Pisa, 28 Gennaio 2026

PERIZIA TECNICA

Acquisto di sementi per piano Colturale 2025-26 e 2026-27

Il sottoscritto Marco Ricci in qualità di socio di GreenGea snc, società titolare del servizio di gestione del settore agrozootecnico della Tenuta di San Rossore, e in quanto tecnico abilitato (agrotecnico laureato n° 380 Collegio di Pistoia, Livorno, Lucca, Massa Carrara, Pisa), per quanto in oggetto redige la seguente perizia tecnica sulla base dei sopralluoghi effettuati, sentito il parere dell'agronomo incaricato Dott. Agr. Giovanni Cerretelli, per la quale si rileva la necessità di acquisto delle sementi necessarie alla produzione di foraggi e mangimi aziendali.

Tenuto conto che nella Tenuta di San Rossore alla data odierna risultano presenti bovini e equini attualmente alimentati in maniera prevalente con i pascoli, che necessitano di foraggi nei periodi di carenza dei pascoli e nei periodi di stabulazione nei box (vitelli, puledri, stalloni…), si è predisposto un Piano delle Coltivazioni 2025-26 che consenta la produzione di foraggi e mangimi sufficienti a garantire il benessere animale e l'autonomia dell'Ente.
Secondo il Piano delle Coltivazioni 2025-2026, dovranno essere seminati circa 103 ha di cui 30 ha di erbai misti, 40 ha di cereali e legumi da granella, 24 ha di prati e pascoli secondo la seguente tabella:

Coltura	Ha	quantità seme (q)
Erbai misti annuali (graminacee e leguminose)	**30**	**21**
Prati poliennali erba medica	**21**	**11**
Cereali e legumi da granella	**40**	**50**
Prati pascolo	**3**	**2**

Al momento tale piano di coltivazione è in fase di attuazione e la maggior parte delle semine sono state effettuate. Per le semine primaverili, è stato acquistato il seme di erba medica mentre rimane da comprare il seme di sorgo da granella (previsti 6 ha), di seguito stimato in base ad una indagine di mercato sulle quotazioni dei semi:

Seme	Quantità seme acquisto (dosi)	costo unitario (€/q)	spesa prevista (€) senza IVA	Aliquota IVA	spesa prevista (€) CON IVA
Sorgo da granella	6,00	125,0	**750,0**	4,0%	**780,0**

Inoltre nell'anno sarà necessario acquistare i semi necessari per le semine autunno vernine di fine 2026 inizio 2027.
Al momento non è ancora stato redatto il piano delle coltivazioni 2026-2027, che dovrà tenere in considerazione le produzioni reali 2026, le scorte disponibili e i piani dell'Ente per gli allevamenti.
Di seguito si provvede quindi a stimare la spesa per acquistare quanto necessario, basandosi sui piani colturali e della relativa spesa degli anni precedenti. Non si prevedono nuovi prati di erba medica perchè seminati negli ultimi due anni.

Piano colturale indicativo:

Coltura	Ha	quantità seme (q)
Erbai misti annuali (graminacee e leguminose)	**40**	**25**
Cereali e legumi da granella	**30**	**50**
Prati pascolo	**3**	**2**

Considerando che al momento non è possibile sapere se potrà essere possibile riseminare parte del raccolto (cereali, trifoglio…), si considera la necessità di acquisto della totalità dei semi necessari.

Sulla base delle quotazioni medie degli anni precedenti, si stima una spesa complessiva di:

Coltura	quantità seme (q)	Prezzo unitario medio (€/q)	Costo (€)
Erbai misti annuali (loietto, avena, triticale, trifoglio, veccia, sorgo foraggero)	**25**	**380**	**9.500**
Cereali e legumi da granella (orzo, farro, triticale, sorgo, favino, pisello)	**50**	**100**	**5.000**
Prati pascolo (miscugli per pascolo bovino)	**2**	**400**	**800**
TOTALE			**15.300**

Le singole sementi saranno poi definite con il piano colturale 2026-2027 appena finiti i raccolti 2026 indicando le quantità effettivamente necessarie per ognuna tra le seguenti:

- loietto, avena, triticale, trifoglio, veccia, sorgo foraggero;
- orzo, farro, triticale, sorgo da granella;
- favino, pisello;
- miscugli per pascolo bovino.

Il totale di spesa prevista per l'acquisto del sorgo da granella e per i semi del piano colturale di 2026-27 risulta quindi pari a **16.050 € oltre IVA di legge.**

Si raccomanda, laddove disponibile, di acquistare preferenzialmente sementi biologiche e comunque di verificare la possibilità di deroga sulle sementi non biologiche.

F.to
il referente di GreenGea snc
agr. dott. Marco Ricci