ENTE PARCO REGIONALE MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI

Ufficio Gestione Patrimonio e LL.PP. – Tenuta San Rossore – Località Cascine Vecchie – PISA

PERIZIA TECNICA di DETTAGLIO / COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
a valere di capitolato descrittivo prestazionale per l'esecuzione dell'intervento di:

RIPARAZIONE D'URGENZA IMPIANTO ELEVATORE RONDO' A SEGUITO DANNI EVENTI METEREOLOGICI AVVERSI DEL 20/08/2026

Il Sottoscritto Luca Becuzzi, tecnico incaricato in servizio c/o Ufficio Patrimonio-LL.PP. dell'Ente Parco, per quanto in oggetto, redige la seguente perizia tecnica.

L'intervento in oggetto si è reso necessario in conseguenza ad un evento di violento nubifragio che si è abbattuto sulla Tenuta di S. Rossore nella nottata di Giovedì 20 Agosto e che ha comportato notevoli fenomeni di fulminazione causando nello specifico un danneggiamento di alcune schede elettroniche e del dispositivo soccorritore telefonico, le quali devono essere prontamente riparate per ripristinare il corretto funzionamento dell'ascensore in oggetto:

L'intervento in oggetto si compone delle attività di seguito dettagliate:

1) **Sostituzione completa del dispositivo soccorritore telefonico e relativi moduli periferici**
Il dispositivo, conforme alla UNI EN 81-28, è necessario ad inviare una richiesta di soccorso alla centrale operativa della ditta incaricata della manutenzione e permettere un collegamento a viva voce tra i passeggeri intrappolati all'interno della cabina e il personale preposto al soccorso.
2) **Sostituzione scheda MP3 Elettroquadri quadro manovra**
3) **Sostituzione scheda MPCAB Elettroquadri tetto cabina**
4) **Sostituzione schede di piano e bottoniera cabina**

Stima a corpo dei lavori sopra descritti	costo	= € **2.863,00**
IVA al 22%		= € 629,**86**
TOTALE lordo IVA		**= € 3.492,86**

L'intervento sopra descritto risulta improcrastinabile per consentire la funzionalità a norma di legge dell'ascensore dell'edificio Stalloni, sede degli Uffici dell'Ente Parco.

Il tecnico: Luca Becuzzi