dei lavori)	773,73 €
Costi sicurezza da PSC	4.652,30 €
Misure straordinarie anti Covid-19 da PSC	1.696,53 €
TOTALE Parte B	51.615,41 €
IMPORTO COMPLESSIVO (Parte A+ Parte B)	
	181.569,89 €
Somme a disposizione	
IVA al 4%: Parte A	5.198,18 €
IVA al 10%: Parte B	5.161,54 €
Fondo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 così ripartito:	
per funzioni tecniche (80% x 2%)	2.905,12 €
per l'innovazione (20% x 2%)	726,28 €
Contributo gara ANAC	225,00 €
Incarico PRG-DL STRUTTURALE e CS (lordo Cassa 4% e GS INPS 4%; esente IVA)	20.550,40 €
Incarico GEOLOGO (lordo Cassa 2% e IVA 22%)	1.866,60 €
Indagini geologiche (lordo IVA 22%)	3.132,96 €
Incarico COLLAUDO STATICO (lordo Cassa 4% e IVA 22%)	1.522,56 €
Oneri deposito Genio Civile	100,00 €
Economie di gara, imprevisti e arrotondamenti	37.041,47 €
Totale somme a disposizione	78.430,11 €
Totale	260.000,00 €

che ai sensi dell'articolo 32 comma 10 lettera a) e comma 14 del Codice si procederà a sottoscrivere con il soggetto aggiudicatario il relativo contratto nelle forme e tempi consentiti in caso di procedura negoziata, ovvero con scrittura privata mediante scambio di posta elettronica certificata, senza applicazione del termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;

che il Codice Unico di Progetto relativo all'intervento in oggetto è il n. **B51D1900000002**;

che il Codice Identificativo di Gara relativo all'intervento in oggetto è il n. **8998140C05**;

VISTI:

l'articolo 23 commi 1 e 3 del vigente Statuto dell'Ente Parco circa le competenze e i poteri di spesa del Direttore dell'Ente;

il provvedimento del Presidente dell'Ente n. 19 del 27 dicembre 2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore del Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli e dato atto dell'inizio del servizio presso l'Ente-Parco in data 10 gennaio 2019;

la determinazione n. 57 del 20 febbraio 2021, e successivi atti di aggiornamento n. 58/2021 e n. 117/2021, con cui a far data dal 1/3/2021 è stata disposta la nuova struttura organizzativa dell'Ente-Parco secondo un'articolazione in uffici, individuando altresì i responsabili degli stessi e le loro competenze;

DATO ATTO:

che il firmatario del presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di incompatibilità e di conflitto di interesse nel rispetto del Decreto Legislativo del 8 aprile 2013 n.39 e del vigente "Piano Triennale della prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" adottato con Deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente del 29 gennaio 2019 n.5;

che responsabile del presente procedimento è l'Ing. Paola Botto, proponente la presente determinazione, in quanto anche responsabile dell'Ufficio Gestione Patrimonio e LL.PP. competente per l'appalto in oggetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice Contratti;

che il direttore risulta individuato quale responsabile del contratto

DETERMINA

per le su esposte motivazioni che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di approvare** il verbale della seduta del 18/01/2022 dal quale risulta che aggiudicatario dell'appalto in oggetto è la ditta BETONTERRA COSTRUZIONI srl che ha offerto un ribasso del 17,00% per un importo di aggiudicazione di € 181.569,89 al netto IVA di legge;
2. **di approvare** l'istruttoria e le risultanze delle verifiche condotte sull'aggiudicatario circa il possesso dei requisiti generali e speciali;
3. **di dichiarare** l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'intervento in oggetto alla ditta BETONTERRA COSTRUZIONI srl per un importo di € **181.569,89** oltre IVA nella misura di legge pari al 10% relativamente alla porzione di intervento di restauro e al 4% relativamente alla porzione di intervento di abbattimento barriere architettoniche, per un totale lordo di € 191.929,61;
4. **di procedere** a stipulare il relativo contratto nella forma di scrittura privata mediante scambio di posta elettronica certificata;
5. **di confermare** l'autorizzazione alla spesa per il lavoro in oggetto, di cui alla precedente Determina n°761/2021, per l'importo lordo di aggiudicazione di € **191.929,61** a valere sulla voce "**B006-S06 -Abbattimento barriere arch. adeguamento impiantistico sede uffici Ente**" del Piano Triennale degli Investimenti/LL.PP. 2021-2023 allegato al Bilancio preventivo 2021-2023;
6. **di pubblicare** nelle forme di legge il presente provvedimento all'Albo pretorio dell'Ente.

Copia di Determinazione PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI n.57 del 04-02-2022



AVVERSO il presente provvedimento è ammesso il RICORSO giurisdizionale presso il TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DELLA TOSCANA entro il termine di 60 GIORNI dalla data di notifica o di comunicazione o di avvenuta conoscenza del presente provvedimento, o in alternativa RICORSO STRAORDINARIO al PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA entro 120 GIORNI decorrenti dal medesimo termine di cui sopra

F.to IL DIRETTORE
RICCARDO GADDI