



CITTÀ DI VIAREGGIO

Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

Viareggio, li 25/10/2022

**Ente Parco Regionale  
Migliarino San Rossore Massaciuccoli**  
Ufficio Biodiversità  
ed Autorizzazioni Ambientali  
Tenuta di San Rossore  
Loc. Cascine Vecchie  
**56122 PISA**

**c.a. Responsabile del Procedimento**  
**Dott.ssa Francesca LOGLI**

**Oggetto: Interventi di manutenzione ordinaria con sostituzione staccionate e inserimento manufatti sentiero "Lecciona-Guidicciona". Integrazione documentale e precisazioni.**

Con riferimento alla nota prot. 79901 del 31.08.22 in relazione all'istanza di rilascio N.O. 196/2022 e facendo seguito alla richiesta di chiarimenti/integrazioni di cui alla nota prot. 97756 del 24.10.22, si precisa quanto segue.

1. In relazione agli interventi del Lotto 1 ed a quanto riportato nel Computo Metrico Estimativo (CME) è opportuno precisare che la voce 06 riporta per mero refuso l'interezza della voce del Prezziario RT 07/2022 rif. Tariffa: TOS22/1\_04.B12.002.001 – "Descrizione: Realizzazione di strada bianca o pista di servizio mediante fornitura e posa in opera di pietrisco 40/60 e regolarizzazione della superficie di transito tramite stesa di pietrisco 12/22, compresa la compattazione con rullo. spessore 20 cm". L'applicazione delle voci di costo attiene nello specifico ad una analisi prezzi (rif. Voce 6 Ap060) che è stata opportunamente aggiornata nel CME allegato coerentemente a quanto riportato nella Relazione con riferimento alla sola regolarizzazione mediante "Regolarizzazione dell'esistente percorso mediante fornitura e posa in opera di granulato di pietra 60/71 con regolarizzazione della superficie di transito tramite stesa di granulato di pietra 25/40 e sabbia, compresa la compattazione con rullo. Spessore fino a 20 cm e sezione di larghezza fino a 3 m.". In merito all'indicazione della sezione, premettendo che il CME è finalizzato a definire il costo di costruzione di un'opera edilizia mediante quantità, misure e prezzi, si precisa che, trattandosi di un sentiero naturale che presenta quote di sezione variabili, per la voce di computo è stata riportata una ampiezza media, per evitare di sottostimare economicamente il costo dell'intervento.

2. In relazione agli interventi del Lotto 2, questi come si evince dal rilievo fotografico dello stato dei luoghi riportato nel fascicolo dedicato risultano già presenti e necessitano di riparazione o sostituzione essendo per lo più danneggiati, in alcuni casi anche in modo irreparabile. Si tratta quindi di manutenzione ordinaria per riparazione e/o sostituzione di elementi già presenti, come riportato nella Relazione Generale.



## CITTÀ DI VIAREGGIO

### Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

3. In riferimento al DGR n.13/2022, All. A, dal momento che il progetto di cui trattasi rientra nella fattispecie "...ai P/P/P//A sarà possibile applicare forme di semplificazione procedurale che: - nel caso di P/P/P//A oggetto di pre-valutazione di cui al successivo punto 2, consentono l'espletamento della verifica di screening mediante la procedura di Verifica di Corrispondenza tra la proposta presentata dal proponente e le categorie di P/P/P//A, riportate in elenco....." (vedi punto 2 lett. v), si trasmette in allegato il format di cui all'All.1 del DGR n.866/2022 "**Format Istanza screening VincA/Nulla Osta/Autorizzazione**", compilato nelle Sezioni 1, 2, 3. Si specifica che la sezione 8, dal momento che i lavori saranno appaltati a seguito del rilascio del N.O., non è stata compilata con i dati dell'Impresa.

Distinti saluti.



Il Dirigente Settore Opere Pubbliche  
e Pianificazione Urbanistica  
(Arch. Silvia Fontani)

All.ti:

- CME Aggiornato
- Format istanza

Ente Parco Reg. M.S.R.M. Prot. 0014933 del 27-10-2022 arrivo Cat.6 Cl.3 SC1.1  
C\_L833 - 1 - 2022-10-26 - 0098670