



COPIA

**DETERMINAZIONE
N. 898 DEL 14-12-2023**

Oggetto: "Servizi di ingegneria e architettura per progettazione esecutiva strutturale e impiantistica per la realizzazione di un Centro Visitatori e di Documentazione del Parco Migliarino San Rossore Massaciuccoli nell'Ex Magazzino Cereali di Migliarino - Comune di Vecchiano (PI) - determina a contrarre e avvio procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50, del dlgs 36/2023, - CUP B78E23000180005 - Codice Identificativo di Gara (CIG): ZBF3D91ADD - voce del Piano investimenti C004-P02 l'intervento denominato "Vecchiano - Ex Magazzino Cereali di Migliarino - Centro Visitatori e di Documentazione del Parco"

ATTO N. 200 DEL 14-12-2023

IL DIRETTORE

PREMESSO che la legge 8 aprile 1999 numero 87 ha trasferito in proprietà alla Regione Toscana la Tenuta di San Rossore, che dal 1 gennaio 1999 è conseguentemente entrata a far parte del demanio regionale con vincolo di inalienabilità;

PREMESSO che la legge regionale 17 marzo 2000 numero 24 "Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di Presidenza" delega le funzioni di gestione della Tenuta di San Rossore all'Ente-Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli;

VISTO il provvedimento del Presidente n. 19 del 27 dicembre 2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore del Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli e dato atto dell'inizio del servizio presso l'Ente-Parco in data 10 gennaio 2019;

VISTO il Piano degli investimenti allegato e parte integrante del Bilancio Preventivo 2023-2025 approvato con Deliberazione di Consiglio n° 29 del 05/05/2023;

CONSIDERATO che all'interno del Piano degli investimenti suddetto risulta inserito alla voce C004-P02 l'intervento denominato "Vecchiano - Ex Magazzino Cereali di Migliarino - Centro Visitatori e di Documentazione del Parco" con un costo stimato di investimento pari a complessivi € 45.000,00;

CONSIDERATO che l'Ente Parco sta attuando una serie di interventi volti a migliorare e recuperare il patrimonio immobiliare dell'Ente stesso;

CONSIDERATO che nelle previsioni dell'Ente Parco, la porzione di immobile di proprietà denominato "Ex Magazzino Cereali" di Vecchiano è da destinare l'immobile a Centro Visitatori e di documentazione del Parco;

CONSIDERATO che allo stato attuale l'immobile versa in condizioni di abbandono e che lo stesso per poter essere fruito necessita di opere strutturali finalizzate all'apertura di una porta di accesso, della sistemazione impiantistica e degli allestimenti necessari alla destinazione d'uso prevista;

CONSIDERATO che l'Ente Parco risulta in possesso delle Autorizzazioni necessarie all'esecuzione delle opere ma che le stesse risultano non più in corso di validità;

CONSIDERATO che l'Ente Parco risulta in possesso della progettazione strutturale per l'apertura della porta di accesso ma che le stesse opere devono essere riprogettate con le nuove norme tecniche sulle costruzioni cd NTC 2018;

CONSIDERATO che risulta necessaria la progettazione degli allestimenti e degli impianti interni alla struttura per lo svolgimento delle funzioni previste;

CONSIDERATO che il RUP con mail del 13/11/2023 ore 11:53 ha comunicato a tutti i dipendenti dell'Ente la necessità di una figura professionale disponibile allo svolgimento della progettazione e della riacquisizione delle necessarie autorizzazioni per lo svolgimento dei lavori. Con la stessa mail si chiedeva di indicare tale disponibilità entro le ore 12:00 del 20/11/2023;

CONSIDERATO che alle ore 12:00 del 20/11/2023 al RUP non risulta pervenuta alcuna disponibilità allo svolgimento di quanto richiesto;

CONSIDERATO che l'importo stimato del servizio di cui all'oggetto ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13 è pari a €. 12,579.50 oltre iva 22%;

VISTO l' art. 17 c. 1 del D.lgs. n. D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTO l'art. 50 c. 1 lettera b) del n. D.lgs. n. 36/2023 che prevede che per affidamenti di servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro si può procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici

