

**PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2023- 2025
ALLEGATO 4**

A - IMPIANTI E MACCHINE - Nuovi Interventi											
Codice	Identificazione Categoria	Proprietà	Localizzazione	Descrizione	Costo totale stimato intervento	RUP	Linea Finanziaria	anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Ammortamento soggetto a sterilizzo
2023A001	Attrezzature 20%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Attrezzature a servizio attività di sorveglianza	4.000,00 €	Balestri Maurizio	Ammortamento libero anno 2023	4.000,00 €	- €	- €	no
2023A002	Software 20%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Adeguamento software Bilancio	50.000,00 €	Siniscalco Anna	Ammortamento libero anno 2023	50.000,00 €	- €	- €	no
2023A003	Attrezzature 20%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Arredi Parco	4.000,00 €	Siniscalco Anna	Ammortamento libero anno 2023	4.000,00 €	- €	- €	no
2023A004	Hardware 25%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Acquisto nuovi computer	12.000,00 €	Vergari Patrizia	Ammortamento libero anno 2023	12.000,00 €	- €	- €	no
2023A005	Automezzi e motomezzi agricoli -10%	Ente Parco	Tenuta San Rossore	Automezzi e mezzi a servizio Azienda Agro-zootecnica	80.000,00 €	Vergari Patrizia	Ammortamento libero anno 2023	80.000,00 €	- €	- €	no
					150.000,00 €			150.000,00 €	- €	- €	

A - IMPIANTI E MACCHINE - Interventi riprogrammati											
Codice	Identificazione Categoria	Proprietà	Localizzazione	Descrizione	Costo riportato all'anno 2023	RUP	Linea Finanziaria	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Ammortamento soggetto a sterilizzo
A036	Software - 20%	Ente parco	Tenuta San Rossore	Acquisto ed implementazione nuovo software bilancio e protocollo gestione atti	12.672,00 €	Siniscalco Anna	Fondo Investimenti	12.672,00 €	- €	- €	no
A037	Migliorie immobili 20%	Regione Toscana	Tenuta San Rossore	Nuove serrature Immobili	15.000,00 €	Bianucci Simone	Fondo Investimenti	15.000,00 €	- €	- €	no
Totale					27.672,00 €			27.672,00 €	- €	- €	

B - PUR (Nuovi Interventi)											
Codice	Identificazione Categoria	Proprietà	Localizzazione	Descrizione	Costo totale stimato intervento	RUP	Linea Finanziaria	anno 2023 (PUR 2023)	anno 2024 (PUR 2024)	anno 2025 (PUR 2025)	Ammortamento soggetto a sterilizzo
2023B001	Migliorie immobili 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Manutenzione straordinaria immobili sorveglianza e fruizione	38.000,00 €	Bianucci Simone	PUR 2023	38.000,00 €	- €	- €	si
2023B002	Attrezzature 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Materiale per manutenzione straordinaria attrezzature/allestimenti del parco	15.000,00 €	Botto Paola	PUR 2023	15.000,00 €	- €	- €	si
2023B003	Migliorie immobili 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Manutenzione straordinaria anno 2023	108.000,00 €	Botto Paola	PUR 2023	108.000,00 €	- €	- €	si
2023B004	Attrezzature 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Recinzioni aziendali difesa coltivazioni e pascoli - manutenzione straordinaria	288.000,00 €	Botto Paola	PUR 2023 PUR 2024 PUR 2025	68.000,00 €	120.000,00 €	100.000,00 €	si
2023B005	Costi pluriennali 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Eliminazione dossi viabilità principale Cascine Nuove e Villa del Gombo	36.000,00 €	Botto Paola	PUR 2023 PUR 2024	16.000,00 €	20.000,00 €	- €	si
2023B006	Attrezzature 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Delimitazioni interne ed esterno - esterno tenuta	80.000,00 €	Gorreri Luca	PUR 2023 PUR 2024	55.000,00 €	25.000,00 €	- €	si

**PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2023- 2025
ALLEGATO 4**

2024B001	Migliorie immobili 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Programma Manutenzioni straordinarie 2024 - 2025	120.000,00 €	Botto Paola	PUR 2024 PUR 2025	- €	120.000,00 €	- €	si
2024B002	Costi pluriennali 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Piano sicurezza /rischio viali alberati	15.000,00 €	Logli Francesca	PUR 2024	- €	15.000,00 €	- €	si
2025B001	Migliorie immobili 20%	Regione	Tenuta San Rossore	Interventi di Manutenzione straordinaria anno 2025	200.000,00 €	Botto Paola	PUR 2025	- €	- €	200.000,00 €	si
					900.000,00 €			300.000,00 €	300.000,00 €	300.000,00 €	

B - PUR - LAVORI E OPERE PUBBLICHE TENUTA DI SAN ROSSORE (interventi riprogrammati)

Codice	Identificazione Categoria	Proprietà	Localizzazione	Descrizione	Costo riportato all'anno 2023	RUP	Linea Finanziaria	Finanziamento PUR 2012	Finanziamento PUR 2022	Finanziamento PUR 2023	Altri finanziamenti	Ammortamento soggetto a sterilizzo
B029	Migliorie Immobili - 20%	Regione	Caserma CC Forestali	Torre Riccardi - Caserma CC Forestali Manutenzione straordinaria e nuove Caldaie	55.000,00 €	Bianucci Simone	PUR 2022	- €	55.000,00 €			si
B030	Migliorie Immobili - 20%	Regione	Caserma la Pineta	Caserma La Pineta sistemazioni terrazza e riscaldamento	4.547,98 €	Bianucci Simone	PUR 2022	- €	4.547,98 €			si
B032	Migliorie Immobili - 20%	Regione	Percorso Sabrina Bulleri	Completamento percorso (II lotto)	100.000,00 €	Gorreri Luca	PUR 2022		100.000,00 €			si
B037	Migliorie Immobili - 20%	Regione	Chiesa san Lussorio	Chiesa di San Lussorio - Sistemazione tetto canonica	45.000,00 €	Bianucci Simone	PUR 2022		45.000,00 €			si
B038	Costi pluriennali 20%	Regione	Natura	Piano sicurezza \Piano del Rischio Viali Alberati	25.000,00 €	Logli Francesca	PUR 2022		25.000,00 €			si
B039	Impianti e Macchine - 12,50%	Regione	Tenuta San Rossore	Reti Idriche - Installazione contatori a lettura remota (150 euro/cadauno)	14.000,00 €	Bianucci Simone	PUR 2022		14.000,00 €			si
B044	Attrezzature 20%	Regione	Piazzole rifiuti	Allestimento piazzole per cassonetti	20.000,00 €	Gorreri Luca	PUR 2022		20.000,00 €			si
B045	Migliorie Immobili - 20%	Regione	Villa del Gombo	Villa del Gombo - Ripristino cavi e quadri elettrici esterno Villa	10.000,00 €	Bianucci Simone	PUR 2022		10.000,00 €			si
B047	Attrezzature 20%	Regione	TSR	Istallazione telecamere per sorveglianza parcheggi TSR	6.000,00 €	Bianucci Simone	PUR 2022		6.000,00 €			si
B051	Attrezzature 20%	Regione	tutta la tenuta	Recinzioni tenuta - Manutenzione straordinaria	30.000,00 €	Gorreri Luca	PUR 2022		30.000,00 €			si
C010-P09	Tutto il Parco - attrezzature 12,50%	Ente Parco	Tutto il Parco	Cartelli di indicazione	112.681,77 €	Bianucci Simone	PUR 2022		112.681,77 €			si
B001-S02	Migliorie Immobili - 20%	Regione Toscana	Cascine Nuove — Complesso principale	Restauro manutentivo tetti/coperture — messa in sicurezza resedi	115.313,46 €	Botto Paola	PUR 2012	115.313,46 €				si
B006-S06	Migliorie Immobili - 20%	Regione Toscana	Cascine Vecchie —edificio Rondò sede isituzionale EntaParco	Abbattimento barriere arch. adeguamento impiantistico sede uffici Ente	112.081,91 €	Botto Paola	PUR 2012	112.081,91 €				si
B019-S07	Migliorie Immobili - 20%	Regione Toscana	Comune di Pisa - Tenuta di San Rossore loc.tà Cascine Vecchie	Revisione impianto di sicurezza antincendio	11.546,39 €	Botto Paola	PUR 2012	11.546,39 €				si
B021a-S17a	Migliorie Immobili - 20%	Regione Toscana	Intera tenuta di San Rossore (Comune di Pisa e San Giuliano)	Interventi Puntuali di conservazione e riparazione del patrimonio immobiliare con le relative dotazioni impiantistiche riferiti ai principali edifici della tenuta in utilizzo	43.500,00 €	Botto Paola	PUR 2012	43.500,00 €				si
					704.671,51 €			282.441,76 €	422.229,75 €	- €	- €	

