REGIONE TOSCANA

ENTE PARCO REGIONALE
MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI
Ufficio Gestione Patrimonio e Lavori Pubblici

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 18/01/2022 DI APERTURA DELLE OFFERTE TELEMATICHE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:

"RESTAURO FUNZIONALE ACCESSI CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO LA SEDE DELL'ENTE-PARCO EDIFICIO RONDO' di CASCINE VECCHIE"
CUP B51D19000000002 -CIG 8998140C05

L'anno *DuemilaVENTIDUE* il giorno *DICIOTTO* del mese di *GENNAIO* alle ore 08:40 presso l'Ufficio Gestione Patrimonio-LL.PP. di questo Ente Parco, si è dato avvio alle operazioni di apertura delle offerte telematiche pervenute sulla Piattaforma START (https://start.toscana.it) con riferimento alla procedura negoziata senza bando di affidamento dei lavori di cui all'oggetto, indetta ai sensi della disciplina sostitutiva dell'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici", di cui all'articolo 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n.120 di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n°76 "Decreto Semplificazione", successivamente modificata dalla legge 29 luglio 2021 n.108, per le procedure indette entro il 30/06/2023.

Sono presenti in qualità di Presidente della seduta:

- l'Ing. Paola Botto, responsabile dell'Ufficio Gestione Patrimonio-LL.PP. dell'Ente-Parco, nonché Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento,

e in qualità di testimoni i dipendenti dell'Ufficio Gestione Patrimonio-LL.PP. dell'Ente:

- Sig. Becuzzi Luca,
- la Sig.ra Giuseppa Scarcella,

Dato atto che:

- con Determinazione a contrarre n° 761 del 16/12/2021 è stata indetta procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto per un importo a base di gara di **€ *215.199,28*** comprensivo di **€ *17.379,36*** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 23/12/2021 la procedura è stata pubblicata sulla piattaforma START e sono stati invitati a presentare offerta i seguenti n°5 operatori economici, ai quali il sistema ha contestualmente trasmesso la lettera d'invito disciplinante la procedura medesima:

Operatore economico

BETONTERRA COSTRUZIONI SRL
P.IVA: 00336020508
C.F.: 00336020508
Email: info@betonterra.it

EGADO RISTRUTTURAZIONI SNC
P.IVA: 01680780507
C.F.: 01680780507
Email: egadosnc@tiscali.it

IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL CON UNICO SOCIO
P.IVA: 04964700480
C.F.: 04964700480
Email: INFO@CENCICOSTRUZIONI.IT

GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL
P.IVA: 01731880678
C.F.: 01731880678
Email: info@gransassocostruzioni.it

RESTAURO VALERI S.R.L.
P.IVA: 01829290467
C.F.: 01829290467
Email: info@restaurovaleri.it

- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte indicato sul portale telematico START era il giorno 17/01/2022 ore 13:00;
- entro il suddetto termine è pervenuta sulla piattaforma START n° 1 (una) busta telematica da parte del seguente fornitore:

Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data sottomissione
0001	Betonterra Costruzioni srl	Impresa o Società	Betonterra Costruzioni srl	**Nazione** Italia **Provincia** Pisa **Città** San Giuliano Terme **Indirizzo** Delle Conserve 4	17/01/2022 12:45:54

Il Presidente della seduta, richiamato che all'articolo 19 della Lettera d'invio è previsto che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, procede quindi all'esame della sola offerta sottomessa mediante apertura della busta Amministrativa e riscontra quanto segue:

– la completezza e la correttezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito, ovvero:

1. Domanda di partecipazione firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta,
2. DGUE e Integrazione al DGUE firmati digitalmente dal legale rappresentante della ditta,
3. PASSOE debitamente sottoscritto dal/i legale/i rappresentante/i della ditta/e,

4. CONTRIBUTO DI GARA ANAC indicato al paragrafo 13 della Lettera d'invito mediante presentazione di relativa ricevuta,

- che trattandosi di offerta unica il concorrente non ha partecipato in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero in forma individuale e contemporaneamente in raggruppamento;
- il possesso da parte del concorrente dei requisiti generali e di quelli speciali richiesti al paragrafo 7 della lettera d'invito, sulla base delle dichiarazioni da egli presentate all'interno del *DGUE* e del *Modello integrativo DGUE*, fatto salvo successiva verifica della veridicità delle stesse, ed in particolare:
  - le dichiarazioni di non ricadere nei motivi di esclusione previsti all'articolo 80 del Codice,
  - la dichiarazione di possesso della qualificazione nella categoria OG2 classifica I resa nel DGUE nella Parte II *"Informazioni sull'operatore economico"*.

Il Presidente della seduta:

- approva sulla piattaforma START la precedente documentazione amministrativa per consentire al sistema telematico di procedere con la fase successiva di apertura della busta economica;
- apre la busta economica e verifica la completezza del contenuto della stessa secondo le modalità indicate al paragrafo 15 della Lettera d'invito, ovvero la sottoscrizione della stessa con firma digitale da parte del legale rappresentante, l'indicazione del prezzo complessivo offerto, del ribasso percentuale offerto, degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa, dei costi della manodopera dell'offerente;
- inoltre verifica la regolarità formala dell'offerta economica secondo quanto contenuto al paragrafo 20 lettera B) della lettera d'invito, ovvero che non sono state presentate offerte parziali, plurime, condizionate, alternative o irregolari ai sensi dell'art.59 comma 3 lettera a) del Codice o inammissibili ai sensi del comma 4 lettere a) e c) del medesimo articolo;
- quindi approva la regolarità formale della documentazione economica dell'unica ditta che ha presentato offerta.

Il Presidente dà atto che essendo le offerte inferiori a 5 il sistema START non effettuerà il calcolo della *soglia di anomalia*, secondo quanto previsto al comma 3bis dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016, e l'appalto sarà aggiudicato al migliore e unico offerente secondo il criterio del

prezzo più basso offerto rispetto all'importo posto a base di gara di ***€ 197.819,92*** al netto di ***€ 17.379,36*** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La classifica provvisoria, così redatta dalla piattaforma telematica, risulta pertanto essere la seguente:

Fornitore	Offerta economica	
(ID: 0001) **Betonterra Costruzioni srl** Nascondi i dettagli ^	€ 181.569,893	
	Ribasso percentuale	17,000 %
	Importo offerto al netto dell'IVA	€ 164.190,533
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA	€ 4.500,000
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA	€ 85.000,000
	Componenti non ribassabili al netto dell'IVA	€ 17.379,360

Il Presidente della seduta, richiamato nuovamente che in base all'articolo 19 della Lettera d'invio è previsto di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, approva sulla piattaforma START la graduatoria provvisoria precedentemente riportata e designa quale aggiudicatario provvisorio del presente appalto la ditta **BETONTERRA COSTRUZIONI SRL** di San Giuliano Terme (PI), C.F./P.IVA 00336020508, che ha offerto un ribasso del **17,00%** cui corrisponde un importo lavori di ***€ 164.190,53*** oltre a ***€ 17.379,36*** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un totale di **€ 181.569,89** e ne condiziona l'aggiudicazione definitiva all'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e degli ulteriori requisiti speciali previsti nella lettera d'invito, ai sensi dell'articolo 32 comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta termina alle ore 9:30 del 18/01/2022.

Il Presidente Ing. Paola Botto _____

ENTE PARCO REGIONALE MIGLIARINO S. ROSSORE MASSACIUCCOLI

Il Testimone Sig. Becuzzi Luca _____

Il Testimone Sig.ra Giuseppa Scarcella _____