CONSIDERATO che l'art. 130 della Legge 30/12/2018 n.145, nel modificare l'art. 450 della Legge 27/12/2006 n.296, ha innalzato a euro 5.000,00 l'importo massimo per il quale l'affidamento può avvenire senza ricorso al mercato elettronico;

CONSIDERATO che Responsabile del Procedimento il Dott. Simone Bianucci con nota del 04/12/2023 (allegata come parte integrante e sostanziale alla presente determinazione) ha proposto l'attuazione dell'intervento di cui all'oggetto;

RITENUTA pertanto la necessità di intervenire per la tutela del patrimonio dell'Ente Parco;

RILEVATO CHE trattandosi di lavorazioni che riguardano immobili di particolare rilevanza risulta necessario che il professionista incaricato sia in possesso di idonee capacità tecnico-professionali;

ATTESO CHE ricorrono i presupposti dell'art. 50 c. 1 lettera b) del n. D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020 per l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui allo stesso D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATE le motivazioni di cui sopra si è proceduto con l'individuazione di un progettista specializzato e con adeguato curriculum vitae per la redazione degli elaborati grafici richiesti e per la riacquisizione di tutte le necessarie autorizzazioni alla realizzazione delle opere; è stato contattato



all'uopo l'architetto Lino Dini con studio in Via per Vorno, 4 Guamo, Capannori (LU) – CF DNILNI65H10E715W che si è reso disponibile a redigere la documentazione di cui al servizio menzionato offrendo un complessivo di € 9.882,00 esente iva per applicazione del regime forfettario (offerta del 30/11/2023);

RITENUTO pertanto che si possa procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto all'architetto Lino Dini con studio in Via per Vorno, 4 Guamo, Capannori (LU) – CF DNILNI65H10E715W per un costo complessivo pari ad €. 9.882,00 esente iva per applicazione del regime forfettario (offerta del 13/11/2023);

RITENUTO quindi opportuno per quanto ai punti precedenti, procedere con l'affidamento dei lavori di che trattasi attraverso il sistema telematico start di Regione Toscana mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera b) del n. D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il durc regolare;

CONSIDERATO che in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il CIG n. [ZBF3D91ADD](#) ;

CONSIDERATO che il CUP generato dell'intervento è [B78E23000180005](#);

CONSIDERATO che a seguito dell'offerta dell'operatore economico il quadro economico dell'intervento risulta così modificato:

VISTO l'art. 3, c. 7, della Legge 136/2010;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa:

1. Di affidare direttamente il servizio di cui all'oggetto ai sensi dell'art 50 lettera b) del D.Lgs 36/2023 per un importo di € 9.882,00 non soggetto a regime iva per applicazione del regime forfettario all'architetto Lino Dini con studio in Via per Vorno, 4 Guamo, Capannori (LU) – CF DNILNI65H10E715W per i motivi citati in premessa;
2. Di imputare il costo complessivo di € 9.882,00 alla voce di intervento C004-P02 "Vecchiano - Ex Magazzino Cereali di Migliarino - Centro Visitatori e di Documentazione del Parco" del Piano Triennale degli Investimenti 2023 allegato e parte integrante al Bilancio Preventivo Economico 2023-2025 approvato con Deliberazione di Consiglio n° 29 del 05/05/2023;
3. Di dare atto che l'affidamento sarà contrattualizzato mediante lettera commerciale;
4. Di dare atto che prima dell'affidamento definitivo:
 - a. la verifica dei requisiti generali e speciali dell'affidatario avverrà ai sensi della direttiva ANAC 4/2016 previa apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti;
 - b. la stazione appaltante procederà comunque, prima della stipula del contratto alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica della sussistenza dei requisiti di carattere generale cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici;



5. Di dare atto che il responsabile del Procedimento dell'intervento è il Dott. Simone Bianucci;
6. Di avvisare che, ai sensi del comma 4, articolo 3, della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, contro il presente provvedimento è ammesso ricorso Giurisdizionale al TAR Toscana entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;

Di informare che, a norma dell'art. 34 dello Statuto dell'Ente Parco, il presente provvedimento viene affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni ai fini della generale pubblica conoscenza.

F.to IL DIRETTORE
RICCARDO GADDI

REGIONE
TOSCANA



**ENTE PARCO REGIONALE
MIGLIARINO SAN ROSSORE
MASSACIUCCOLI**