C - LAVORI ED OPERE PUBBLICHE EXTRA PUR (nuovi interventi)

Codice	Identificazione Categoria		Localizzazione	Descrizione	Costo totale stimato intervento	RUP	Linea Finanziaria	anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Ammortamento soggetto a sterilizzo
2023C001	Attrezzature 12,50%	Ente Parco	Tutto il Parco	Attrezzature fruizione	92.500,00 €	Bianucci Simone	Finanziamento Regione Toscana	12.500,00 €	40.000,00 €	40.000,00 €	si
2023C002	Attrezzature 12,50%	Ente Parco	Tutto il Parco	Allestimenti per promozione e didattica	45.000,00 €	Botto Paola	Finanziamento Regione Toscana	25.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	si

**PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2023- 2025
ALLEGATO 4**

2023C003	Migliorie Immobili 20%	Ente Parco	Tutto il Parco	sistemazione e ripristino camminamenti	25.000,00 €	Gorreri Luca	Finanziamento Regione Toscana	25.000,00 €	- €	- €	si
2023C004	Altri beni 20%	Ente Parco	Tutto il Parco	Acquisti per fruizione e valorizzazione Parco	37.500,00 €	Vergari Patrizia	Finanziamento Regione Toscana	37.500,00 €	- €	- €	si
2023C005	Costi pluriennali 20%	Ente Parco	Tutto il Parco	Piano Integrato Tenuta - suppletiva per osservazioni e approvazione	75.000,00 €	Gaddi Riccardo	Fondo Investimenti	75.000,00 €	- €	- €	no
2024C001	Migliorie Immobili 2%	Ente Parco	Tutto il Parco	Recupero Casa Elia - I lotto	100.000,00 €	Bianucci Simone	Finanziamento Regione Toscana	- €	50.000,00 €	50.000,00 €	si
					375.000,00 €			175.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	

C - LAVORI E OPERE PUBBLICHE EXTRA PUR (interventi riprogrammati)												
Codice	Identificazione Categoria	Proprietà	Localizzazione	Descrizione	Costo riportato all'anno 2023	RUP	Linea Finanziaria	Finanziamento Fondo Investimenti	Finanziamento Fondazione CaRiLu	Finanziamento Artea/PSR	Altri fuinanziamenti	Ammortamento soggetto a sterilizzo
C004-P02	MAGAZZINO CEREALI — Loc. MIGLIARINO / Com. VECCHIANO Migliorie immobili - 2%	Ente Parco	Vecchiano - Ex Magazzino Cereali di Migliarino - Centro Visitatori e di Documentazione del Parco	Primi interventi di recupero interno per l'avvio del riuso alle funzioni del Parco	45.000,00 €	Bianucci Simone	Fondo Investimenti	45.000,00 €	- €	- €		no
C005-P03	CASA ELIA - RISERVA NATURALE della CORNACCHIAIA / Com. PISA Migliorie immobili - 2%	Ente Parco	Calambrone - Casa Elia — Centro Visitatori e di Educazione ambientale	Progettazione Interventi di recupero immobile	4.493,55 €	Bianucci Simone	Fondo Investimenti	4.493,55 €	- €	- €		no
C008-P07	Tutto il Parco Attrezzature 12,50%	Ente Parco	Calambrone	Sistemazione Camminamenti Calambrone	48.629,32 €	Gorreri Luca	Fondo Investimenti	48.629,32 €				no
C016	LA BRILLA - miglione immobili 20%	Comune di Massarosa	Massarosa - Lago di Massaciuccoli	Brilla - Completamento interventi	86.500,00 €	Botto Paola	Fondo Investimenti	86.500,00 €				no
C017	Attrezzature 12,50%	Ente Parco	Massarosa - Lago di Massaciuccoli	Percorso dei barchini	40.000,00 €	Logli Francesca	Fondo Investimenti e Fondazione Carilu	20.000,00 €	20.000,00 €			no
C029	Costi pluriennali 20%	Ente parco	Tutto il Parco	Piano Integrato Tenuta	135.928,62 €	Gaddi Riccardo	Fondo Investimenti ed Artea	14.000,00 €		121.928,62 €		no
C031	Migliorie immobili 20%	Comune di Pisa	San Piero a Grado	Primi Interventi immobile Tre Pini	6.500,00 €	Gorreri Luca	Fondo Investimenti	6.500,00 €				no
C005-P03a	Costi pluriennali 20%	Ente parco	TOMBOLO	Intervento di messa in sicurezza tratto ferroviario in loc.tà Tombolo presso bosco dell'Ulivo CUP n. B55F21003500005 - CIG ZA932C4FFD	16.001,70 €	Gorreri Luca	Fondo Investimenti	16.001,70 €				no
C006-P05	Costi pluriennali 20%	Ente parco	Vecchiano - Viareggio Massarosa Intero lago	Batimetria Lago di Massaciuccoli	39.141,00 €	Gaddi Riccardo	Fondo Investimenti	39.141,00 €				no
C007-P06	Imbarcazione - 5%	Ente Parco	Massarosa . Porticciolo Massaciuccoli	Recupero e ristrutturazione Navicello - acquisto telo protezione	2.257,00 €	Gaddi Riccardo	Fondo Investimenti	2.257,00 €				no
C008a-P07a	Attrezzature 20%	Ente Parco	Marina di Vecchiano	Percorsi di collegamento al Mare (I stralcio)	6.239,70 €	Gaddi Riccardo	Fondo Investimenti	6.239,70 €				no
C012-P11	Attrezzature 12,50%	Ente Parco	Massarosa - percorso Oasi Lipu - La Brilla	Realizzazione attraversamento in legno	64.014,24 €	Gaddi Riccardo	Fondo Investimenti	64.014,24 €				no
C013-P12b	Costi pluriennali 20%	Ente Parco	Territorio del Parco	DGRT 1323/2020 Documento strategico per rafforzare la presenza del parco e dei suoi caratteri identitari Brand Identity e way finding system. Determina a contrarre e affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 società 100 km studio srl. CIG Z5F3294B0B	25.712,54 €	Gaddi Riccardo	Fondo Investimenti	25.712,54 €				no
					520.417,67 €			378.489,05 €	20.000,00 €	121.928,62 €	- €	

E - INVESTIMENTI FORESTALI (interventi riprogrammati)

**PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2023- 2025
ALLEGATO 4**

Codice	Identificazione Categoria	Proprietà	Localizzazione	Descrizione	Costo riportato all'anno 2023	RUP	Linea Finanziaria	Finanziamento Fondo Investimenti	Finanziamento Fondazione CaRiLu	Finanziamento Artea / PSR	Altri finanziamenti	Ammortamento soggetto a sterilizzo
E004	Costi pluriennali 20%	Regione Toscana	Tenuta di San Rossore	Nuovo Piano Forestale della Tenuta di San Rossore	4.659,66 €	Logli Francesca	Artea	- €		4.659,66 €		si
E005	Costi pluriennali 20%	Ente parco	Territorio del parco	Piani di Gestione area protetta Rete Natura 2000	16.000,00 €	Logli Francesca	Fondo Investimenti	16.000,00 €				no
E006	Costi pluriennali 20%	Ente Parco	Territorio del parco	Realizzazione Atlante Ornitologico e monitoraggi	22.500,00 €	Gorreri Luca	Fondo Investimenti	22.500,00 €				no
					43.159,66 €			38.500,00 €	- €	4.659,66 €	- €	